BUKU LAPORAN TAHUNAN 2018



MAJLIS
PERBANDARAN
NILAI

BUKU LAPORAN TAHUNAN 2018



MAJLIS PERBANDARAN NILAI

ISI KANDUNGAN

PERUTUSAN YANG DIPERTUA 02

VISI, MISI DAN OBJEKTIF 03

CARTA ORGANISASI 04

KENALI MAJLIS PERBANDARAN NILAI 05

YANG DIPERTUA MDS/MPN 1979 – 2018 06

KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI 07

BUNGA RASMI MAJLIS PERBANDARAN NILAI 08

JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN 09

JABATAN KEWANGAN 56

JABATAN UNDANG-UNDANG DAN PENGUATKUASAAN 66

JABATAN PENILAIAN HARTANAH 80

JABATAN PELESENAN DAN PEMBERSIHAN 89

JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN 159

JABATAN KAWALAN BANGUNAN 181

JABATAN TAMAN DAN LANDSKAP 190

JABATAN KEJURUTERAAN 202

JABATAN TEKNOLOGI MAKLUMAT DAN KOMUNIKASI 245

JABATAN KOMUNITI DAN PERHUBUNGAN AWAM 261

UNIT AUDIT DALAM 319

UNIT OSC 326

UNIT COB 330

PERUTUSAN YANG DIPERTUA

Salam Bersih, Muafakat dan Sejahtera

Syukur ke hadrat Allah S.W.T dengan izin dan limpah kurnia-Nya MPN telah berjaya melaksanakan semua program dan aktiviti yang dirancang sepanjang tahun 2018 dengan penuh cemerlang. Catatan kejayaan dan kecemerlangan MPN ini dizahirkan melalui penerbitan Laporan Tahunan MPN agar pencapaian, maklumat, aktiviti dan berita di sebalik kejayaan dikongsikan bersama dan menjadi sumber rujukan kepada semua lapisan masyarakat yang mempunyai kepentingan dengan MPN terutama kepada para pembayar cukai.

MPN sebagai Pihak Berkuasa Tempatan yang bertanggungjawab untuk memberi keselesaan dan kesejahteraan Bandar kepada seluruh penduduk MPN. Sehubungan dengan itu, MPN telah melaksanakan pelbagai projek-projek meningkatkan insfrastruktur, kemudahan awam dan kesihatan awam disamping penambahbaikan sistem penyampaian perkhidmatan.

Pembangunan berteraskan Teknologi Hijau, Bandar Pintar, Bandar Selamat, Industri Berteknologi Tinggi, Jalur Lebar Berkelajuan Tinggi, Pelancongan dan Pembangunan Lestari adalah merupakan agenda utama MPN. Ia adalah pembangunan yang dijalankan secara terancang dan berterusan serta tidak menjejaskan keadaan alam sekitar yang mana bukan sahaja untuk generasi semasa malah untuk generasi akan datang. Pembangunan atau kemajuan ini akan membawa perubahan lanskap MPN ke arah yang lebih maju dari segi penempatan, perhubungan dan telekomunikasi serta perbandaran.

Saya merakamkan setinggi-tinggi penghargaan kepada semua Ahli Majlis, Pengarah Jabatan dan seluruh warga MPN yang telah berusaha keras bagi memastikan kejayaan perlaksanaan program dan aktiviti yang telah dirangka pada tahun 2018 tercapai.

Antara kejayaan yang dicapai oleh MPN pada tahun 2018 adalah seperti berikut:-

a) Sijil Audit Bersih Penyata Kewangan MPN dari Jabatan Audit Negara
b) Anugerah Penarafan (5) Bintang Inspektorat Keselamatan Perlindungan
c) Penarafan 5 bintang bagi Penggredan Sistem Penarafan Bintang Pihak Berkuasa Tempatan (SPB - PBT) Semenanjung dan Wilayah Persekutuan Labuan
d) Pencapaian Status Mampan Program Pengukuran Bandar Mampan melalui MURNInets 2.0.
e) Anugerah Pengurusan Kewangan bagi Tahun 2018 oleh Pejabat Kewangan dan Perbendaharaan Negeri Sembilan Darul Khusus
f) Naib Johan Sukan Pihak Berkuasa Tempatan Peringkat Negeri Sembilan.
g) Johan KIK Hibrid dalam Perkhidmatan Awam Peringkat Negeri Sembilan Tahun 2018
h) Ekosistem Kondusif Sektor Awam (EKSA) 2018



Akhir kata, saya merakamkan ucapan terima kasih dan syabas kepada seluruh warga MPN yang telah memberi komitmen yang tinggi bagi mencapai kecemerlangan sehingga ke peringkat ini. Saya juga menyeru kepada semua warga MPN agar kita bersama-sama berusaha bersungguh -sungguh untuk terus mempertingkatkan produktiviti MPN bagi memastikan kejayaan perlaksanaan kesemua program MPN seperti yang telah di rangkakan.

Sekian. Terima Kasih.

DATO' HAJI ZAZALI BIN SALEHUDIN

VISI, MISI & OBJEKTIF MPN

VISI

Menjadikan Majlis Perbandaran Nilai sebuah perbandaran yang mampan dengan pembangunan yang terkawal, berdaya maju, selamat, indah dan selesa kepada penduduk, pelabur dan peniaga

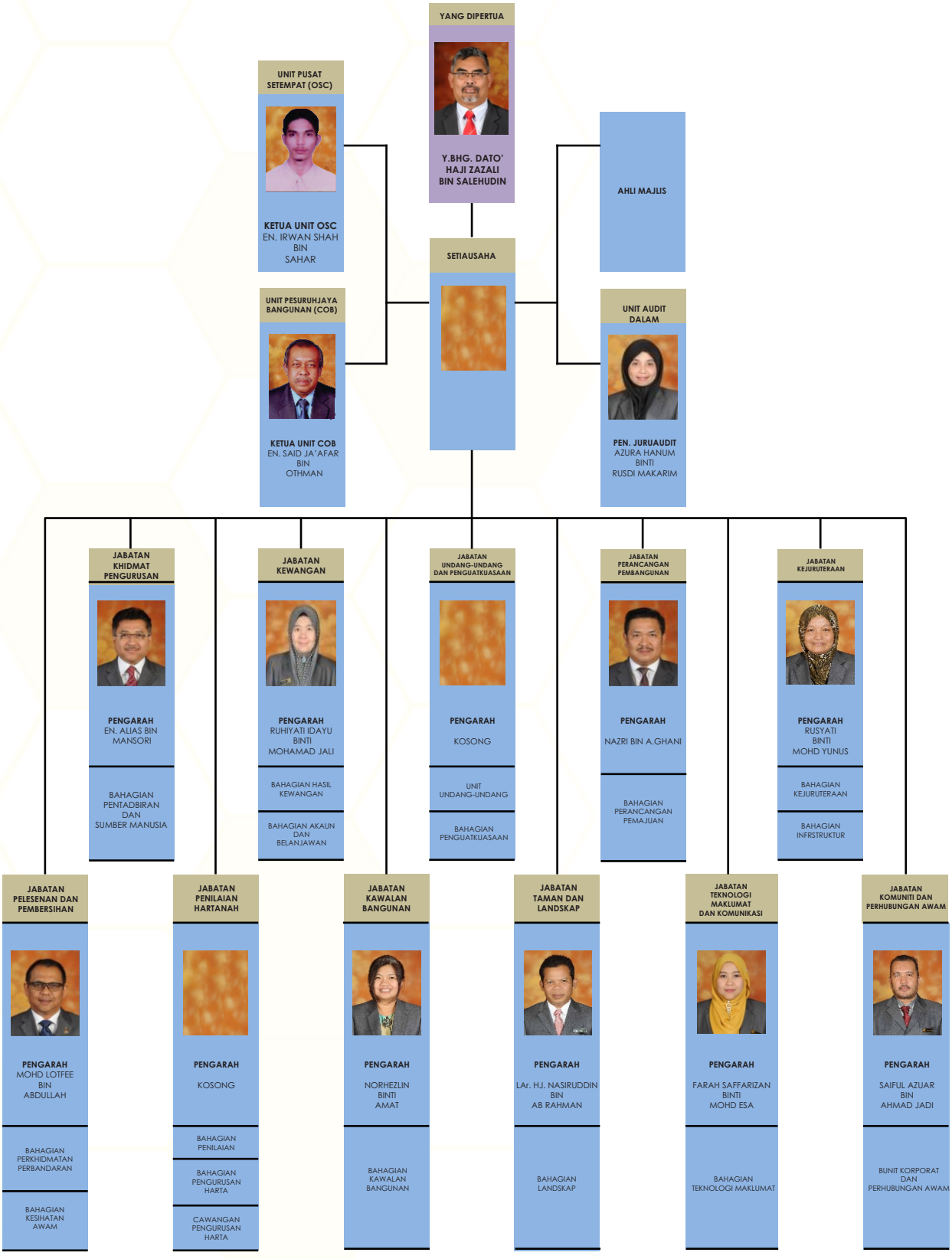
MISI

Memberi perkhidmatan kawalan pembangunan, pengurusan cukai, kawalan kebersihan, perkhidmatan Bandar, kawalan perniagaan, penguatkuasa dan penyediaan infrastruktur dan kemudahan awam dengan cekap dan berkesan kepada penduduk-penduduk tempatan dan industri selaras dengan hasrat untuk menjadikan Majlis Perbandaran Nilai sebagai kawasan maju perindustrian

OBJEKTIF

* Mempertingkatkan keupayaan dan kapasiti Majlis
* Memperkasakan tadbir urus Majlis
* Memperkukuhkan dan memantapkan sumber hasil Majlis
* Mempertingkatkan kualiti hidup komuniti
* Memantapkan kolaborasi strategik

CARTA ORGANISASI



KENALI MAJLIS PERBANDARAN NILAI

MPN pada dahulunya dikenali sebagai Majlis Daerah Seremban (ditubuhkan pada 1 Januari 1979) melalui penyusunan semula ke atas Enam (6) Penguasa Tempatan di Negeri Sembilan sek.3 (a) dan 3(b), Akta Kerajaan Tempatan 1976, Akta 171

- Majlis Tempatan Pajam (1957)
- Majlis Tempatan Mantin (1958)
- Majlis Tempatan Lembaga Bandaran Rantau (1959)
- Majlis Tempatan Lembaga Bandaran Nilai (1959)
- Majlis Tempatan Lembaga Bandaran Broga (1959)
- Majlis Tempatan Lembaga Bandaran Labu (1959)

Majlis Perbandaran Nilai telah diberi kenaikan taraf daripada Majlis Daerah Seremban dan majlis pengisytiharan kenaikan taraf tersebut telah dilaksanakan secara rasmi pada 2 Februari 2002. Majlis Perbandaran Nilai telah dipertanggungjawabkan untuk mentadbir lapan buah Mukim yang terdapat di dalam Daerah Seremban . Antara Mukim yang berada di bawah pentadbiran Majlis Perbandaran Nilai pada masa ini ialah:

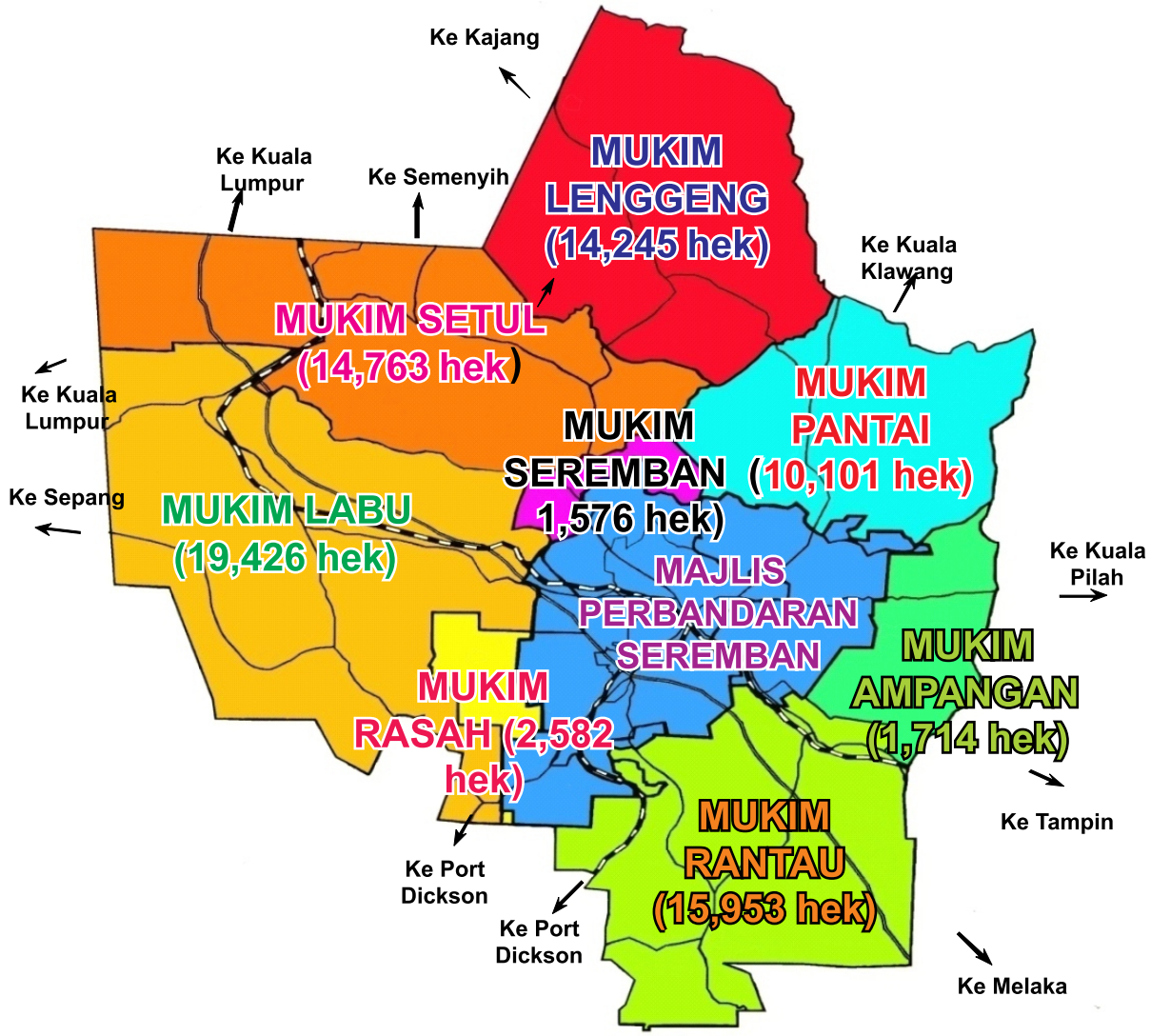
- Mukim Setul
- Mukim Labu
- Mukim Rantau
- Mukim Lenggeng
- Mukim Pantai
- Sebahagian Rasah
- Sebahagian Ampangan
- Sebahagian Seremban

Antara Mukim tersebut lima (5) daripadanya adalah Mukim Utama iaitu Mukim Setul, Labu, Rantau, Lenggeng dan Pantai manakala tiga (3) Mukim lagi adalah sebahagian sahaja yang mana ia telah dibahagi dengan Majlis Perbandaran Seremban iaitu sebahagian Rasah, sebahagian Ampangan dan sebahagian Seremban.

YANG DIPERTUA MDS / MPN : 1978- 2018

BIL	NAMA	TARIKH
01	ENCIK MUHD GHAZALI BIN MUHD IBRAHIM	11.05.1978 – 30.06.1982
02	ENCIK HAMIDI BIN ABD. HAMID	01.07.1982 – 15.05.1983
03	ENCIK ABD. RAHMAN BIN HJ. AHMAD	16.05.1983 – 30.04.1987
04	ENCIK ABDUL LATIFF BIN DATUK MASUD	01.05.1987 – 01.12.1991
05	ENCIK ARIFFIN BIN HJ.YUSOF @ JUSOH	02.12.1991 – 01.12.1992
06	ENCIK DAMANHURI BIN HUSSIN	01.06.1993 – 31.05.1998
07	ENCIK AHMAD ZAKKI BIN YAHYA	01.06.1998 – 31.01.2002
08	DATO' NOORDIN BIN MOHD YATIB	01.01.2003 – 31.12.2007
09	DATO' HJ. ABD HALIM BIN HJ. ABD LATIF	01.01.2008 – 30.07.2018
10	DATO' HJ. ZAZALI BIN SALEHUDIN	01 - 08 - 2018 HINGGA SEKARANG

KAWASAN PENTADBIRAN



BUNGA RASMI



Nama Botanik :
Canna Indika, berasal dari keluarga Cannaceae.

Nama Tempatan :
Bunga Tasbih, Pisang Sebiak.

JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN

JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN

- Menguruskan pentadbiran dan personal Majlis
- Melaksanakan tugas-tugas Pentadbiran Am
- Mengkaji pengstrukturan semula Penjawatan organisasi Majlis
- Mengurusetia dan menyelaras mesyuarat – mesyuarat diperingkat Majlis
- Menguruskan tempahan / sewaan harta benda Majlis
- Menguruskan asset dan inventori Majlis
- Mengendalikan Perhimpunan Pagi Bulanan Majlis
- Menyediakan dan menguruskan perlaksanaan Sistem Pengurusan Kualiti
- Menguruskan tempahan pakaian seragam dan korporat kakitangan dan Ahli Majlis
- Menyediakan minit dan maklumbalas mesyuarat peringkat negeri
- Menguruskan sistem fail dan pelupusan fail Jabatan
- Menguruskan sistem kawalan keselamatan ke atas semua harta Majlis

MISI JABATAN

MAJLIS MEMBERI KEUTAMAAN PERKHIDMATAN YANG MESRA PELANGGAN MELALUI PENGURUSAN PROFESSIONAL,CEKAP TELUS DAN BERINTEGRITI

RUMUSAN PELAN STRATEGIK MAJLIS PERBANDARAN NILAI 2014-2020

VISI

Menjadikan Majlis Perbandaran Nilai 'Bandaraya Maju Menjelang 2020'.

MISI

Memberi perkhidmatan perbandaran yang efisien dan berkualiti serta telus bagi memastikan warga Nilai menikmati kehidupan yang selesa dan sejahtera.

01 | MEMPERTINGKATKAN KEUPAYAAN & KAPASITI MAJLIS

- Memantapkan pembangunan organisasi
- Memperkukuhkan struktur dan Skim Perkhidmatan organisasi
- Memantapkan penghayatan budaya organisasi cemerlang
- Memantapkan pengurusan perubahan organisasi
- Memantapkan pengurusan dan pembangunan sumber manusia
- Memantapkan pembangunan sumber manusia
- Mewujudkan Pelan Komprehensif Sumber Manusia
- Mempertingkatkan kompetensi pegawai
- Memantapkan pengurusan prestasi
- Mewujudkan persekitaran kerja yang kondusif
- Mengoptimumkan penggunaan teknologi khususnya ICT dalam penyampaian perkhidmatan
- Mempertingkatkan jalinan hubungan antara pihak pengurusan – pekerja
- Mempertingkatkan komunikasi dalaman
- Meningkatkan kemudahan dan persekitaran pejabat
- Mempertingkatkan proses dan prosedur kerja setiap masa

02 | MEMPERKASAKAN TADBIR URUS MAJLIS

- Meningkatkan kecekapan pengurusan kawalan dalaman
- Memperkukuh dan melaksanakan sistem pemantauan pengurusan
- Mempertingkatkan penerapan dan penghayatan nilai-nilai murni
- Mengoptimumkan kos operasi Majlis
- Memantapkan sistem dan prosedur kerja
- Menyemak pemakaian dan keberkesanan peraturan/ undang-undang sedia-ada
- Mempertingkatkan keberkesanan penguatkuasaan
- Mewujudkan kod etika dan amalan terbaik penguatkuasaan
- Menyemak dan menambahbaik sistem perundangan dan peraturan sediada
- Melaksanakan tindakan penguatkuasaan secara bersepadu
- Mempertingkatan kemahiran dan keupayaan anggota penguatkuasa

03 | MEMPERKUKUHKAN & MEMANTAPKAN SUMBER HASIL MAJLIS

- Memantapkan keupayaan kutipan hasil
- Mempelbagaikan kaedah kutipan dan saluran pembayaran hasil
- Meningkatkan kecekapan sistem pemantauan kutipan hasil
- Mempertingkatkan keberkesanan kutipan hasil tertunggak
- Mempelbagaikan sumber hasil
- Memperkasa dan memperhebatkan kegiatan ekonomi dan pelaburan yang berimpak tinggi
- Meningkatkan kemudahan dan peluang kegiatan sosio ekonomi bandar
- Mewujudkan dan menggalakkan pembangunan kawasan penempatan baru

04 | MEMPERTINGKATKAN KUALITI HIDUP KOMUNITI

- Mempertingkatkan kemudahan dan infrastruktur awam
- Membangunkan Pelan Pembangunan Kemudahan dan Infrastruktur Awam yang komprehensif
- Mempermudahkan proses penyediaan kemudahan dan infrastruktur oleh jabatan/agensi Kerajaan dan pihak-pihak berkepentingan
- Mempertingkatkan kualiti perkhidmatan perbandaran
- Mempertingkatkan pengawalseliaan terhadap syarikat konsesi
- Mewujudkan Pusat Maklum Balas Komuniti Jawatankuasa Perhubungan Komuniti
- Mewujudkan persekitaran yang indah, bersih, selamat dan selesa
- Memastikan perancangan dan pelaksanaan projek pembangunan selaras dengan kelulusan yang diberi
- Meningkatkan kesedaran dan menerapkan budaya kebersihan persekitaran
- Membangunkan Pelan Pembangunan Landskap
- Meningkatkan penghayatan dan kesedaran gaya hidup sihat
- Meningkatkan kesedaran penjagaan alam sekitar
- Memperkukuhkan pengurusan aset dan fasiliti awam
- Membangunkan Pelan Penyelenggaraan Fasiliti Awam
- Mempertingkatkan Penggunaan Sistem Pengurusan Aset

05 | MEMANTAPKAN KOLABORASI STRATEGIK

- Memantapkan jaringan kerjasama dengan pihak-pihak berkepentingan
- Mewujudkan mekanisme penyelarasan pelaksanaan dengan agensi Kerajaan, NGO's serta pihak swasta
- Mempertingkatkan perkongsian sumber, tanggungjawab dan kepakaran dengan PBT yang bersempadan
- Memperkukuhkan jalinan dan penyertaan komuniti dalam aktiviti dan program Majlis
- Mempertingkatkan penglibatan komuniti dalam perancangan dan pelaksanaan program Majlis
- Memperkasakan Program Local Agenda 21
- Memperkasa imej Majlis
- Membangunkan Pelan Penjenamaan Semula Majlis dan Bandar Nilai
- Membangunkan Pelan Media
- Mempertingkatkan keberkesanan program promosi

SISTEM PENARAFAN BINTANG



KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN
KERAJAAN TEMPATAN

Dengan ini disahkan

MAJLIS PERBANDARAN NILAI

dianugerahkan penarafan

5 BINTANG

SISTEM PENARAFAN BINTANG
PIHAK BERKUASA TEMPATAN
(SPB-PBT) TAHUN 2018

YB PUAN HAJAH ZURAIDA BINTI KAMARUDDIN
Menteri
Perumahan dan Kerajaan Tempatan

PENCAPAIAN EKSA



TPP/C/2018/2222

MAMPU
BERSAMA-SAMA MELAKSANAKAN TRANSFORMASI

Unit Pemodenan Tadbiran dan Perancangan Pengurusan Malaysia
Jabatan Perdana Menteri

Sijil Pengiktirafan

Dengan ini disahkan bahawa

MAJLIS PERBANDARAN NILAI, NEGERI SEMBILAN

telah memenuhi keperluan kriteria komponen

EKOSISTEM KONDUSIF SEKTOR AWAM (EKSA)

Kategori : BAIK

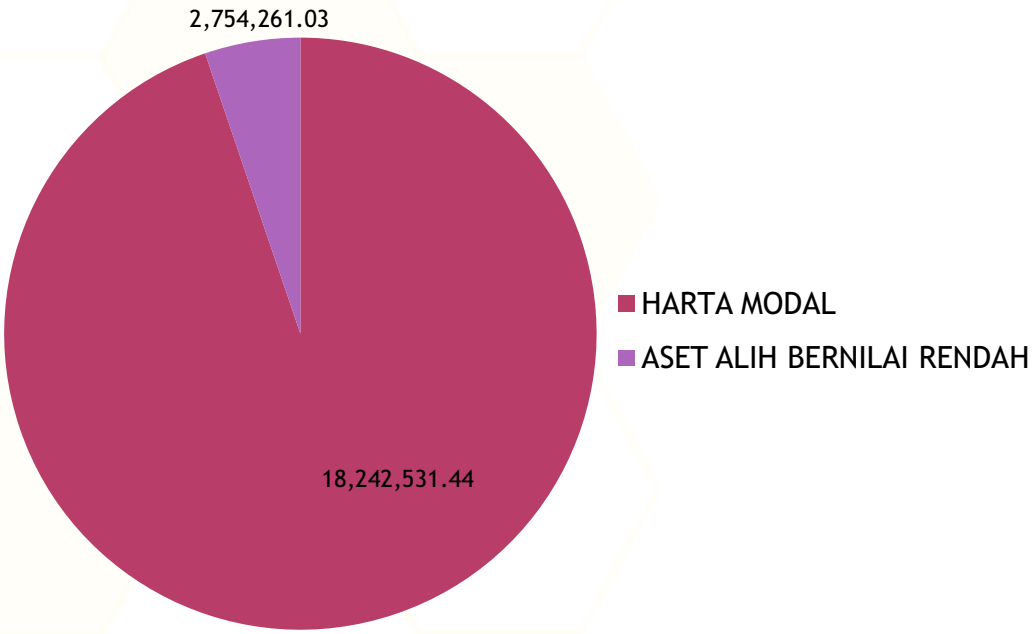
Tarikh dikeluarkan : 1 Januari 2018
Sah sehingga : 31 Disember 2019

DATO' DR. MAZLAN YUSOFF
Ketua Pengarah
Unit Pemodenan Tadbiran dan
Perancangan Pengurusan Malaysia
(MAMPU)
Jabatan Perdana Menteri

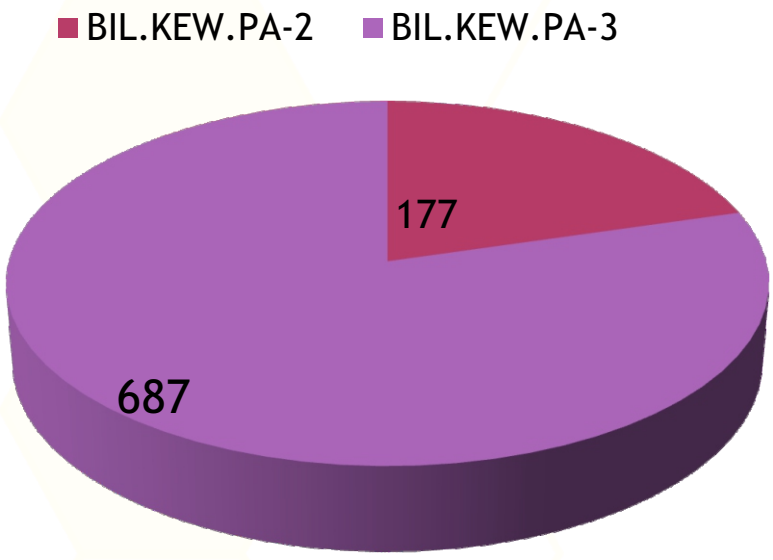
BAHAGIAN PENTADBIRAN

JUMLAH KESELURUHAN ASET HARTA MODAL & ASET ALIH BERNILAI RENDAH (RM)

JUMLAH KESELURUHAN ASET HARTA MODAL & ASET ALIH BERNILAI RENDAH (RM).

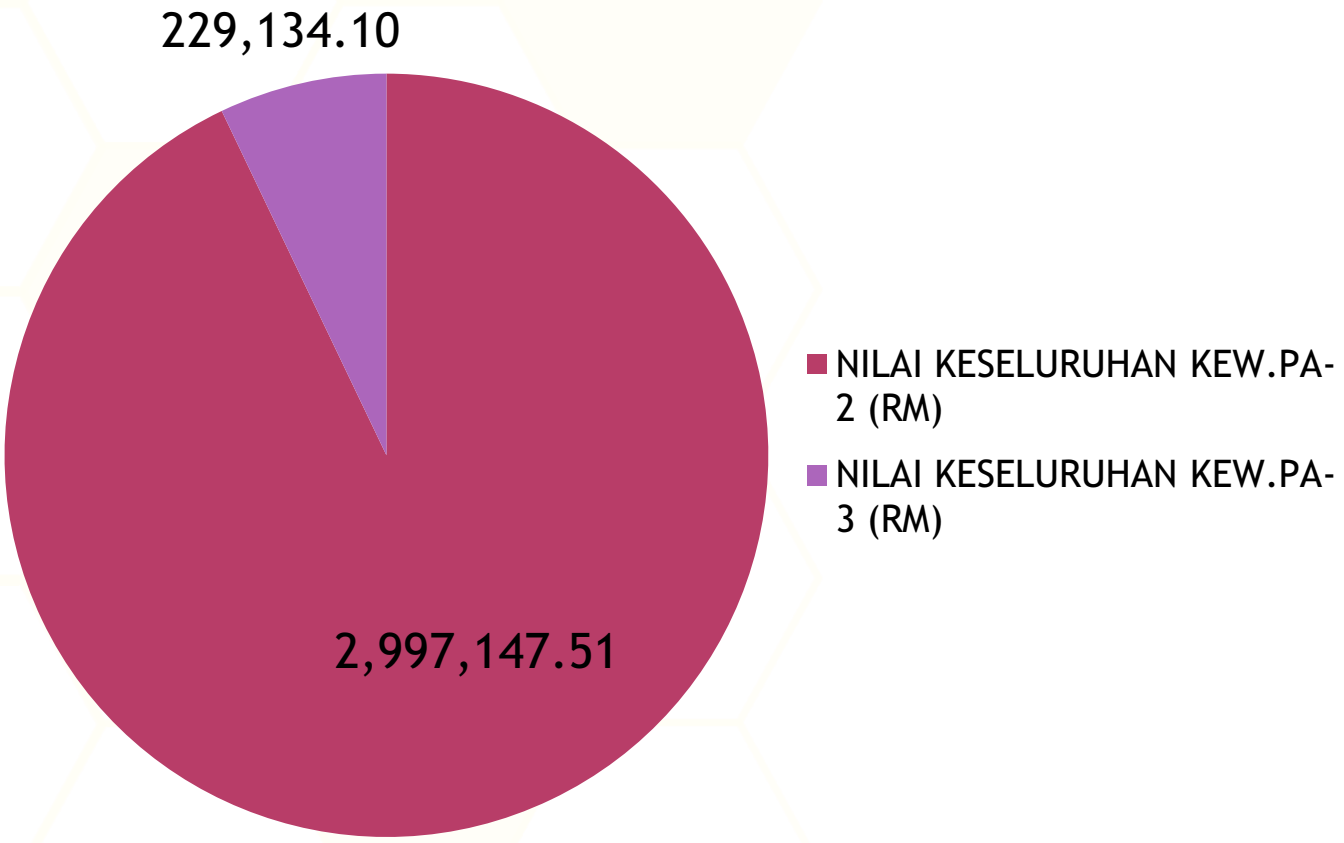


JUMLAH ASET HARTA MODAL & ASET ALIH BENILAI RENDAH BAGI TAHUN 2018



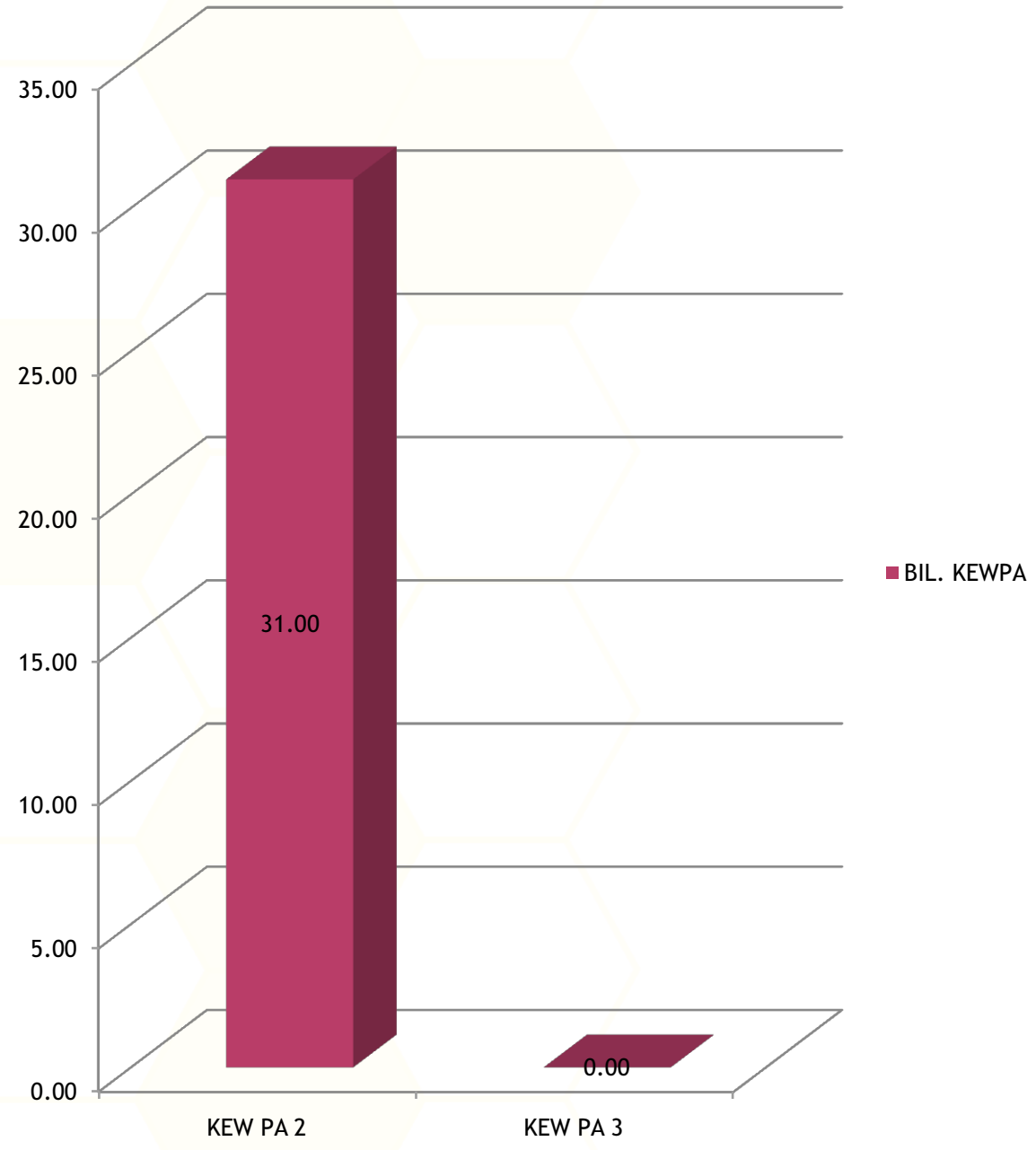
BAHAGIAN PENTADBIRAN

JUMLAH ASET HARTA MODAL & ASET ALIH BERNILAI RENDAH BAGI TAHUN 2018.



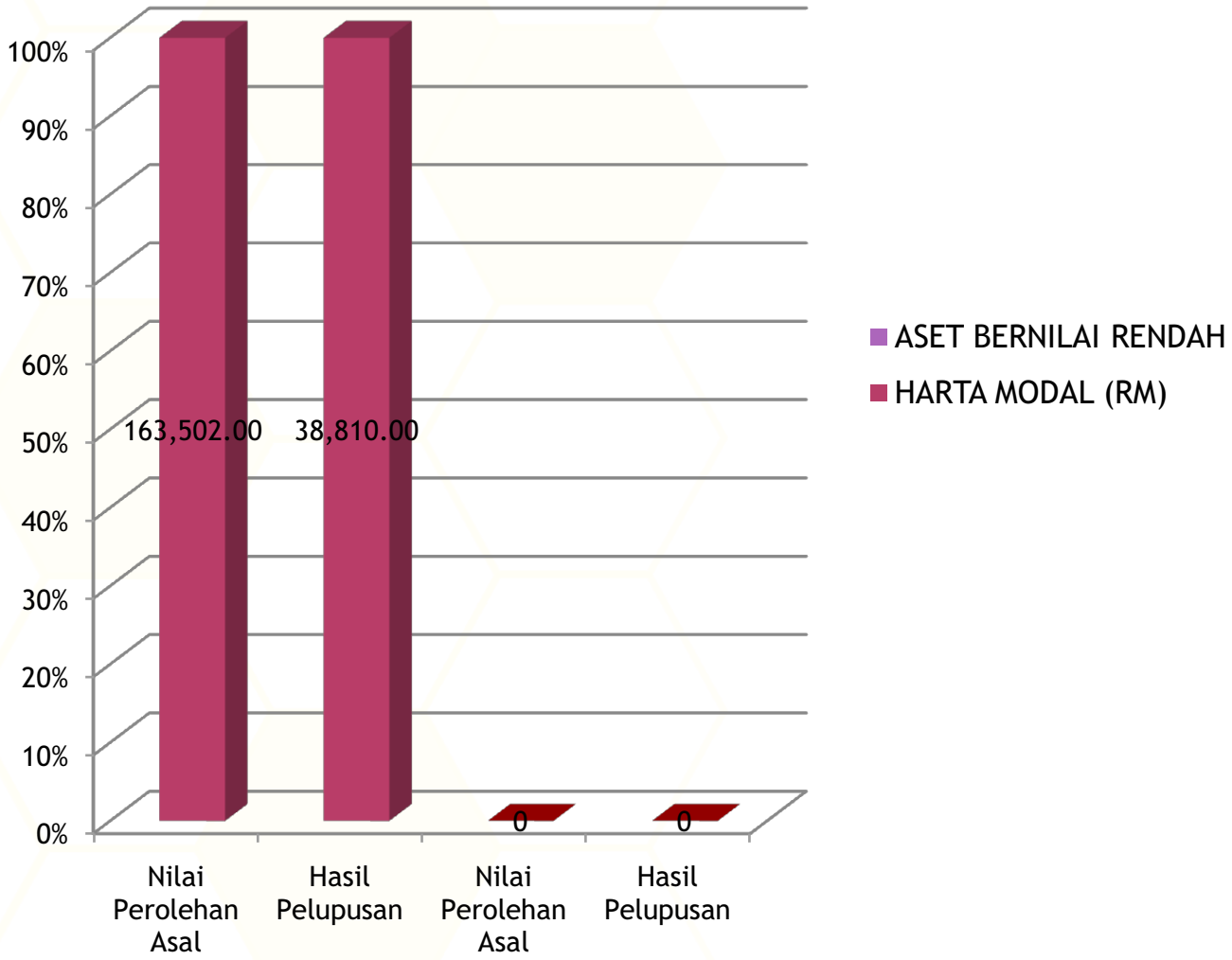
BAHAGIAN PENTADBIRAN

HAPUSKIRA PELUPUSAN ASET HARTA MODAL DAN ASET ALIH BERNILAI RENDAH 2018



BAHAGIAN PENTADBIRAN

HAPUSKIRA PELUPUSAN ASET HARTA MODAL DAN ASET ALIH BERNILAI RENDAH 2018

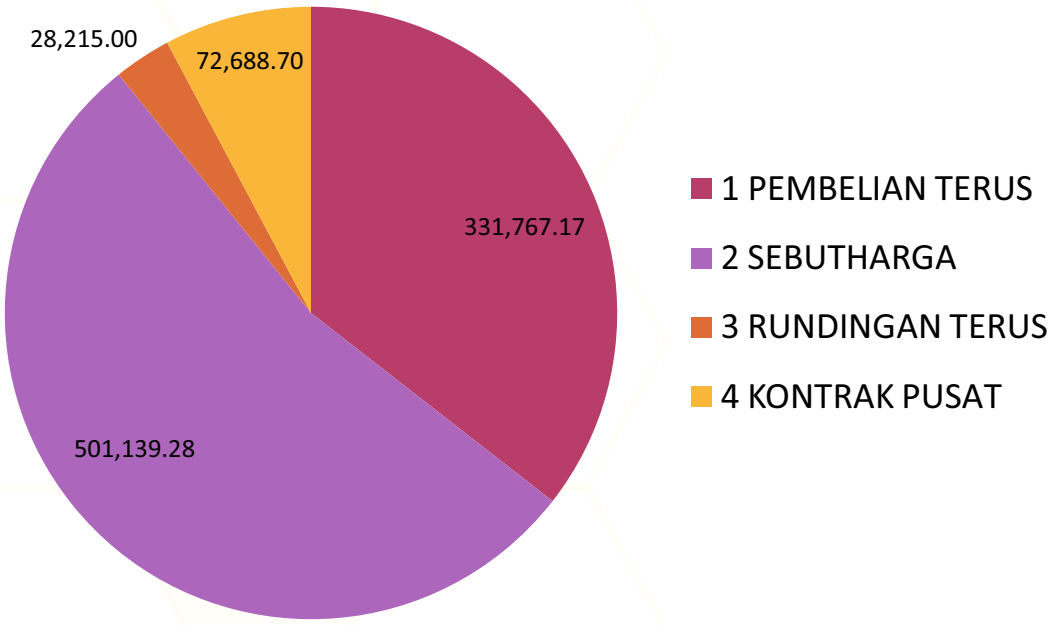


BAHAGIAN PENTADBIRAN

KOS PEROLEHAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI TAHUN 2018

Bil	Jenis Perolehan	Kos (RM)
1	PEMBELIAN TERUS	**331,767.17**
2	SEBUTHARGA	**501,139.28**
3	RUNDINGAN TERUS	**28,215.00**
4	KONTRAK PUSAT	**72,688.70**

KOS PEROLEHAN(RM) JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI 2018

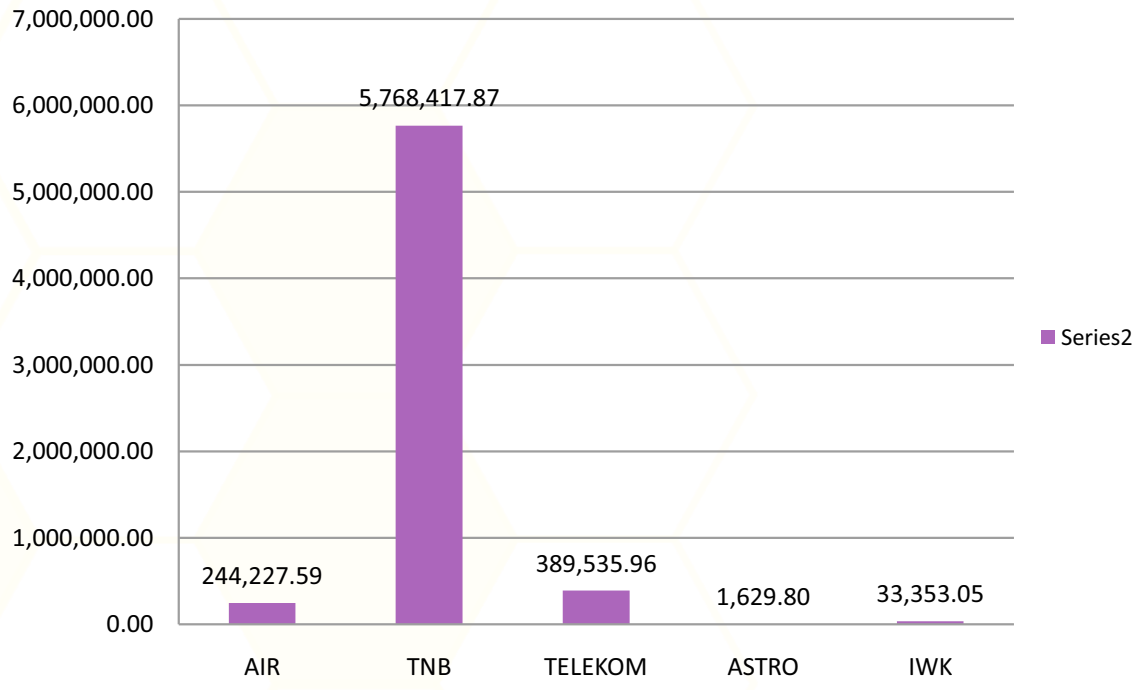


BAHAGIAN PENTADBIRAN

BIL UTILITI

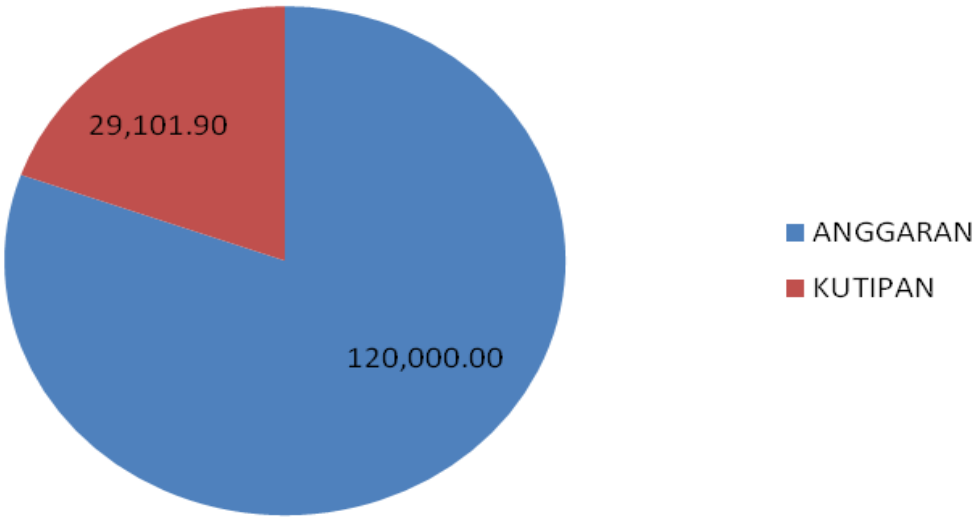
BIL	JUMLAH (RM)
AIR	244,227.59
TNB	5,768,417.87
TELEKOM	389,535.96
ASTRO	1,629.80
IWK	33,353.05

LAPORAN TAHUNAN BIL UTILITI

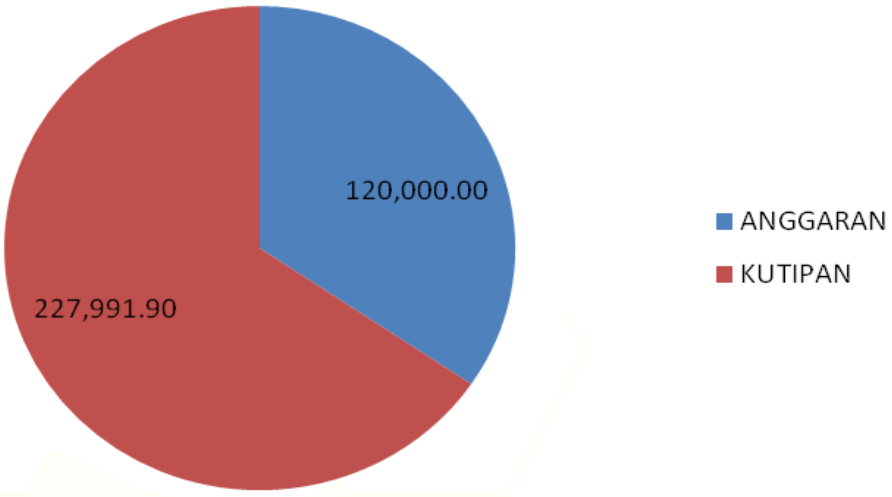


BAHAGIAN PENTADBIRAN

PENYEWAAN GELANGGANG & PADANG TAHUN 2018 (RM)

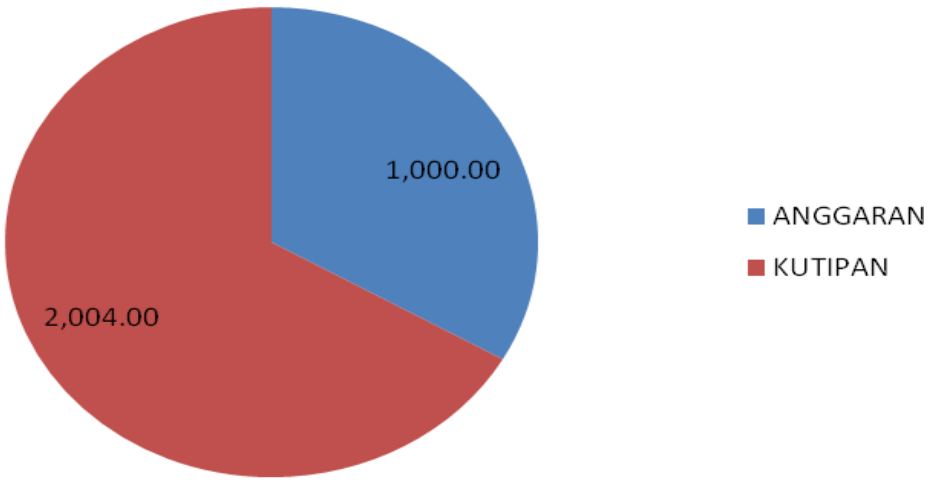


PENYEWAAN DEWAN TAHUN 2018 (RM)



BAHAGIAN PENTADBIRAN

PENYEWAAN PELBAGAI TAHUN 2018 (RM)



SENARAI DEWAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

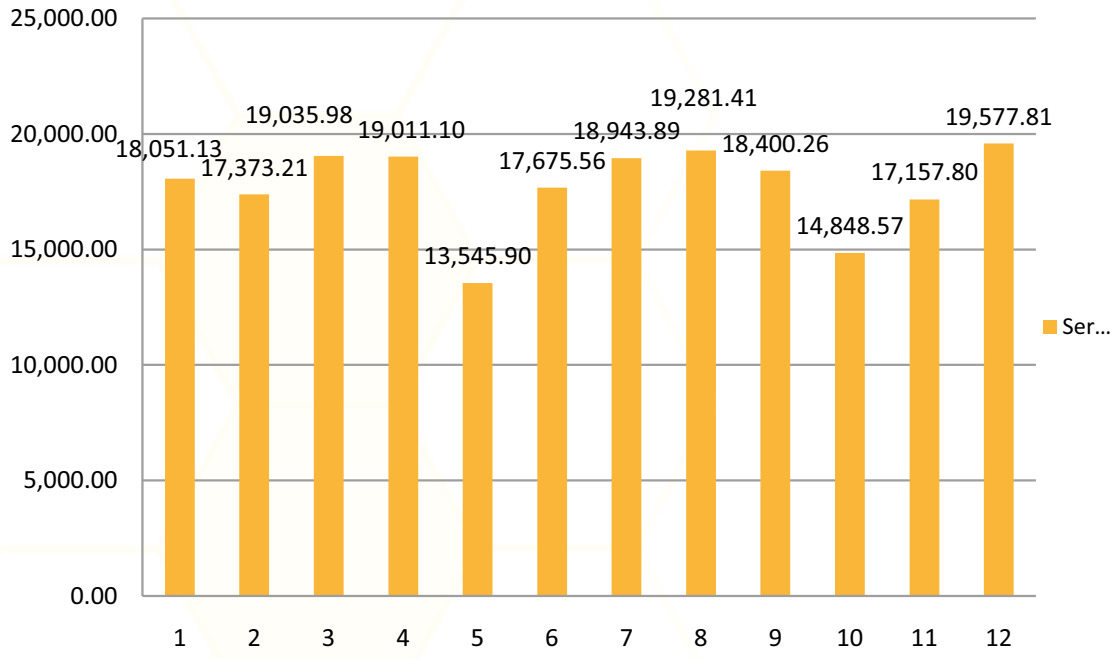
Bil.	Senarai Dewan
1.	Dewan Perbandaran Nilai
2.	Dewan Komuniti Rantau
3.	Dewan Orang Ramai Taman Tuanku Jaafar
4.	Dewan Orang Ramai Taman Seremban Jaya
5.	Dewan Orang Ramai Batang Benar
6.	Dewan Orang Ramai Desa Melati
7.	Dewan Orang Ramai Desa Cempaka
8.	Dewan Orang Ramai Kampung LBJ
9.	Dewan Orang Ramai Kampung Felda Sendayan
10.	Dewan Komuniti Mantin
11.	Dewan Orang Ramai Lenggeng
12.	Dewan Orang Ramai Dato' Shahardin
13.	Dewan Orang Ramai Taman Semarak
14.	Dewan Komuniti Mantin

BAHAGIAN PENTADBIRAN

LAPORAN SEWAAN MESIN FOTOSTAT

BULAN	JUMLAH
JAN	18,051.13
FEB	17,373.21
MAC	19,035.98
APRIL	19,011.10
MEI	13,545.90
JUN	17,675.56
JULAI	18,943.89
OGOS	19,281.41
SEPT	18,400.26
OKT	14,848.57
NOV	17,157.80
DIS	19,577.81

LAPORAN SEWAAN MESIN FOTOSTAT (RM)



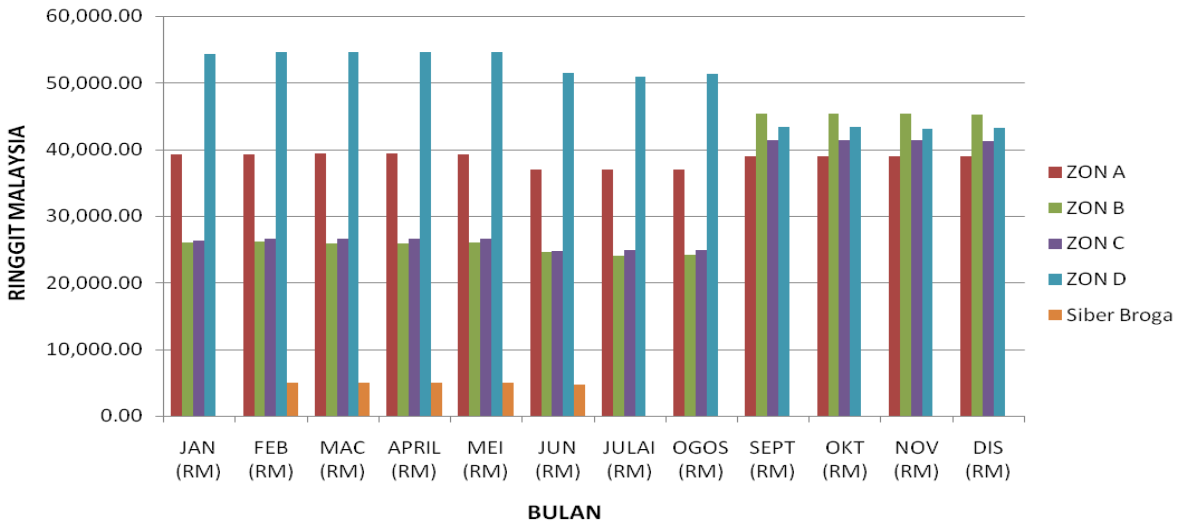
BAHAGIAN PENTADBIRAN

PERBELANJAAN KAWALAN KESELAMATAN MPN

PERBELANJAAN KAWALAN KESELAMATAN MPN 2018

BIL	KAWASAN	JAN (RM)	FEB (RM)	MAC (RM)	APRIL (RM)	MEI (RM)	JUN (RM)	JULAI (RM)	OGOS (RM)	SEPT (RM)	OKT (RM)	NOV (RM)	DIS (RM)	JUMLAH (RM)
1	ZON A	39,210	39,210	39,352	39,352	39,210	36,991	36,991	36,991	38,924	38,924	38,924	38,924	463,011.00
2	ZON B	26,044	26,164	25,925	25,925	26,044	24,570	24,008	24,233	45,391	45,391	45,308	45,143	384,152.00
3	ZON C	26,294	26,536	26,536	26,536	26,536	24,806	24,920	24,920	41,336	41,336	41,336	41,171	372,269.00
4	ZON D	54,353	54,624	54,624	54,624	54,624	51,404	50,892	51,276	43,296	43,296	43,138	43,217	599,375.00
5	Siber Broga		4,965.	4,965.	4,965.	4,965.	4,684.							24,548.00
														1,843,357.00

PERBELANJAAN KAWALAN KESELAMATAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI 2018



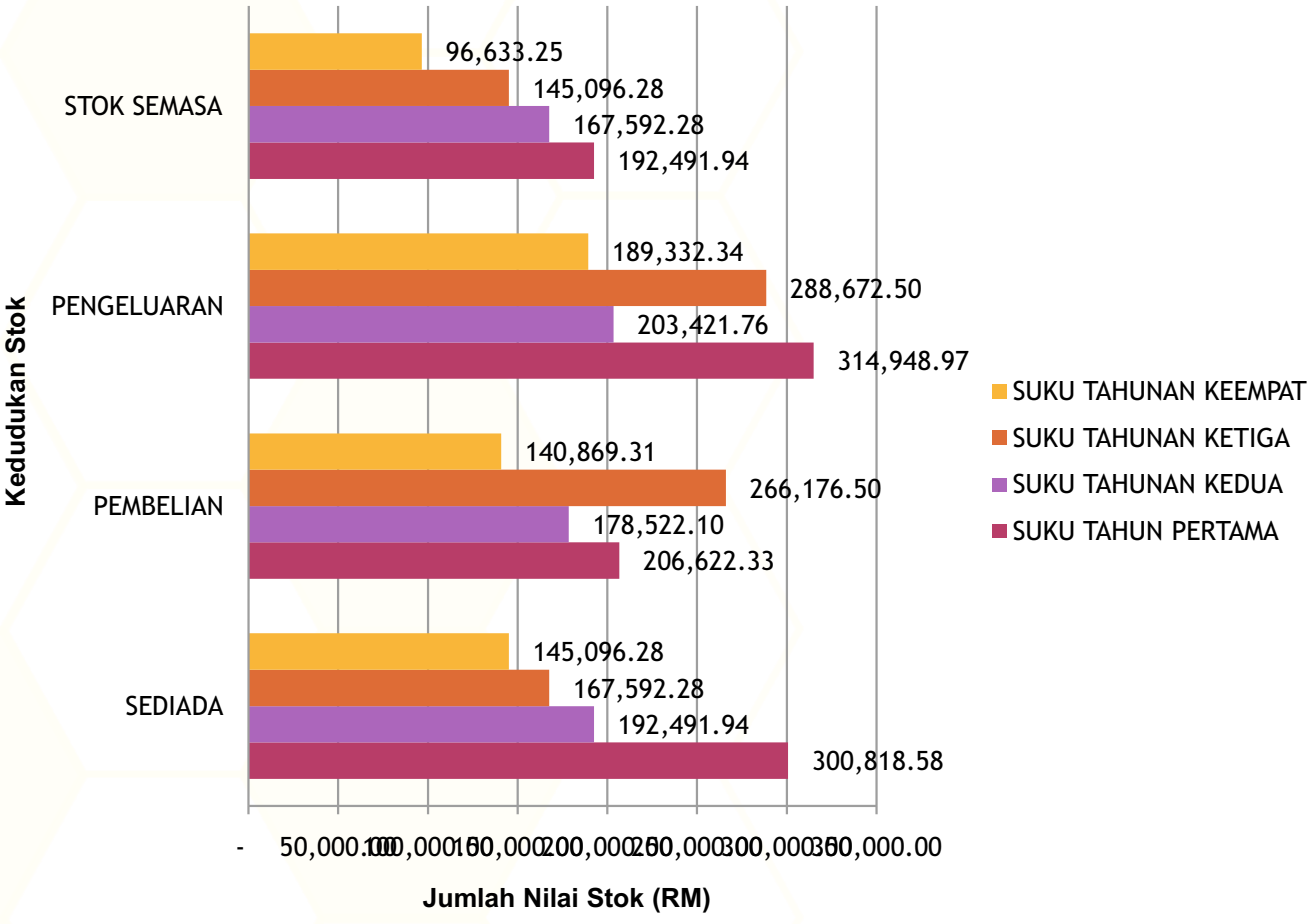
*kontrak kawalan keselamatan baharu bermula September 2018

BAHAGIAN PENTADBIRAN

LAPORAN KEDUDUKAN STOK BAGI SUKU TAHUNAN 2018

SUKUAN TAHUN	SEDIADA (RM)	PEMBELIAN (RM)	PENGELUARAN (RM)	STOK SEMASA (RM)
SUKU TAHUN PERTAMA	300,818.58	206,622.33	314,948.97	192,491.94
SUKU TAHUNAN KEDUA	192,491.94	178,522.10	203,421.76	167,592.28
SUKU TAHUNAN KETIGA	167,592.28	266,176.50	288,672.50	145,096.28
SUKU TAHUNAN KEEMPAT	145,096.28	140,869.31	189,332.34	96,633.25

LAPORAN KEDUDUKAN STOK UTAMA ALAT TULIS BAGI SUKU TAHUNAN 2018



BAHAGIAN PENTADBIRAN

SENARAI HARTA MAJLIS TAHUN 2018
DI BAWAH JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN

BIL	LOKASI	UNIT
1.	Taman Mulia Pajam	3
2	Nilai Impian	2
3.	Pekan Mantin	1

BAHAGIAN PENTADBIRAN

SENARAI RUMAH KEDAI MILIK MAJLIS PERBANDARAN NILAI

RUMAH KEDAI MANTIN







BAHAGIAN PENTADBIRAN

SENARAI RUMAH KEDAI MILIK MAJLIS PERBANDARAN NILAI

KEDAI TAMAN MULIA PAJAM







BAHAGIAN PENTADBIRAN

SENARAI RUMAH KEDAI MILIK MAJLIS PERBANDARAN NILAI

KEDAI NILAI IMPIAN





BAHAGIAN PENTADBIRAN

SENARAI DEWAN DI BAWAH PENGURUSAN MAJLIS



DEWAN ORANG RAMAI RANTAU



DEWAN ORANG RAMAI
TAMAN TUANKU JAAFAR



DEWAN ORANG RAMAI
TAMAN SEREMBAN JAYA



DEWAN ORANG BATANG BENAR

BAHAGIAN PENTADBIRAN

SENARAI DEWAN DI BAWAH PENGURUSAN MAJLIS



DEWAN ORANG RAMAI DESA MELATI



DEWAN ORANG RAMAI DESA CEMPAKA



DEWAN ORANG RAMAI KAMPUNG LBJ



DEWAN ORANG RAMAI KG FELDA SENDAYAN

BAHAGIAN PENTADBIRAN

SENARAI DEWAN DI BAWAH PENGURUSAN MAJLIS



DEWAN ORANG RAMAI MANTIN



DEWAN ORANG RAMAI LENGGENG



DEWAN ORANG RAMAI DATO' SHAHARDIN



DEWAN ORANG RAMAI TAMAN SEMARAK

BAHAGIAN PENTADBIRAN

SENARAI DEWAN DI BAWAH PENGURUSAN MAJLIS



DEWAN PERBANDARAN NILAI



DEWAN KOMUNITI MANTIN

BAHAGIAN SUMBER MANUSIA

LAPORAN TAHUNAN 2018 (BAHAGIAN SUMBER MANUSIA)

Sehingga Disember 2018, jumlah pegawai dan kakitangan MPN mengikut pecahan kumpulan perkhidmatan adalah seperti berikut :

KUMPULAN PERKHIDMATAN	JUMLAH
Pengurusan & Profesional	21
Pelaksana	409
JUMLAH	430

PENGURUSAN PERJAWATAN	
AKTIVITI	**JUMLAH**
Jumlah pengambilan baru	29
Jumlah pengambilan pekerja tetap/kontra	1 tetap / 28 kontrak
Jumlah peletakan jawatan	12
Jumlah kenaikan pangkat	6
Jumlah pengesahan jawatan	-
Jumlah persaraan	5
Jumlah pengambilan pelajar praktikal	41

PENGURUSAN LATIHAN	
AKTIVITI	**JUMLAH**
Jumlah program latihan dalaman dianjurkan	21
Jumlah perbelanjaan latihan keseluruhan	RM422,717.27

Bagi meningkatkan pembangunan modal insan dengan memberi penekanan dalam pembangunan sikap *(attitude),* kemahiran *(skills)* dan pengetahuan *(knowledge)* yang bersesuaian melalui program pembangunan sumber manusia yang berteraskan pembangunan kompetensi dan pembelajaran berterusan sebanyak RM422,717.27 atau 96% telah dibelanjakan daripada RM460,000.00 yang telah diperuntukkan bagi tujuan program latihan untuk pegawai dan kakitangan MPN pada tahun 2018.

BAHAGIAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN SISTEM HRMIS

AKTIVITI	PERATUS
Peratus (%) pengemaskinian data	100 %

Sistem Maklumat Sumber Manusia HRMIS merupakan Petunjuk Prestasi Utama (KPI) di peringkat SUKNS dan pemantauan terhadap aplikasi HRMIS ditetapkan agar mencapai penarafan 5 bintang secara keseluruhannya oleh jabatan di bawah Pentadbiran Kerajaan Negeri Sembilan.

PENGURUSAN PENILAIAN PRESTASI

AKTIVITI	JUMLAH
Jumlah penerima APC	32

Penganugerahan Anugerah Perkhidmatan Cemerlang (APC) ini selaras dengan Pekeliling Kemajuan Pentadbiran Awam Bilangan 2 Tahun 2002. Ianya merupakan satu pengiktirafan kepada staf yang menunjukkan prestasi yang cemerlang pada sepanjang tahun dinilai.

PENGURUSAN TINDAKAN TATATERTIB

AKTIVITI	JUMLAH
Jumlah tindakan tatatertib	2

SENARAI PROGRAM BAGI TAHUN 2018

UNIT KORPORAT & INOVASI

UNIT KORPORAT DAN INOVASI

SENARAI PROGRAM YANG DI ANJURKAN BAGI TAHUN 2018

BIL.	SENARAI PROGRAM	TARIKH
1.	BENGKEL KIK	4 & 5 JULAI 2018
2.	MINI KONVENSYEN KIK PERINGKAT MPN	19 JULAI 2018
3.	PENGAUDITAN STAR RATING	25 JULAI 2018
4.	PENYAMPAIAN HADIAH KIK JABATAN	26 JULAI 2018
5.	KONVENSYEN KUMPULAN INOVATIF DAN KREATIF (KIK) PERKHIDMATAN AWAM PERINGKAT NEGERI SEMBILAN TAHUN 2018	6 & 7 OGOS 2018
6.	PEMERHATI MMP SEPANG	26 SEPTEMBER 2018
7.	TRAIL HUNT	20 OKTOBER 2018
8.	PENGAUDITAN EKSA MPN	20 &21 DISEMBER 2018

MINI KONVENSYEN KIK PERINGKAT MPN

19 JULAI 2018

GALERI BERGAMBAR









GALERI BERGAMBAR









GALERI BERGAMBAR









GALERI BERGAMBAR









GALERI BERGAMBAR









PENGAUDITAN STAR RATING 25 JULAI 2018

GALERI BERGAMBAR









KONVENSYEN KUMPULAN INOVATIF DAN KREATIF (KIK) PERKHIDMATAN AWAM PERINGKAT NEGERI SEMBILAN TAHUN 2018

6 & 7 OGOS 2018

GALERI BERGAMBAR









LAWATAN KE MAJLIS PERBANDARAN SEPANG (MESYUARAT MAJLIS PENUH)

26 SEPTEMBER 2018

GALERI BERGAMBAR





GALERI BERGAMBAR





TRAIL HUNT

20 OKTOBER 2018

GALERI BERGAMBAR





PENGAUDITAN EKSA
MAJLIS PERBANDARAN NILAI
20 & 21 DISEMBER 2017

GALERI BERGAMBAR









GALERI BERGAMBAR









JABATAN KEWANGAN

PENGENALAN

Bahagian Hasil diketuai oleh Penolong Akauntan W29 iaitu Pn. Azliana Binti Zonkapli. Beliau mengendalikan Unit Kutipan yang terdiri daripada empat (4) orang kakitangan dan Unit Biling dan Operasi terdapat dua (2) orang kakitangan.

CARTA FUNGSI

- Menyelia dan memantau kutipan hasil semasa dan hasil tunggakan MPN setiap tahun termasuk task force kutipan tunggakan cukai taksiran.
- Menerima semua jenis wang awam dan mengeluarkan resit-resit rasmi Kerajaan.
- Menguruskan dan menerima bayaran secara berkomputer dan sistem pembayaran elektronik (e-payment) melalui agensi-agensi kutipan yang dilantik.
- Mengurus pengbilan cukai taksiran ("in-house") setiap penggal termasuk menguruskan balif berkenaan penghantaran bil cukai taksiran secara "in-house" dalam kawasan Majlis.
- Pengurusan dan penyelarasan dengan agensi-agensi yang dilantik dalam perlaksanaan e-payment termasuk caj perkhidmatan, komisen, sewaan dan talian.
- Menyelenggara dan mengemaskini data kutipan luar dan kutipan agensi serta resit-resit pembayaran.
- Menyelenggara wang tak dituntut.
- Menyelenggara dan merekod cek tak laku yang diterima daripada bank.
- Menyemak dan memantau penyediaan senarai perwartaan deposit untuk dihantar kepada Jabatan Akauntan Negara.
- Menyelaras jernal-jernal cukai taksiran, sewaan, lesen dan semua hasil Majlis (pembatalan, kenaikan, penurunan nilai dan lain-lain) di antara Jabatan Kewangan dan jabatan-jabatan yang berkaitan.
- Menyelia dan menguruskan permohonan ansuran dan pengecualian denda cukai taksiran.
- Bertindak sebagai urusetia dalam Mesyuarat Task Force Tunggakan Hasil MPN setiap bulan dan Mesyuarat Jawatankuasa Pengurusan Kewangan dan Akaun (JPKA) setiap sukuan tahun.
- Mengadakan Program Cabutan Bertuah Tahun 2018 beserta pemberian cenderahati bagi pembayar cukai yang menjelaskan segala tunggakan(sekiranya ada) dan bayaran penuh bagi tahun 2019.
- Menyediakan laporan GST (Output) secara bulanan untuk dihantar ke Jabatan Kastam DiRaja Malaysia.

TEMPAT-TEMPAT PEMBAYARAN

Jadual 1 : Kaunter bayaran yang disediakan untuk kemudahan orang awam dalam menjelaskan bayaran cukai taksiran.

LOKASI KAUNTER	CARA BAYARAN	WAKTU OPERASI	
Kaunter Setempat (OSC) Majlis Perbandaran Nilai.	Tunai, Cek, Bank Draf, Kad Kredit, Wang Pos	• Isnin - Khamis • Jumaat	8.00 pagi - 4.30 ptg 8.00 pagi - 4.00 ptg
KIOSK Ruang Legar Majlis Perbandaran Nilai	Tunai (menerima wang kertas sahaja), Cek, Bank Draf	SETIAP HARI 24 JAM	
Kaunter Pandu Masuk Majlis Perbandaran Nilai	Tunai, Cek, Bank Draf, Kad Kredit, Wang Pos	• Isnin - Khamis • Jumaat	8.30 pagi - 4.30 ptg 8.30 pagi - 11.45 pagi 2.45 ptg - 4.00 ptg
Tingkat Atas Pasar Awam Taman Seremban Jaya	Tunai, Cek, Bank Draf, Wang Pos	Setiap Sabtu : 9.00 pagi – 1.00 ptg Bulan Februari dan Ogos setiap hari.	

Jadual 1

AGENSI-AGENSI BAYARAN

Jadual 2 : Agensi-agensi yang dilantik oleh Majlis bagi kemudahan kepada pemilik harta membuat pembayaran cukai dapat dilakukan.

LAMAN WEB / AGENSI	CARA BAYARAN	CATATAN
▪ www.maybank2u.com.my ▪ www.bankislam.com.my ▪ www.irakyat.com.my	Tunai	Pemegang akaun bank sahaja
JomPAY	Tunai / Kad Kredit	Biller Code : 61457 Ref-1 : No. Akaun Cukai Taksiran Ref-2 : No. Telefon / No. Telefon Bimbit
ebayaran.mpn.gov.my	Tunai / Kad Kredit	BIMB, CIMB click, Hong Leong Bank, RHB Bank, Maybank, Public Bank serta pemegang Mastercard dan Visa dari semua bank.
www.posonline.com.my	Tunai / Kad Bank	Hong Leong Bank, RHB Bank, BIMB, Affin Bank, Al-Rajhi Bank, MEPSCash, Public Bank, Alliance Bank.
KAUNTER ▪ Bank Rakyat ▪ Majlis Perbandaran Seremban ▪ Pejabat Pos Dalam Daerah Seremban	Tunai	Pembayar tidak semestinya pemegang akaun bank.Sila bawa bil Cukai Taksiran asalResit bank/agensi adalah bukti bayaran

Jadual 2

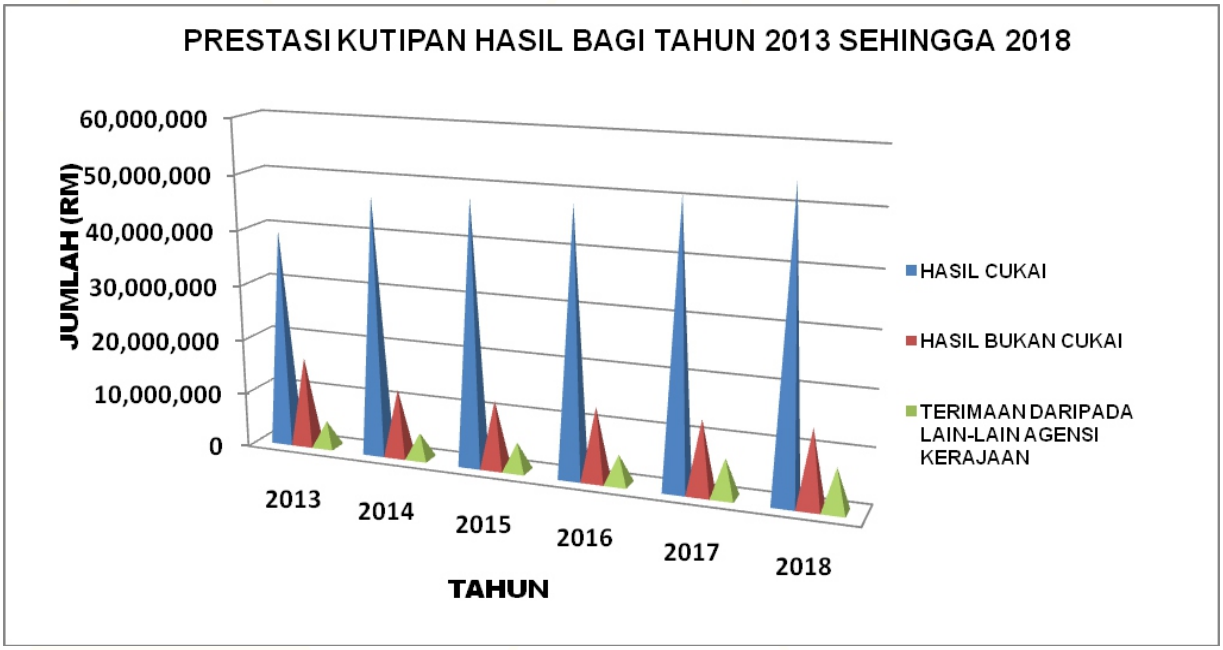
PERANCANGAN KERJA BERKENAAN CUKAI TAKSIRAN

Jadual 3 : Perancangan kerja bagi proses pengeluaran bil cukai taksiran serta tindakan yang dilaksanakan kepada pemilik yang mempunyai tunggakan cukai taksiran.

Bulan	Perkara	Tindakan
Oktober 2017	Proses penarikan data; Proses cetakan bil	-Jabatan Teknologi Maklumat & Komunikasi. - Jabatan Penilaian Hartanah. - Jabatan Kewangan.
November 2017	Penghantaran bil	-Jabatan Undang-Undang & Penguatkuasaan.
Disember 2017	Program Cabutan Bertuah	-Jabatan Kewangan.
Mac 2018	Proses cetakan notis E	-Jabatan Teknologi Maklumat & Komunikasi. - Jabatan Penilaian Hartanah.
April 2018	Proses cetakan Waran F	-Jabatan Kewangan. -Jabatan Undang-Undang & Penguatkuasaan.
Mei 2018	Proses sitaan	-Jabatan Kewangan. -Jabatan Undang-Undang & Penguatkuasaan. - Jabatan Penilaian Hartanah.
Jun 2018	Proses penarikan data	-Jabatan Teknologi Maklumat & Komunikasi. - Jabatan Penilaian Hartanah.
Julai 2018	Proses cetakan bil; Proses penghantaran bil	-Jabatan Kewangan. -Jabatan Undang-Undang & Penguatkuasaan.
September 2018	Proses cetakan notis E	-Jabatan Teknologi Maklumat & Komunikasi. - Jabatan Penilaian Hartanah.
Oktober 2018	Proses cetakan Waran F	-Jabatan Kewangan. -Jabatan Undang-Undang & Penguatkuasaan.
November Dan Disember 2018	Proses sitaan	-Jabatan Kewangan. -Jabatan Undang-Undang & Penguatkuasaan. - Jabatan Penilaian Hartanah.

Jadual 3

PRESTASI KUTIPAN HASIL

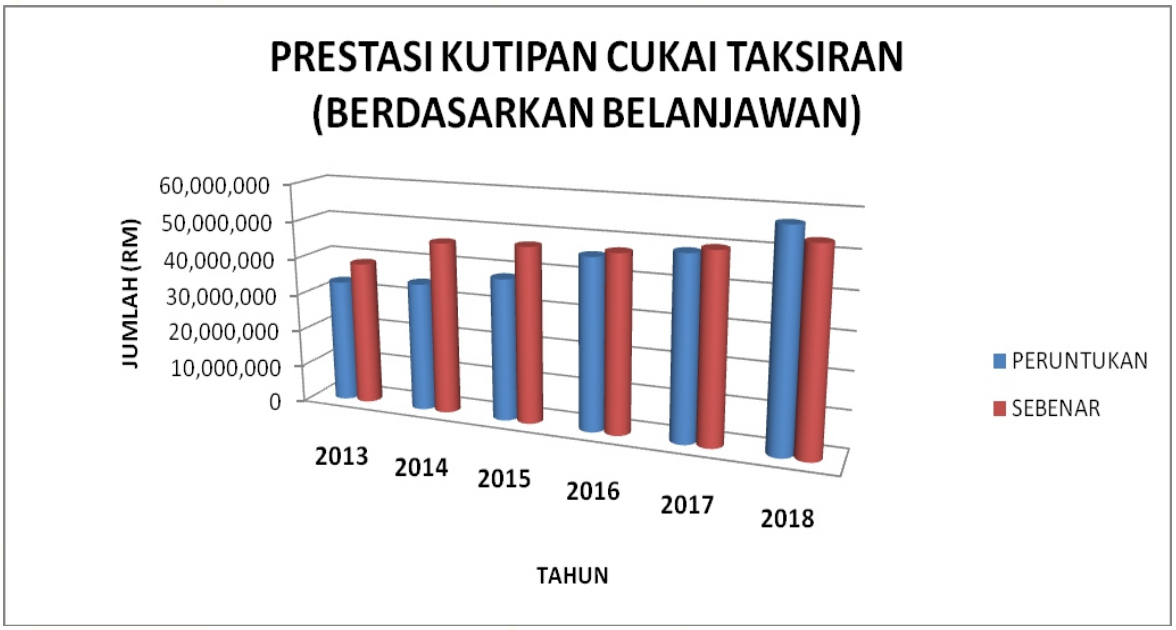


Rajah 1



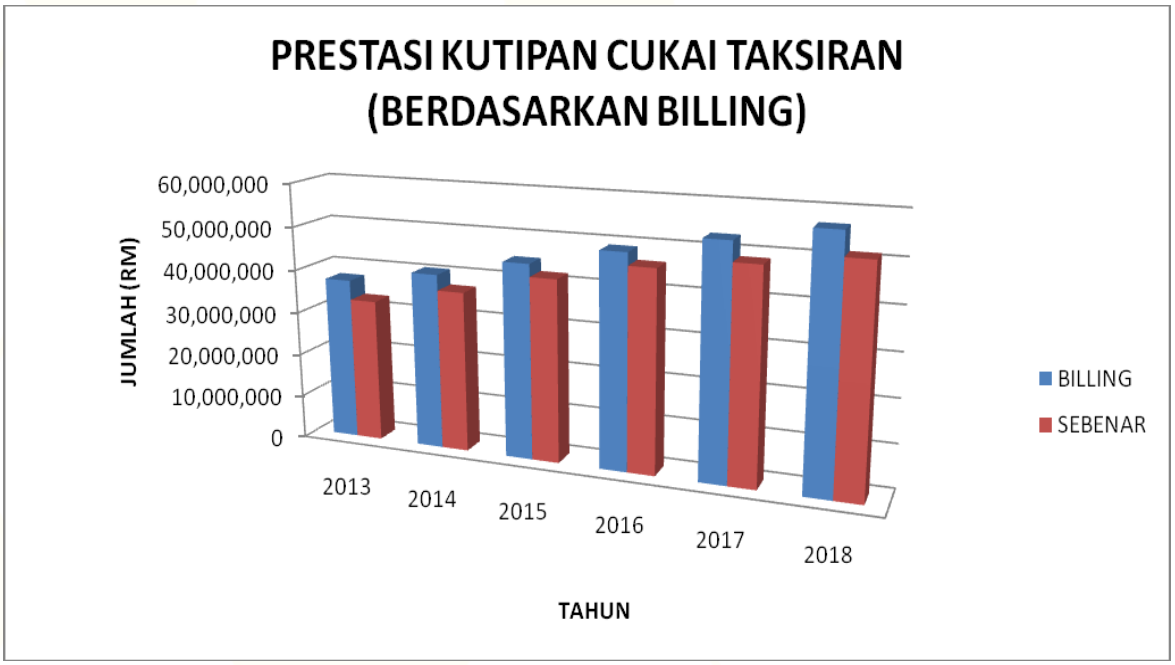
Rajah 2

PRESTASI KUTIPAN CUKAI TAKSIRAN (BERDASARKAN BELANJAWAN)



Rajah 3

PRESTASI KUTIPAN CUKAI TAKSIRAN (BERDASARKAN BILLING)



Rajah 4

BAHAGIAN PERBELANJAAN

PENGENALAN

Bahagian Perbelanjaan diketuai oleh Penolong Akauntan W29 iaitu Pn. Rahayu binti Kamis. Beliau mengendalikan Unit Akaun dan Belanjawan serta Bayaran dan Gaji yang terdiri daripada enam (7) orang kakitangan.

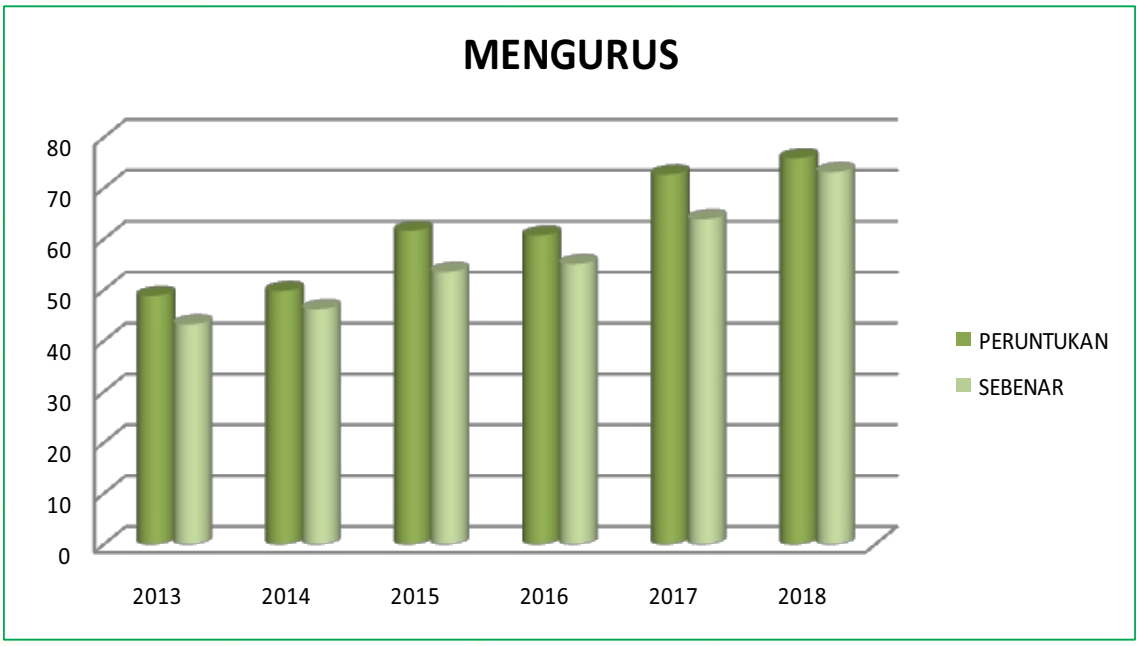
(BAHAGIAN AKAUN & BAYARAN)

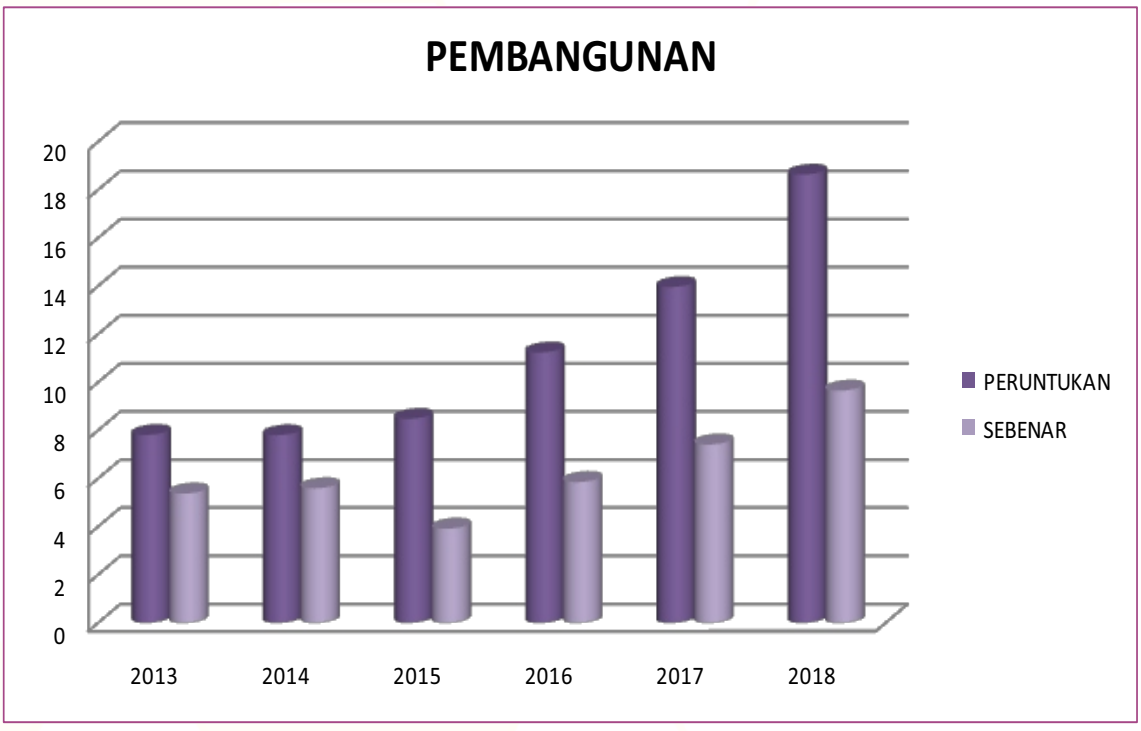
- Mengurus pelaporan pendapatan dan perbelanjaan secara mingguan, bulanan dan tahunan (asas tunai dan akruan).
- Menguruskan pembayaran semua jenis bekalan, perkhidmatan, penyelenggaraan dan lain-lain melalui IBG.
- Menyelenggara buku tunai dan penyata penyesuaian bank.
- Menguruskan pinjaman sewabeli kenderaan, jentera, motosikal danrumah kedai MPN.
- Menyelenggara daftar bil, daftar deposit, pembatalan cek dan buku vot.
- Menguruskan simpanan tetap Majlis.
- Menyediakan Laporan Ekonomi setiap tahun

(BAHAGIAN BELANJAWAN DAN TUNTUTAN)

- Menguruskan penyediaan Belanjawan Majlis
- Mengurus pembayaran gaji, elaun, upah, KWSP dan lain-lain potongan gaji kakitangan melalui sistem Maybank2e.
- Menyediakan penyata gaji setiap bulan.
- Menguruskan Elaun Lebih Masa dan Tuntutan Perjalanan.
- Menguruskan Panjar Wang Runcit.
- Menguruskan tuntutan peruntukan geran tahunan dan bil elektrik (50%) ke Pejabat Kewangan Negeri setiap tahun

PRESTASI PERBELANJAAN
MENGURUS DAN PEMBANGUNAN





PROGRAM YANG TELAH DILAKSANAKAN JABATAN KEWANGAN

1. MENGADAKAN PROGRAM CABUTAN BERTUAH.

Majlis Perbandaran Nilai (MPN) telah mengadakan Program Cabutan Bertuah 2018 Penyertaan program ini adalah layak kepada pemilik harta / pembayar cukai taksiran yang membuat pembayaran keseluruhan tunggakan (sekiranya ada) dan cukai taksiran setahun 2019 dalam tempoh tersebut. Program Cabutan Bertuah 2018 merupakan anjuran keenam yang bermula dari 01 November 2018 sehingga 31 Disember 2018. Terma dan syarat penyertaan adalah pemilik harta yang menjelaskan segala tunggakan dan bayaran penuh bagi tahun berikutnya layak menerima cenderahati atau pengurangan notis E manakala bayaran untuk tiga (3) tahun akan datang (2019-2021) layak mendapat pengecualian penuh untuk notis E. Program pada kali ini telah menerima sebanyak 2,865 penyertaan.

Objektif program ini adalah untuk menggalakkan dan menghargai orang awam menjelaskan tunggakan dan cukai semasa dengan membuat pemberian cenderahati dan cabutan bertuah bagi menarik perhatian orang awam. Selain itu, kutipan lebih awal membantu MPN mengumpul kumpulan wang dengan membuat simpanan tetap lebih awal dari yang dijangkakan dan memperolehi faedah simpanan tetap yang lebih tinggi. Program ini menawarkan pelbagai hadiah yang menarik berupa barangan elektrik.

2. BENGKEL BELANJAWAN 2019

Jabatan Kewangan telah menganjurkan Bengkel Belanjawan Tahun 2019 pada 2 Mei – 3 Mei 2018 bertempat di Klana Resort, Seremban dengan melibatkan seramai 32 peserta yang terdiri daripada Pegawai Kumpulan Pengurusan & Profesional serta Kumpulan Pelaksana Majlis Perbandaran Nilai. Bengkel ini bertujuan untuk menyusun strategi belanjawan Majlis Perbandaran Nilai bagi memastikan dan menentukan hala tuju Majlis pada tahun berikutnya berjaya digerakkan mengikut kemampuan kewangan yang mencukupi.

Semua Pengarah Jabatan bersama-sama pegawai yang hadir telah memberikan komitmen yang amat tinggi untuk menyiapkan belanjawan jabatan masing-masing. Sesi pembentangan dan perbincangan telah diadakan bersama Yang Dipertua dan Setiausaha Majlis Perbandaran Nilai.

Hasil perbincangan ini diharapkan dapat melicinkan urusan pentadbiran, meningkatkan hasil/pendapatan dan meningkatkan mutu perkhidmatan yang diberikan kepada semua ahli masyarakat.

JABATAN
UNDANG-UNDANG & PENGUATKUASAAN

JABATAN UNDANG-UNDANG DAN PENGUATKUASAAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

LAPORAN TAHUNAN 2018

PENTADBIRAN DAN PENDAKWAAN

PENTADBIRAN DAN PENDAKWAAN

- Menguruskan Hal Ehwal Pentadbiran Jabatan
- Menyediakan Deraf Perjanjina Atau Menyemak Deraf Perjanjian
- Menjalankan Tindakan Pendakwaan
- Menguruskan Koordinasi Dengan Penguam Panel Dalam Kes Sivil
- Menggubal Undang-undang Subsidiari
- Mengawal Selia Operasi Sistem Kompaun
- Menguruskan Penyampaian Notis Dan Saman Mahkamah
- Memberi Taklimat Dan Nasihat Perundangan
- Penghantaran Bil Cukai Taksiran Dan Tindakan Notis E Serta Waran F

JUMLAH FAIL MAHKAMAH 2018

BULAN	JUMLAH
JANUARI	-
FEBRUARI	-
MAC	16
APRIL	-
MEI	-
JUN	17
JULAI	20
OGOS	-
SEPTEMBER	13
OKTOBER	-
NOVEMBER	25
DISEMBER	15

PENGUATKUASAAN

« Penguatkuasaan Undang-undang

« Rondaan Seluruh Kawasan MPN

« Menyiasat Aduan Awam

« Menjalankan Operasi-operasi Berkaitan

« Membantu Dalam Penyampaian Saman

« Kawalan Keselamatan

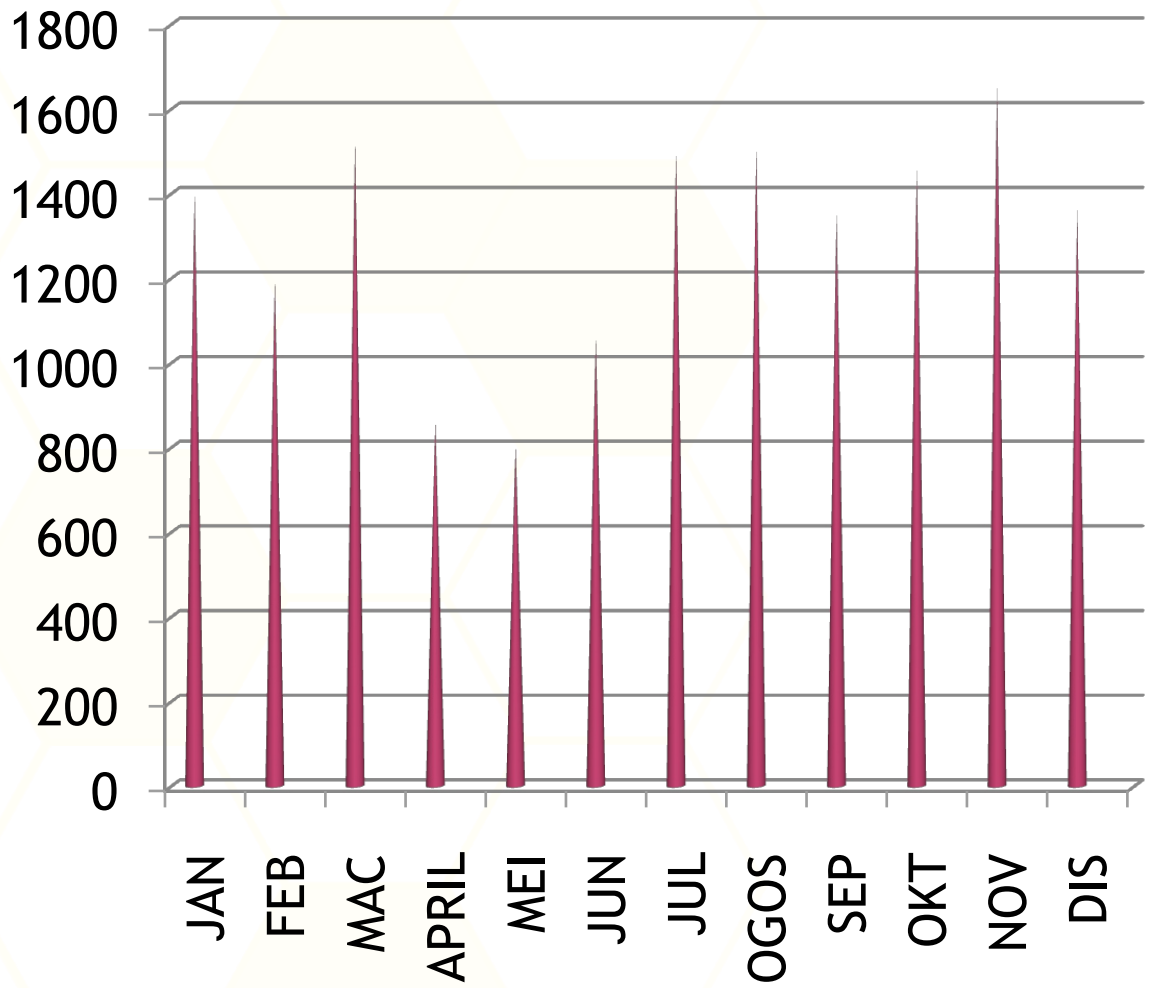
« Menurunkan Kain Rentang Dan Poster

« Tugas Bantuan Operasi

PENGELUARAN KOMPAUN 2018

BULAN	JUMLAH
JANUARI	1405
FEBRUARI	1199
MAC	1529
APRIL	864
MEI	806
JUN	1062
JULAI	1503
OGOS	1511
SEPTEMBER	1356
OKTOBER	1461
NOVEMBER	1655
DISEMBER	1363
JUMLAH	**15714**

GRAF PENGELUARAN KOMPAUN MENGIKUT BULAN



JABATAN UNDANG-UNDANG DAN PENGUATKUASAAN

PENGELUARAN NOTIS BORANG B SEKSYEN 82 (KACAUGANGGU) 2018	
BULAN	**JUMLAH NOTIS**
JANUARI	35
FEBRUARI	22
MAC	19
APRIL	19
MEI	27
JUN	21
JULAI	44
OGOS	45
SEPTEMBER	28
OKTOBER	37
NOVEMBER	38
DISEMBER	31
JUMLAH	**366**

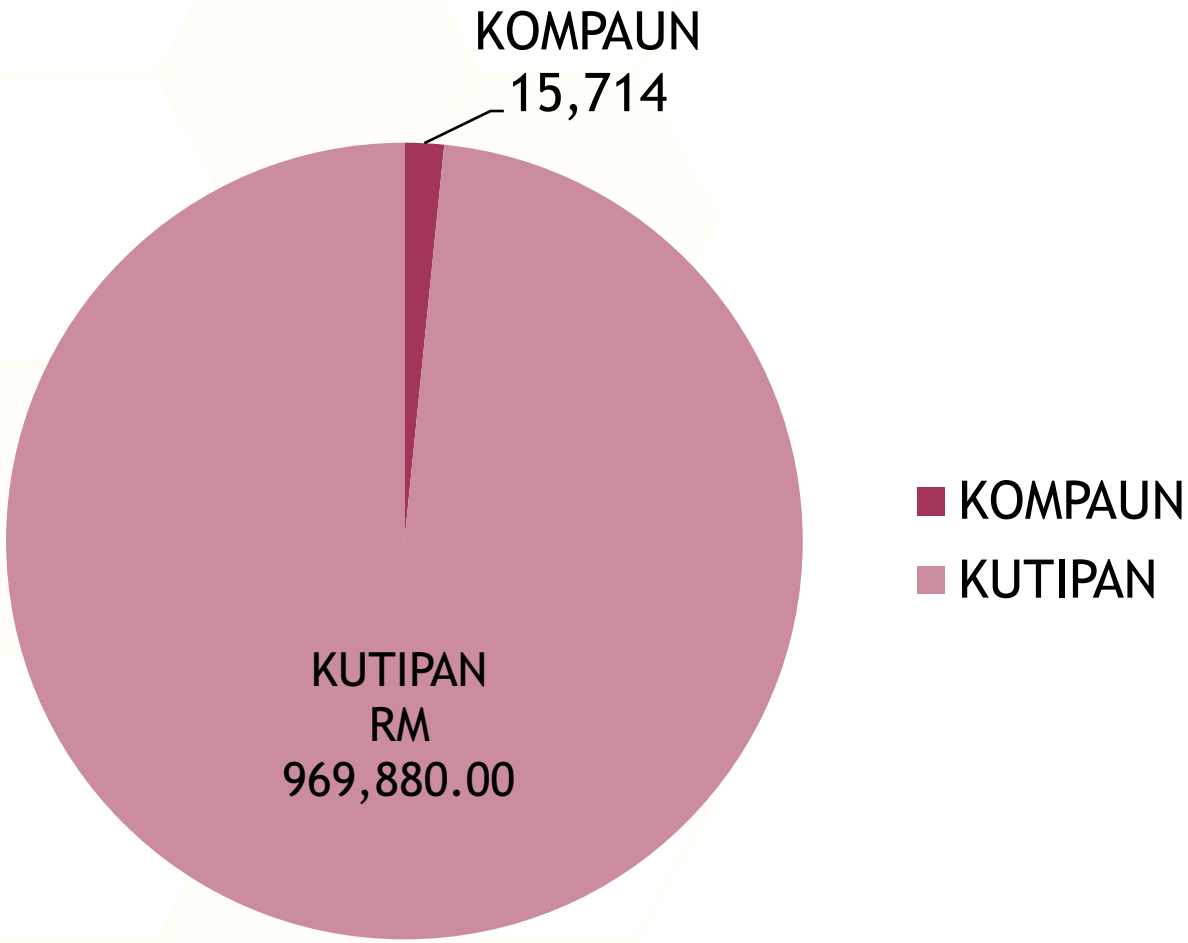
PENGELUARAN NOTIS BORANG B SEKSYEN 82 (KACAUGANGGU) 2018	
BULAN	**JUMLAH NOTIS**
JANUARI	35
FEBRUARI	22
MAC	19
APRIL	19
MEI	27
JUN	21
JULAI	44
OGOS	45
SEPTEMBER	28
OKTOBER	37
NOVEMBER	38
DISEMBER	31
JUMLAH	**366**

SITAAN MENGIKUT KESALAHAN

PERKARA	PENJAJA	TRED	HALANGAN	JUDI	WARGA ASING
JUMLAH OPERASI	15	7	12	-	31
JUMLAH SITAAN	**15**	**7**	**12**	**-**	**31**

Jumlah operasi pada tahun 2018 adalah sebanyak 65 operasi

JUMLAH KUTIPAN DAN PENGELUARAN KOMPAUN 2018



TASK FORCE CUKAI TAKSIRAN

PENGHANTARAN BIL CUKAI TASIRAN DAN NOTIS E		
BIL	**2017**	**2018**
CUKAI TAKSIRAN (JANUARI)	45859	20965
NOTIS E (MAC)	22308	21685
JUMLAH	***68167***	***42650***
CUKAI TAKSIRAN (JULAI)	41696	45991
NOTIS E (SEPTEMBER)	18749	23232
JUMLAH	***60445***	***42650***

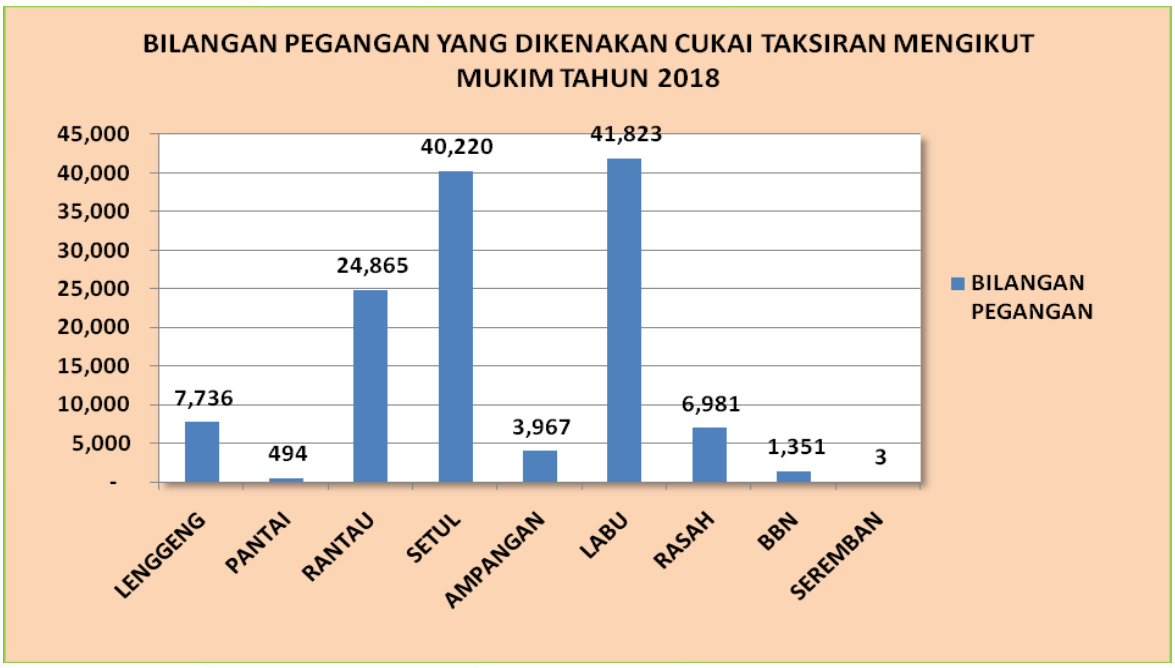
JABATAN
PENILAIAN HARTANAH

FUNGSI JABATAN PENILAIAN HARTANAH

- Membuat penilaian Cukai Taksiran berdasarkan Sijil Kelayakan Menduduki (CFO) dan Sijil Siap Pematuhan (CCC) yang telah dikeluarkan.
- Memastikan bangunan-bangunan kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan dikenakan cukai taksiran di bawah Sumbangan Membantu Kadar (SMK).
- Memastikan permohonan remisi diproses dengan betul mengikut Seksyen 162, Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)
- Memastikan permohonan tukar nama dan alamat dikemaskini dalam tempoh 14 hari waktu bekerja.
- Mengatasi tunggakan cukai taksiran majlis dengan melantik syarikat pemungut hutang (Debt Collector) bagi menjalankan kerja-kerja memungut tunggakan cukai taksiran bagi pihak Majlis.

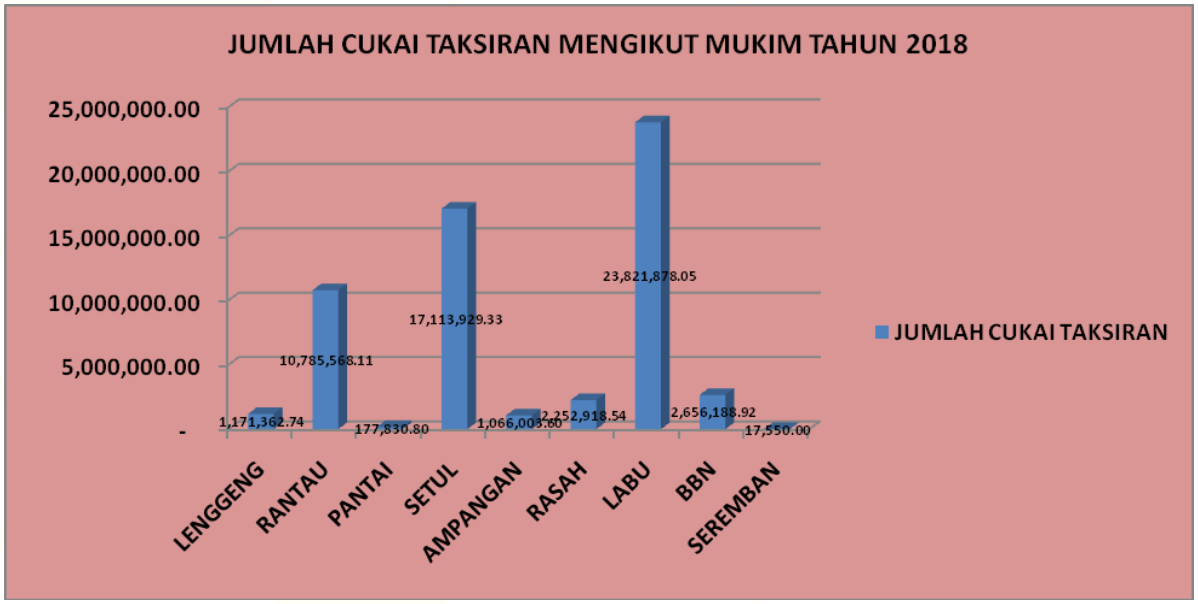
BILANGAN PEGANGAN YANG DIKENAKAN CUKAI TAKSIRAN MENGIKUT MUKIM TAHUN 2018

MUKIM	BIL. PEGANGAN
LENGGENG	7,736
PANTAI	494
RANTAU	24,865
SETUL	40,220
AMPANGAN	3,967
LABU	41,823
RASAH	6,981
BBN	1,351
SEREMBAN	3
JUMLAH	**127,440**



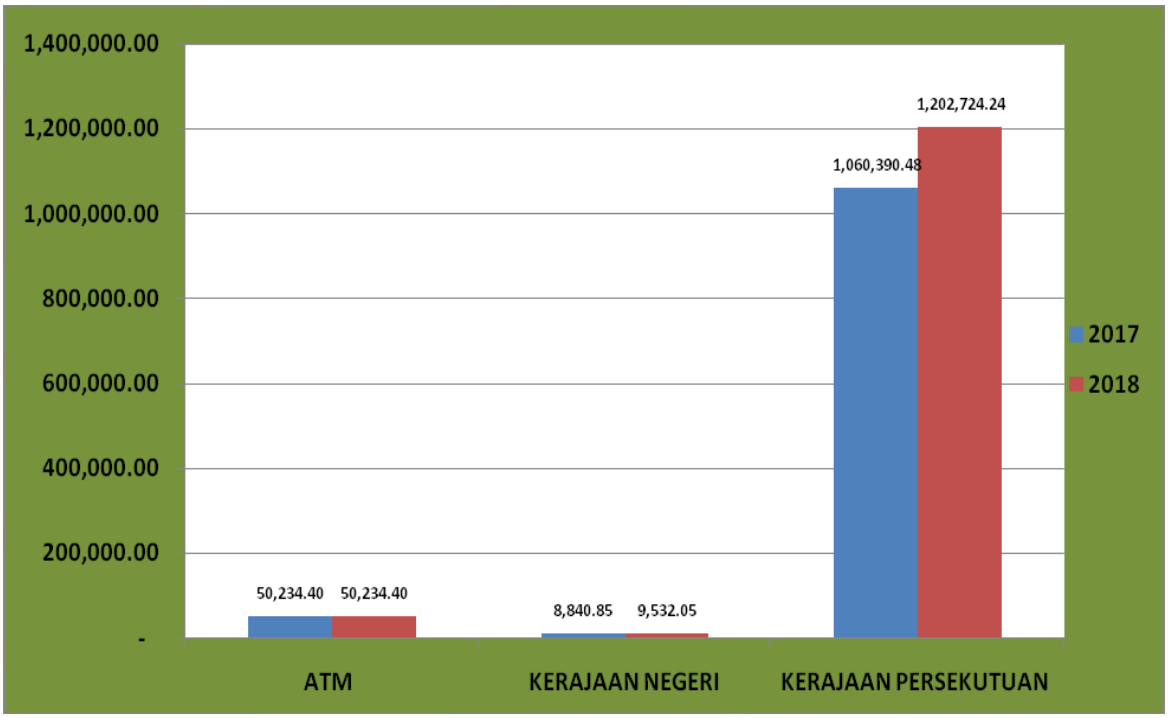
JUMLAH CUKAI TAKSIRAN MENGIKUT MUKIM TAHUN 2018

MUKIM	CUKAI TAKSIRAN (RM)
LENGGENG	1,171,362.74
RANTAU	10,785,568.11
PANTAI	177,830.80
SETUL	17,113,929.33
AMPANGAN	1,066,003.60
RASAH	2,252,918.54
LABU	23,821,878.05
BBN	2,656,188.92
SEREMBAN	17,550.00
JUMLAH	**59,063,230.09**



SUMBANGAN MEMBANTU KADAR MENGIKUT TAHUN

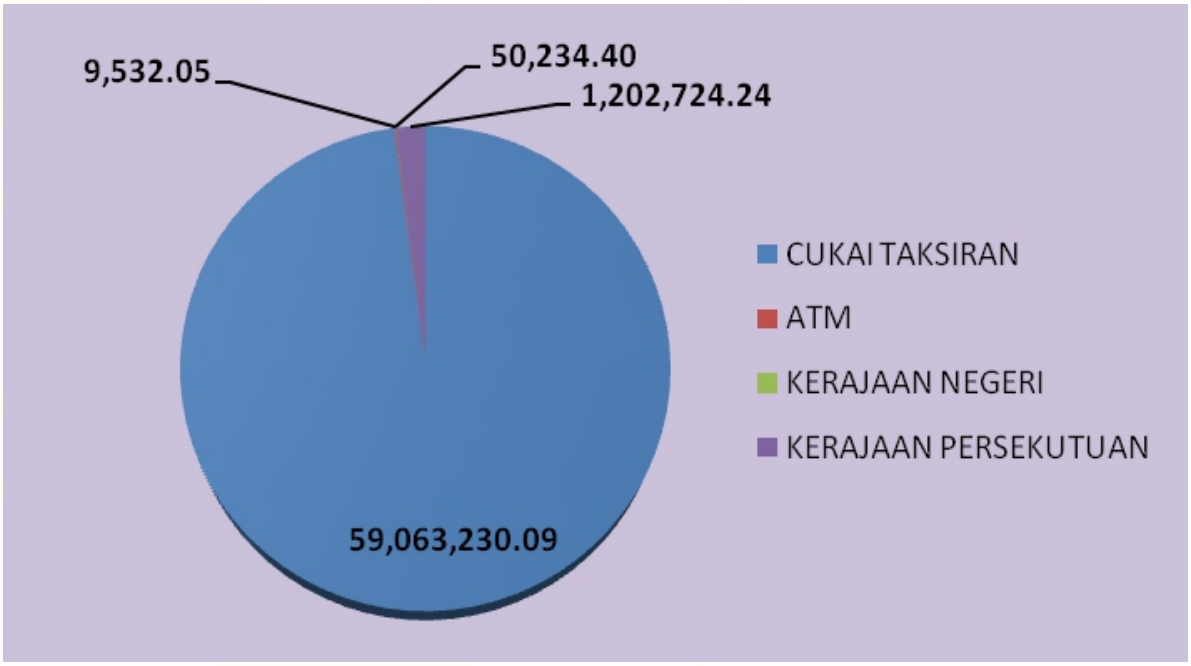
JENIS	TAHUN 2017	TAHUN 2018
ATM	50,234.40	50,234.40
KERAJAAN NEGERI	8,840.85	9,532.05
KERAJAAN PERSEKUTUAN	1,060,390.48	1,202,724.24
JUMLAH	**1,119,465.73**	**1,262,490.69**



JUMLAH CUKAI TAKSIRAN MENGIKUT KATEGORI TAHUN 2018

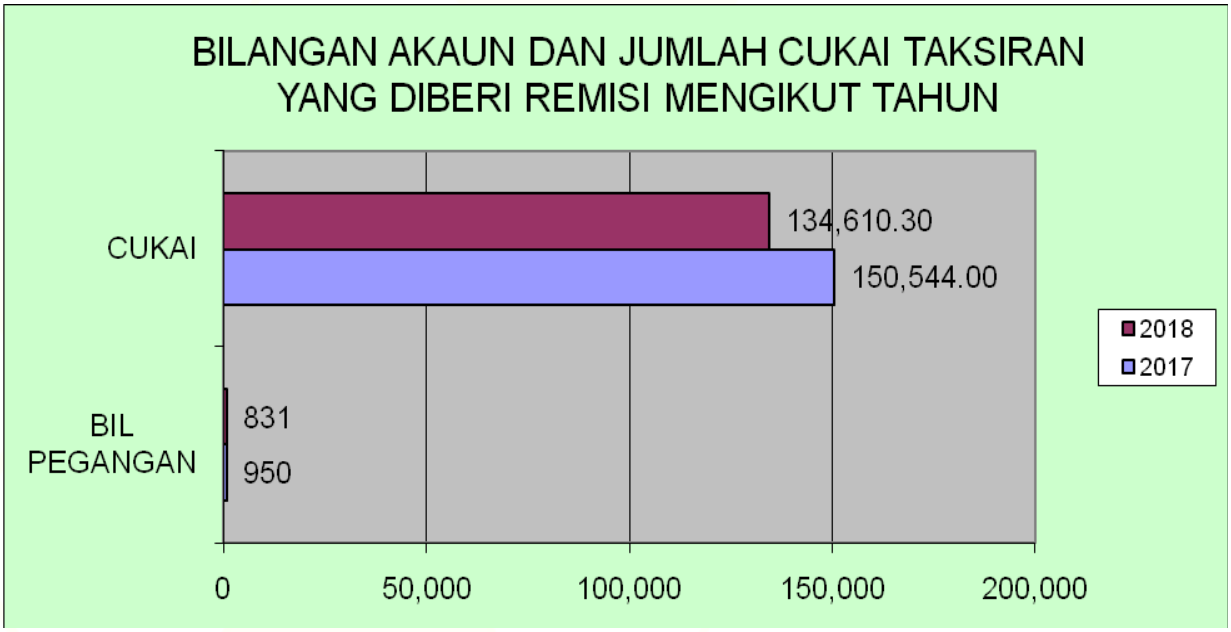
KATEGORI	TAHUN 2018
CUKAI TAKSIRAN	59,063,230.09
ATM	50,234.40
KERAJAAN NEGERI	9,532.05
KERAJAAN PERSEKUTUAN	1,202,724.24
JUMLAH	**60,325,720.78**

JUMLAH CUKAI TAHUN 2018



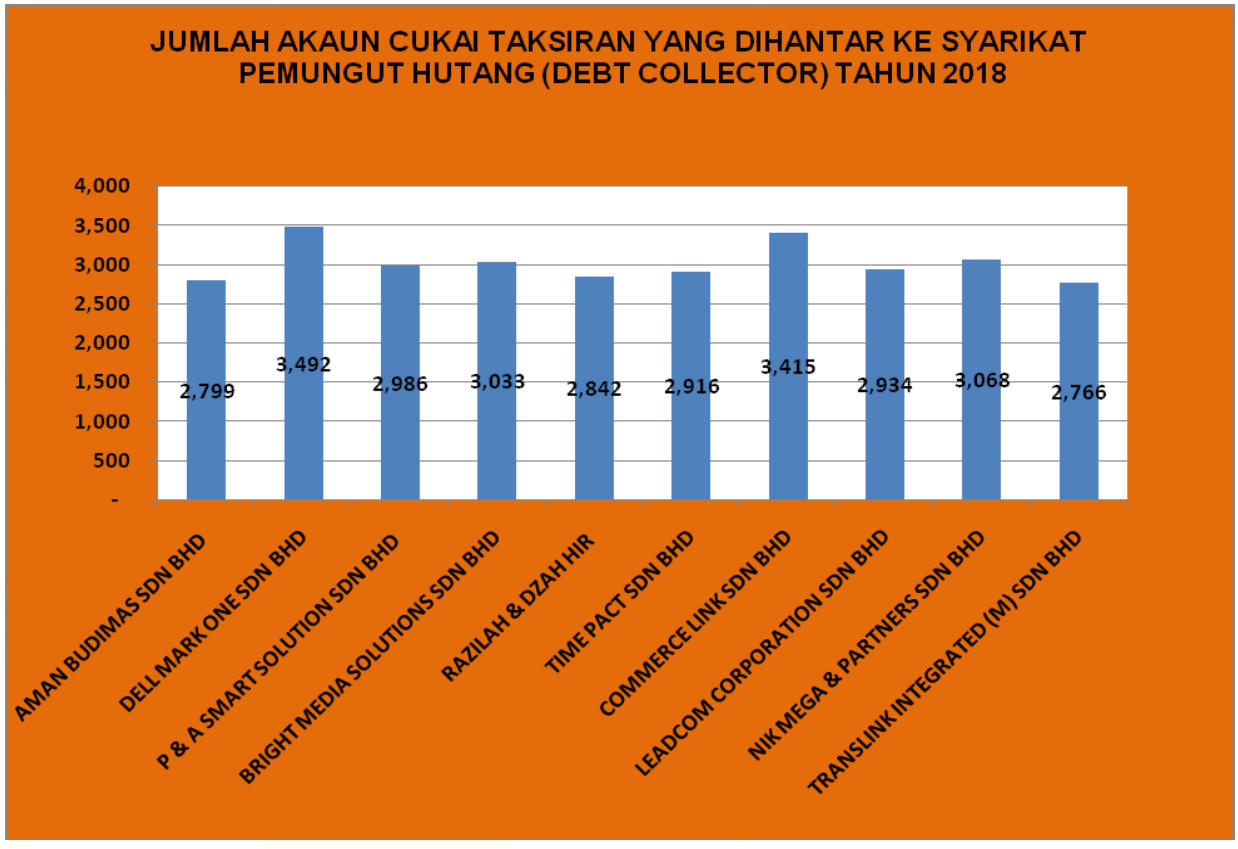
BILANGAN AKAUN DAN JUMLAH CUKAI TAKSIRAN YANG DIBERI PULANGAN BALIK CUKAI TAKSIRAN (REMISI) MENGIKUT TAHUN

BIL/CUKAI	2017	2018
BIL PEGANGAN	950	831
CUKAI	150,544.00	134,610.30



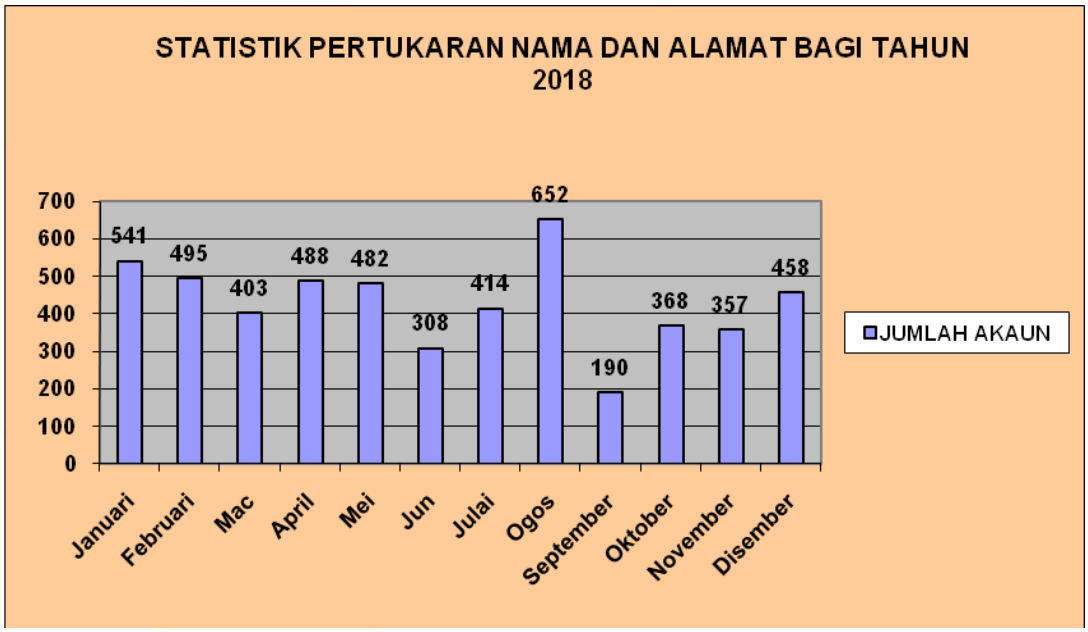
JUMLAH AKAUN CUKAI TAKSIRAN YANG DIHANTAR KE SYARIKAT PEMUNGUT HUTANG (DEBT COLLECTOR) TAHUN 2018

NAMA SYARIKAT	BILANGAN AKAUN
AMAN BUDIMAS SDN BHD	2,799
DELL MARK ONE SDN BHD	3,492
P & A SMART SOLUTION SDN BHD	2,986
BRIGHT MEDIA SOLUTIONS SDN BHD	3,033
RAZILAH & DZAH HIR RECOVERY MANAGEMENT	2,842
TIME PACT SDN BHD	2,916
COMMERCE LINK SDN BHD	3,415
LEADCOM CORPORATION SDN BHD	2,934
NIK MEGA & PARTNERS SDN BHD	3,068
TRANSLINK INTEGRATED (M) SDN BHD	2,766
JUMLAH	**30,251**



STATISTIK TUKAR NAMA DAN ALAMAT TAHUN 2018

BULAN	TAHUN 2018
Januari	541
Februari	495
Mac	403
April	488
Mei	482
Jun	308
Julai	414
Ogos	652
September	190
Oktober	368
November	357
Disember	458
Jumlah	**5156**



JABATAN
PELESENAN DAN PEMBERSIHAN

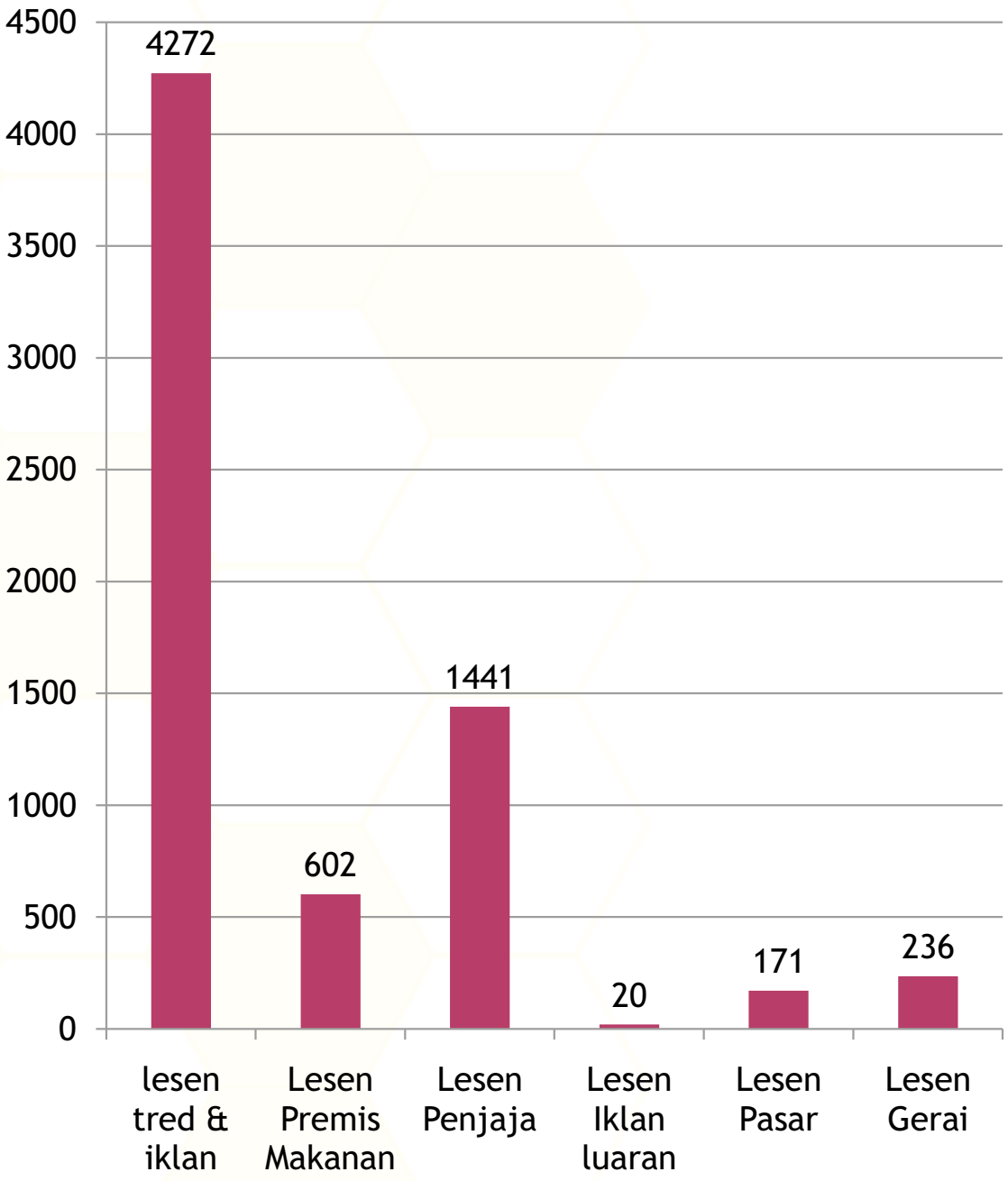
JABATAN PELESENAN DAN PEMBERSIHAN

- Kawalselia Perkhidmatan Kebersihan
- Pemeriksaan dan Penggredan Makanan
- Operasi Bersepadu Penutupan Premis Makanan bersama Pejabat Kesihatan Daerah Seremban.
- Kawalselia kebersihan Pasar, Gerai dan tandas
- Pemantauan Premis Terbiar dan Tidak diselenggara
- Operasi Tangkapan Anjing Lira dan Lembvu Terbiar
- Mengatur dan menyelaras aktivti gotong-royong bersama persatuan penduduk dan syarikat swasta
- Pencegahan dan kawalan penyakit bawaan vektor
- Menerima dan menyelesaikan aduan berkaitan kebersihan dan kesihatan.
- Menerima dan Memproses Permohonan Lesen Perniagaan (Tred/ Perniagaan Makanan).
- Menerima dan Memproses Permohonan Lesen Penjaja
- Menerima dan Memproses Permohonan Permit dan Lesen Sementara.
- Memberi ulasan dan Sokongan Permohonan Lesen-Lesen daripada Agensi Kerajaan Yang Lain.
- Mengenalpasti tapak penempatan penjaja yang baru.

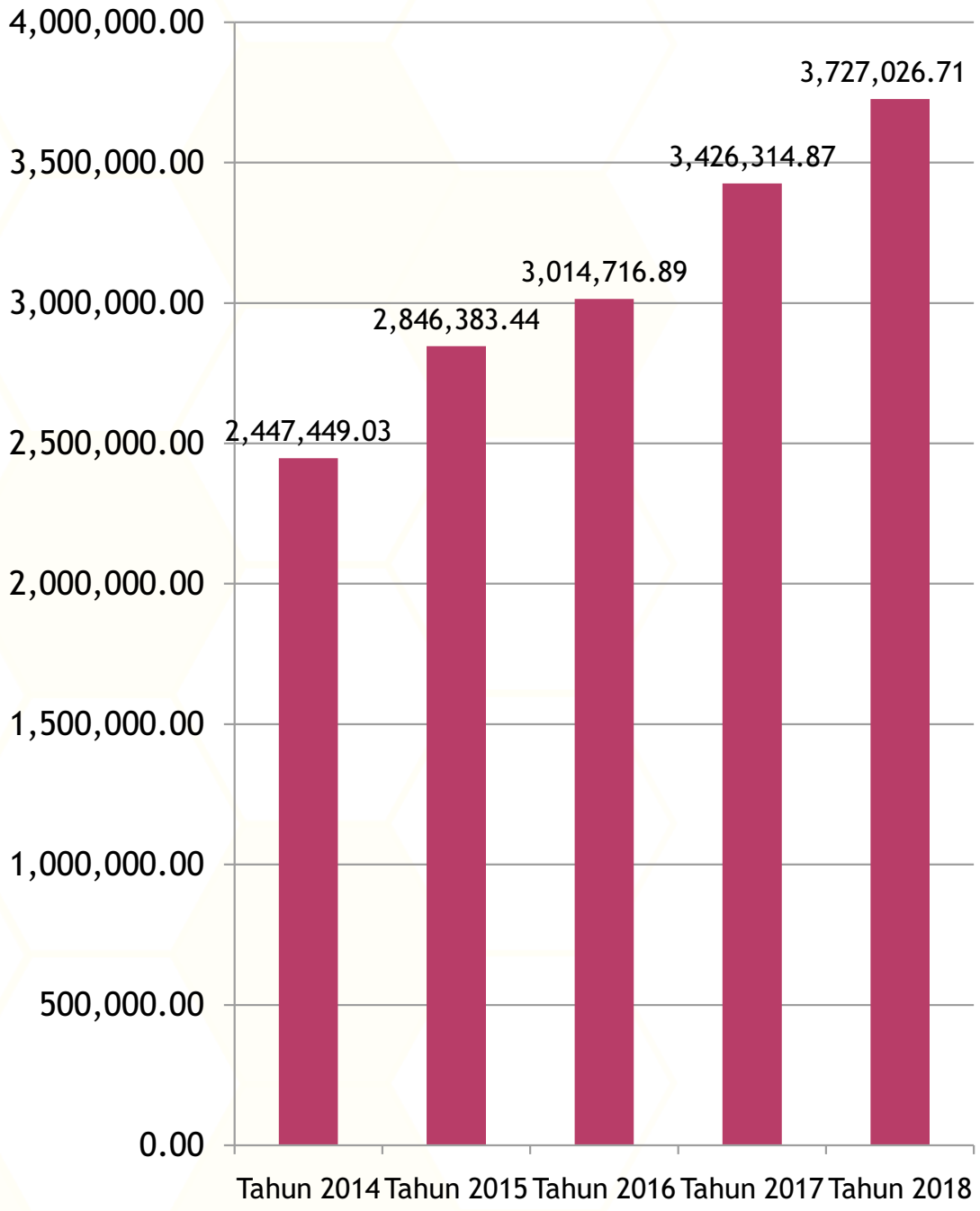
JABATAN PELESENAN DAN PEMBERSIHAN

BAHAGIAN PELESENAN

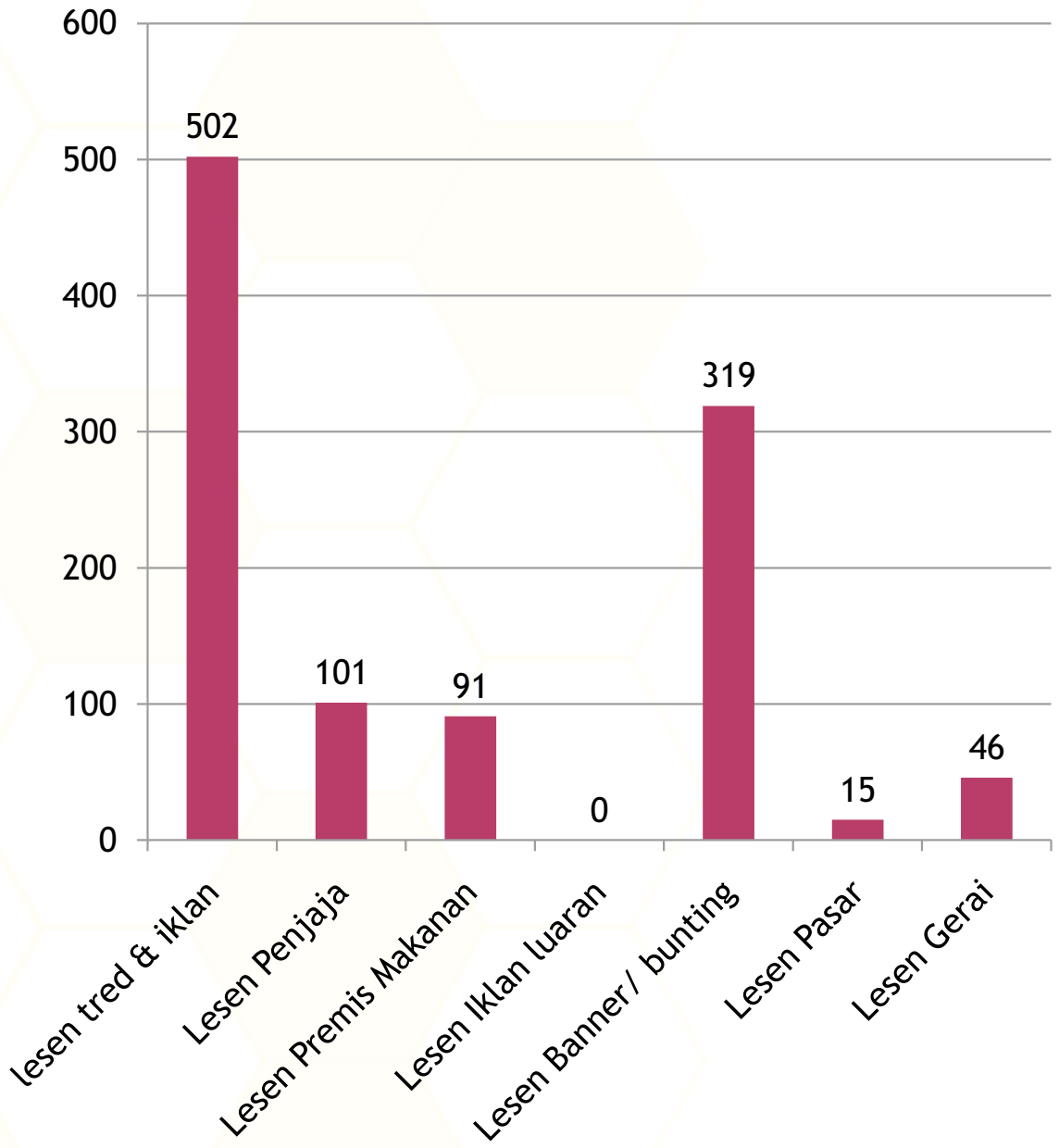
JUMLAH PEGANGAN LESEN TAHUN 2018



JUMLAH HASIL KUTIPAN LESEN MENGIKUT TAHUN 2014-2018



JUMLAH LESEN DIKELUARKAN TAHUN 2018



PENGURUSAN PASAR DAN GERAI MILIK MPN

PASAR DAN GERAI MILIK MPN

- Di kawasan Majlis Perbandaran Nilai, terdapat sebanyak 8 lokasi Pasar Awam Milik MPN (255 unit) dan 25 lokasi Gerai Milik MPN (247 Unit) yang diuruskan oleh Majlis.

- Jadual berikut merupakan lokasi dan jumlah unit bagi setiap Pasar Awam dan Gerai Milik Majlis Perbandaran Nilai.

LOKASI PASAR AWAM MILIK MAJLIS PERBANDARAN NILAI

BIL	LOKASIPASAR AWAM	UNIT
1	PASAR BARU RANTAU	68
2	PASAR AWAM SEREMBAN JAYA	54
4	PASAR SEMENTARA TAMAN SEMARAK	46
5	PASAR MANTIN	28
6	PASAR BROGA	16
7	PASAR KERING TAMAN SEMARAK	40
8	PASAR LAMA RANTAU (KHINZIR)	3
JUMLAH		255

LOKASI GERAI MILIK MAJLIS PERBANDARAN NILAI

BIL	LOKASI GERAI	UNIT
1	TAMAN SEREMBAN JAYA (DOL TOMYAM)	4
2	MEDAN SELERA TSJ	16
3	PEKAN RANTAU	8
4	BATANG BENAR	4
5	PEKAN PANTAI	16
6	CENDERATI JALAN PANTAI	7
7	PEKAN LENGGENG	8
8	RUMAH RAKYAT LENGGENG	4
9	PEKAN MANTIN (BARU)	7
10	PEKAN MANTIN (LAMA)	13
11	GERAI BUKAN BUMIPUTERA MANTIN	16
12	GERAI DALAM PASAR	4
13	KOLEJ HEIGHT PAJAM	39
14	INDUSTRI RINGAN TAMAN SEMARAK	13

LOKASI GERAI MILIK MAJLIS PERBANDARAN NILAI

BIL	LOKASI GERAI	UNIT
15	8 UNIT TAMAN SEMARAK (BERHAMPIRAN ASRAMA RECRON)	8
16	20 UNIT TAMAN SEMARAK	20
17	CASUARINA	16
18	PEKAN NILAI	3
19	LABU BT. 10	8
20	LABU BT. 7	3
21	TAMAN GADONG JAYA	4
22	DESA CEMPAKA	16
23	KIOSK TAKAU	1
24	KIOSK JALAN MANTIN KAJANG	7
25	KIOSK SEMARAK	2
JUMLAH		247

PENGURUSAN TAPAK PENJAJA

PENGURUSAN PENJAJA

Majlis Perbandaran Nilai telah membina tapak-tapak penjaja atas tujuan berikut:

- Mengumpul peniaga- peniaga sedia ada di tepi- tepi jalan ke satu lokasi yang sama. Kebanjiran peniaga- peniaga tepi jalan mendatangkan risiko keselamatan selain kacangganggu kepada lalulintas.

- Memberi peluang kepada anak tempatan untuk menjalankan perniagaan di lokasi yang lebih selesa dan mempunyai infastruktur yang baik.

SENARAI TAPAK PENJAJA

Bil	Lokasi	Jumlah petak	Kemudahan yg disediakan oleh MPN
1	Tapak Penjaja Pinggiran Senawang	11	Petak bersaiz 20`X20` (6 unit) (mempunyai kemudahan air dan elektrik) Petak bersaiz 10`X10` (5 unit) (tiada kemudahan air dan elektrik)
2	Tapak Penjaja Bandar Seremban selatan	11	Petak bersaiz 20`X20` (mempunyai kemudahan air dan elektrik)
3	Tapak Penjaja Taman Tuanku Jaafar	16	Petak bersaiz 18`X 10` (khemah)
4	Tapak Penjaja Pinggiran Bayu	12	Petak bersaiz 20`X20` (6 unit) (mempunyai kemudahan air , elektrik dan Khemah)
JUMLAH		50	

LOKASI PASAR TANI DIKAWASAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

BIL	LOKASI	HARI OPERASI	WAKTU OPERASI	JUM.LESEN
1	Pekan Nilai – hadapan kedai Mara	Sabtu	7.00 pg – 11.00 pg	30
2	Taman Tuanku Jaafar – tempat letak kereta medan selera Taman Tuanku Jaafar	Sabtu	7.00 pg – 11.00 pg	58
3	Nusari Biz, Bandar Sri Sendayan	Jumaat	4.00 ptg – 10.00 mlm	30

GAMBAR AKTIVITI PASAR TANI





GAMBAR AKTIVITI PASAR TANI





PENGURUSAN
PASAR MALAM

- Terdapat 21 lokasi pasar malam dikawasan Pentadbiran Majlis Perbandaran Nilai. Sebanyak 6 lokasi dikendalikan oleh MPN manakala 15 lokasi dikendalikan oleh pihak persatuan penduduk, JKKK dan syarikat swasta.

- Permohonan penganjuran pasar malam yang dikendalikan oleh penganjur akan dibentangkan dalam mesyuarat Jawatankuasa Pelesenan Dan Pembersihan Majlis Perbandaran Nilai untuk kelulusan.

LOKASI PASAR MALAM DIKAWASAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

BIL	LOKASI	URUSETIA	HARI	JUM.LESEN
1.	Taman Semarak Nilai	MPN	Selasa	300
2.	Taman Seremban Jaya	MPN	Jumaat	100
3.	Mantin	MPN	Ahad	200
4.	Pajam	MPN	Jumaat	20
5.	Ulu Beranang	MPN	Isnin	50
6.	Broga	MPN	Isnin	15

LOKASI PASAR MALAM DIKAWASAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

BIL	LOKASI	URUSETIA	HARI	JUM.LESEN
7.	Taman Tuanku Jaafar	Persatuan Penduduk	Selasa	55
8.	Taman Seremban Jaya	Persatuan Penduduk	Isnin	200
9.	Bandar Seremban Selatan	Persatuan Penduduk	Sabtu	68
10.	Pinggiran Senawang	Persatuan Penduduk	Khamis	50
11.	Flat Taman Semarak 2	Persatuan Penduduk	Sabtu	30
12.	Desa Cempaka	Persatuan Penduduk	Isnin	10
13.	Cempakapuri	Persatuan Penduduk	Jumaat	230

LOKASI PASAR TANI DIKAWASAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

BIL	LOKASI	URUSETIA	HARI	JUM.LESEN
14	Nilai Perdana	Persatuan Penduduk	Khamis	100
15	Bandar Seri Sendayan	Persatuan Penduduk	Jumaat	180
16	Labu Batu 10	Persatuan Penduduk	Rabu	50
17	Desaria	Persatuan	Ahad	60
18	Kuartes KLIA	Persatuan	Rabu	100

LOKASI PASAR TANI DIKAWASAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

BIL	LOKASI	URUSETIA	HARI	JUM.LESEN
14	Nilai Perdana	Persatuan Penduduk	Khamis	100
15	Bandar Seri Sendayan	Persatuan Penduduk	Jumaat	180
16	Labu Batu 10	Persatuan Penduduk	Rabu	50
17	Desaria	Persatuan	Ahad	60
18	Kuartes KLIA	Persatuan	Rabu	100

GAMBAR SUASANA PERSEKITARAN DI PASAR MALAM





GAMBAR SUASANA PERSEKITARAN DI PASAR MALAM





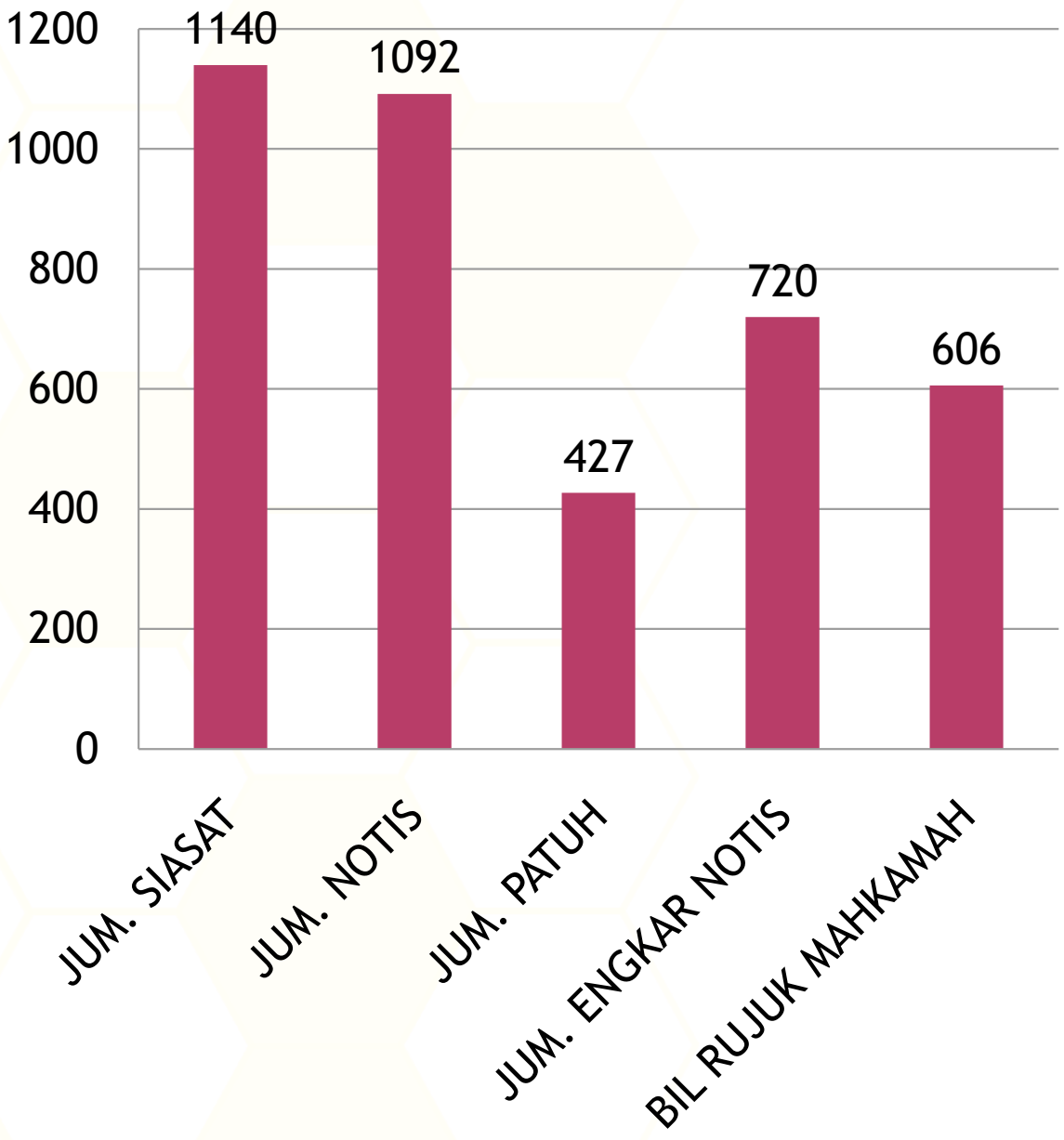
JABATAN PELESENAN DAN PEMBERSIHAN

BAHAGIAN KEBERSIHAN

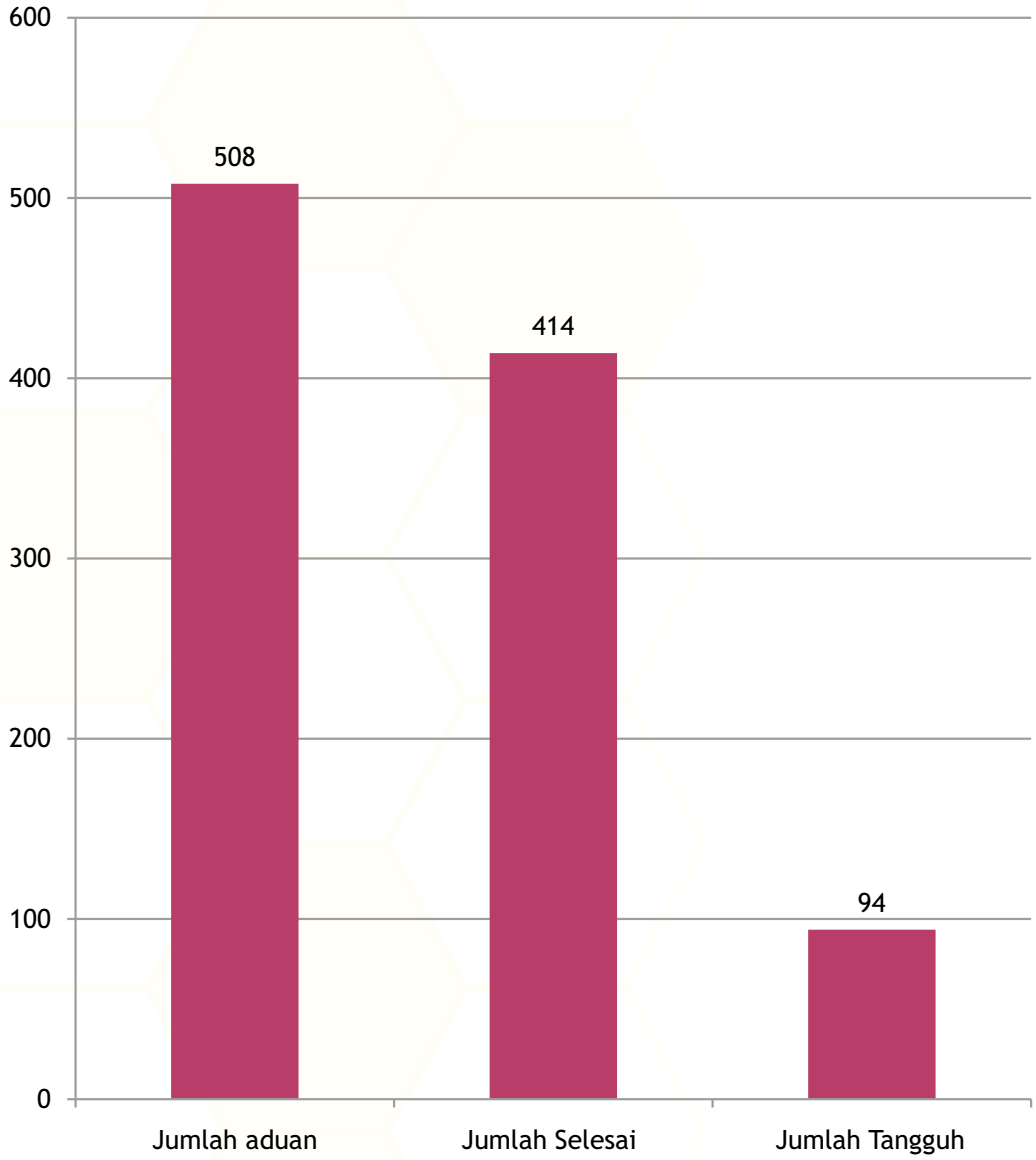
BAHAGIAN KEBERSIHAN

- Menjalankan penyeliaan berkenaan aduan semak samun dan rumah kosong.
- Menyiasat dan menyelesaikan aduan awam yang berkaitan rumah kosong di kawasan MPN.
- Mengurus dan menyelaraskan aktiviti gotong-royong yang akan dijalankan di kawasan pentadbiran MPN.
- Menjalankan Pemantauan dan Penyeliaan Kerja-kerja Kebersihan Perbandaran yang dijalankan oleh Pekerja MPN.
- Menjalankan kerja-kerja penurunan papan tanda bunting/kain rentang/poster Ah Long yang tidak mempunyai permit atau tidak mengikut syarat-syarat yang telah ditetapkan oleh MPN.

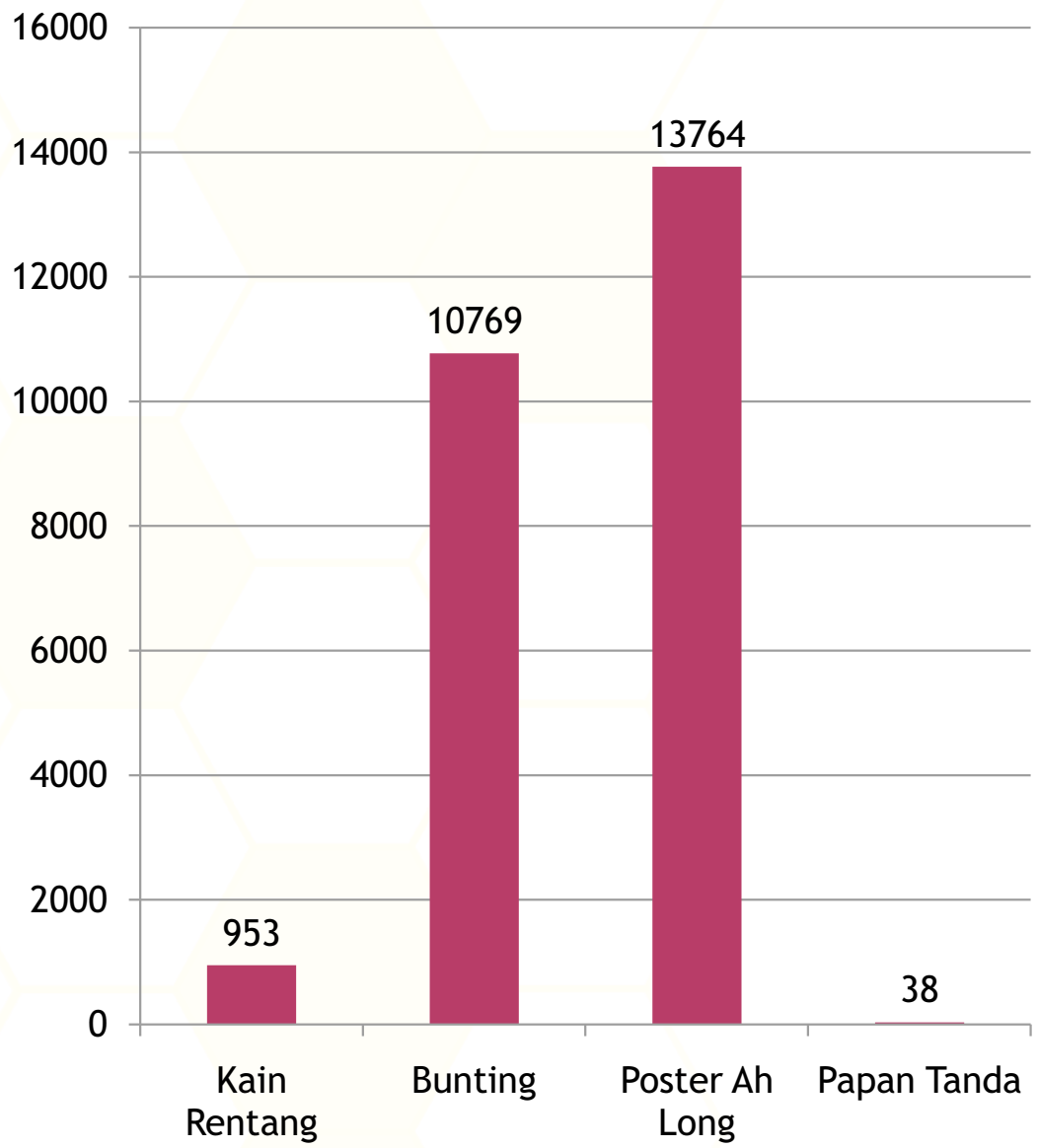
LAPORAN PEMANTAUAN PREMIS KOSONG/ SEMAK SAMUN TAHUN 2018



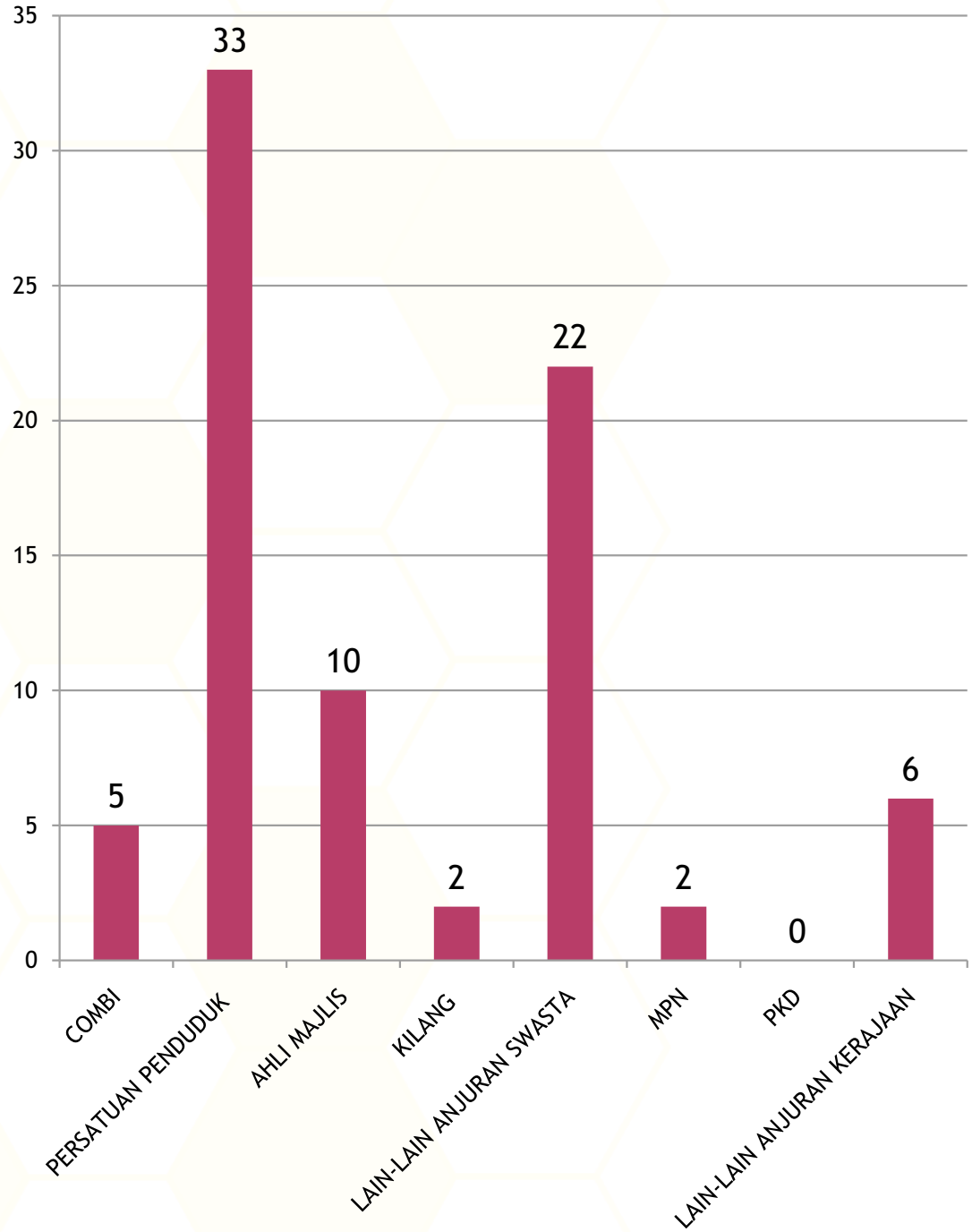
LAPORAN ADUAN AWAM TAHUN 2018



LAPORAN PENURUNAN KAIN RENTANG/BUNTING/POSTER AH LONG DAN PAPAN TANDA TAHUN 2018



LAPORAN GOTONG-ROYONG TAHUN 2018



AKTIVITI GOTONG-ROYONG





AKTIVITI GOTONG-ROYONG



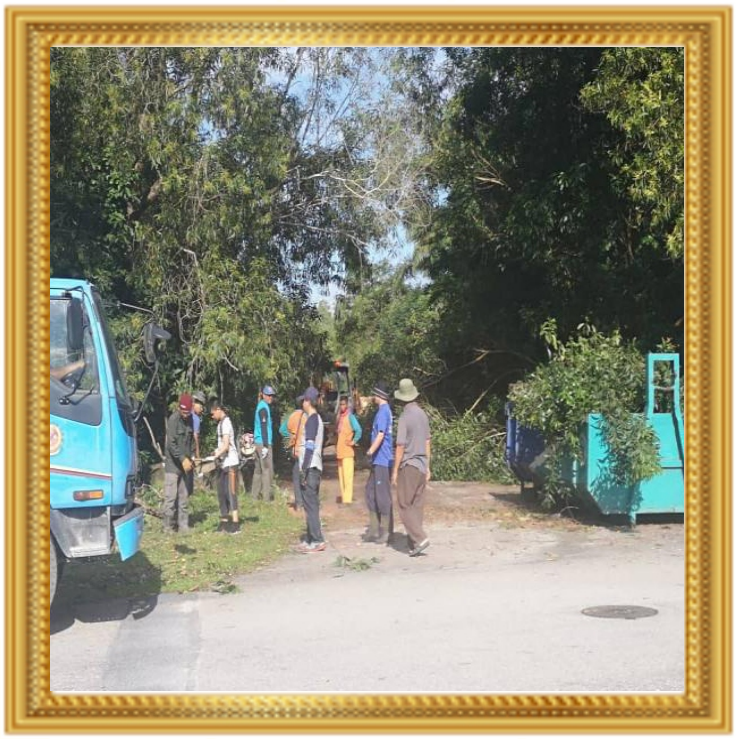


AKTIVITI GOTONG-ROYONG





AKTIVITI GOTONG-ROYONG





AKTIVITI GOTONG-ROYONG





KERJA-KERJA PEMBERSIHAN PREMIS KOSONG/SEMAK-SAMUN





KERJA-KERJA PEMBERSIHAN PREMIS KOSONG/SEMAK-SAMUN



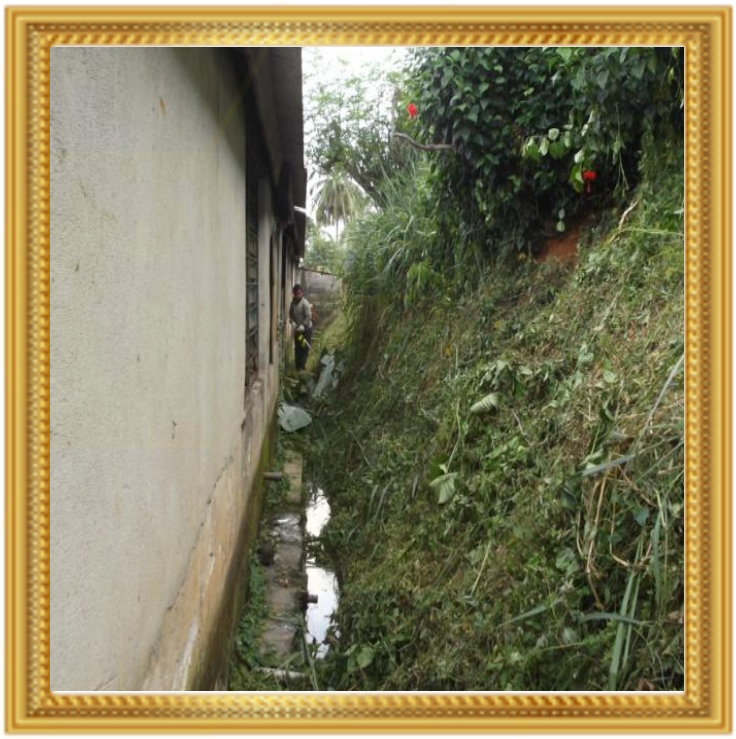


KERJA-KERJA PEMBERSIHAN PREMIS KOSONG/SEMAK-SAMUN





KERJA-KERJA PEMBERSIHAN PREMIS KOSONG/SEMAK-SAMUN



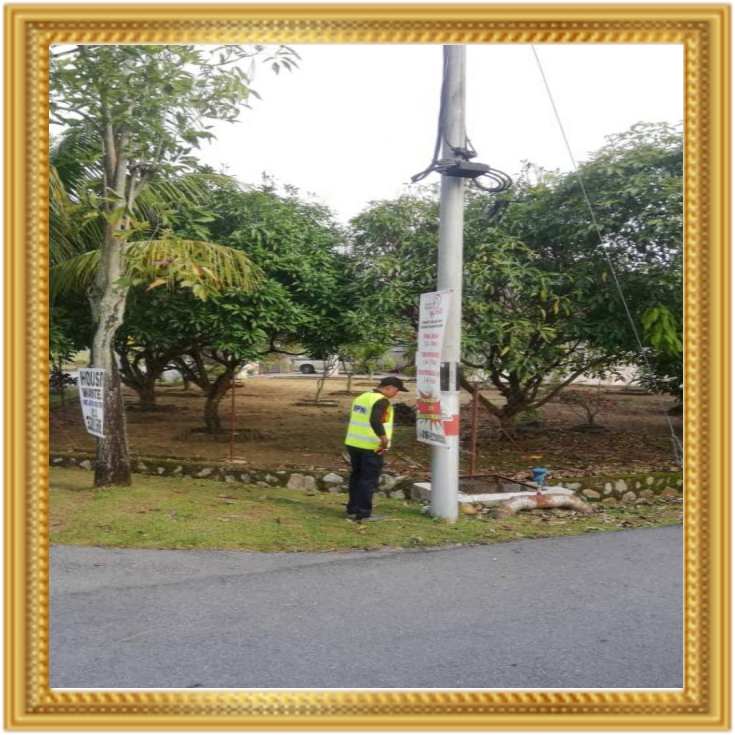


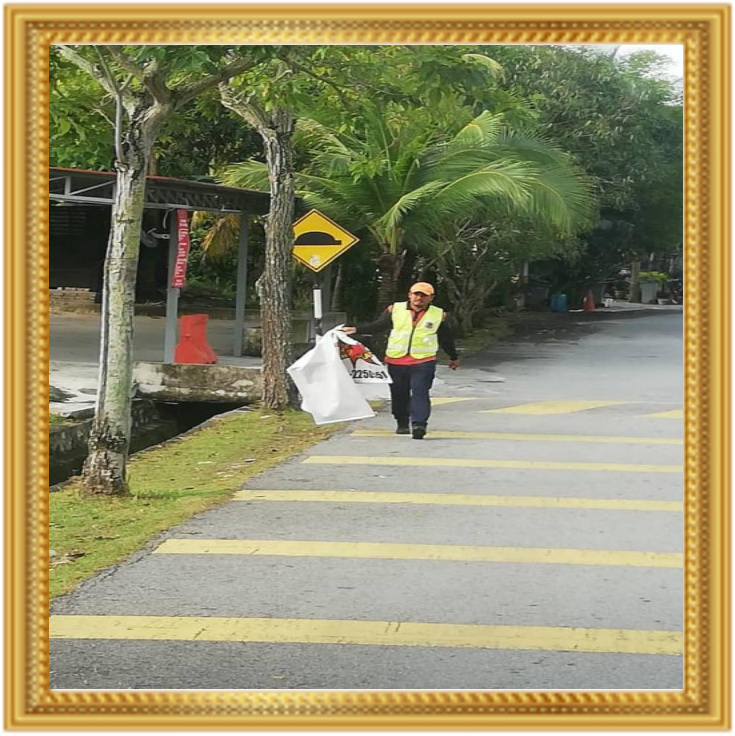
KERJA-KERJA MEMBUKA KAIN RENTANG/POSTER AH LONG



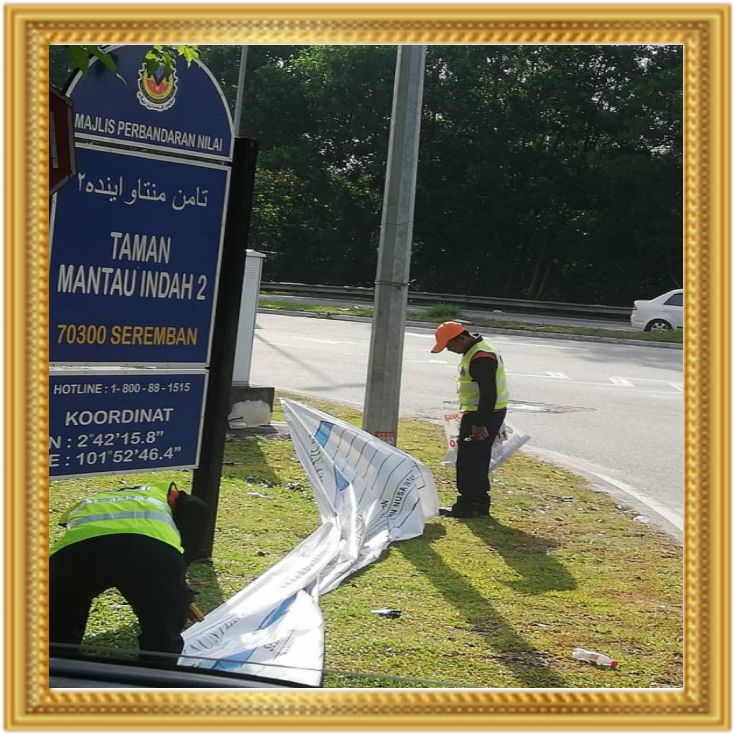


KERJA-KERJA MEMBUKA KAIN RENTANG/POSTER AH LONG/ PAPAN TANDA





KERJA-KERJA MEMBUKA KAIN RENTANG/POSTER AH LONG/ PAPAN TANDA





KERJA-KERJA MEMBUKA KAIN RENTANG/POSTER AH LONG/ PAPAN TANDA





KERJA-KERJA MEMBUKA KAIN RENTANG/POSTER AH LONG/ PAPAN TANDA





JABATAN PELESENAN DAN PEMBERSIHAN

BAHAGIAN KESIHATAN

BAHAGIAN KESIHATAN

► Menjalankan aktiviti pemeriksaan dan penggredan kebersihan premis makanan dan penguatkuasaan Undang-Undang Kecil Pengendali Makan (MPN), 1995 Undang-Undang Kecil Kawalan Penyeliaan Tempat-Tempat Makan(MPN),1995.

► Menyiasat dan menyelesaikan aduan-aduan yang berkaitan dengan bahagian kesihatan seperti kacauganggu anjing liar dan lembu terbiar.

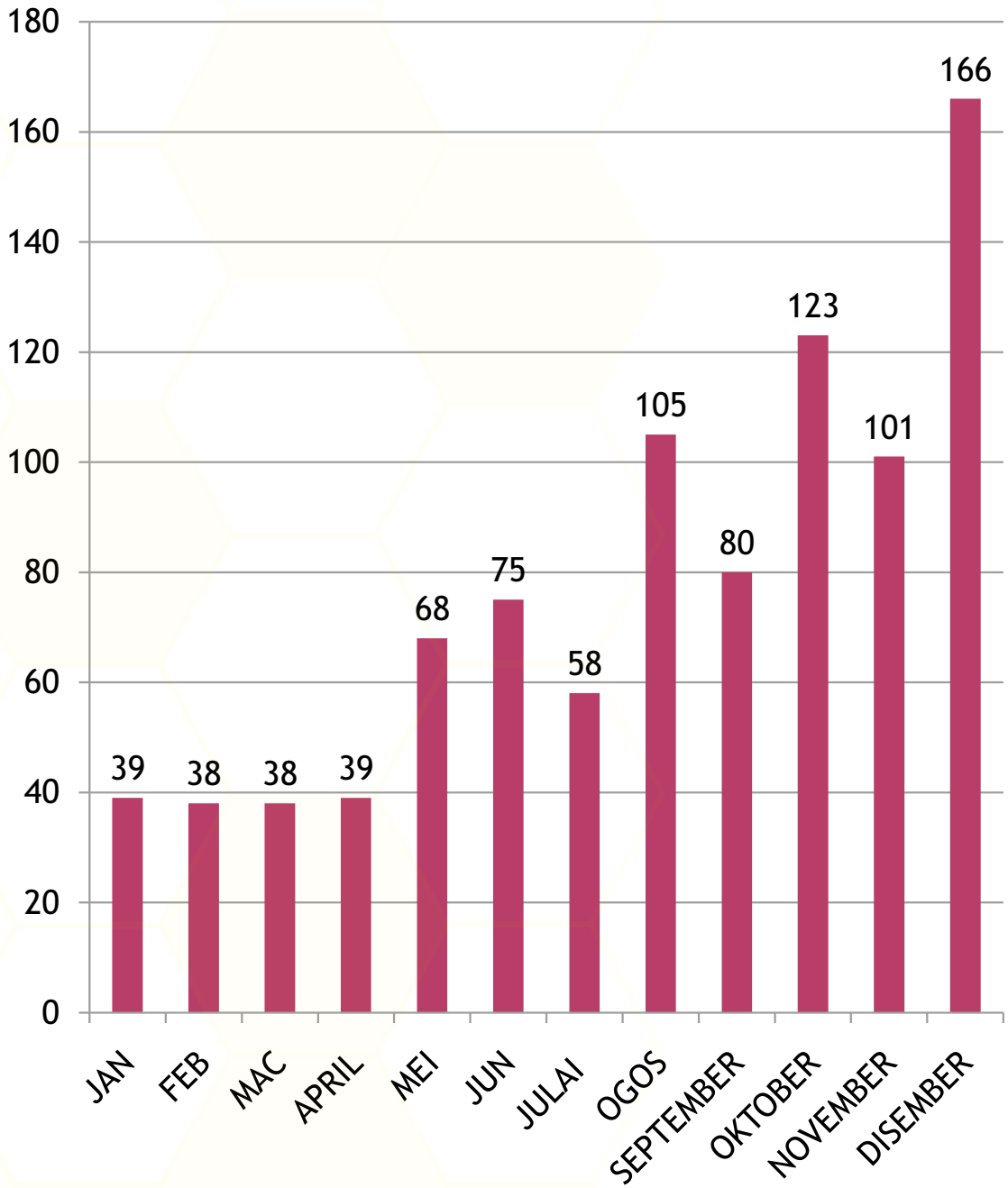
► Menjalankan aktiviti kawalan vektor dengan merancang dan mengaturkan program kerja-kerja semburan kabus (fogging) dan ULV dikawasan berlakumya kes demam Denggi.

► Mengaturkan tindakan pencegahan source reduction dilokaliti kes demam denggi yang dilaporkan.

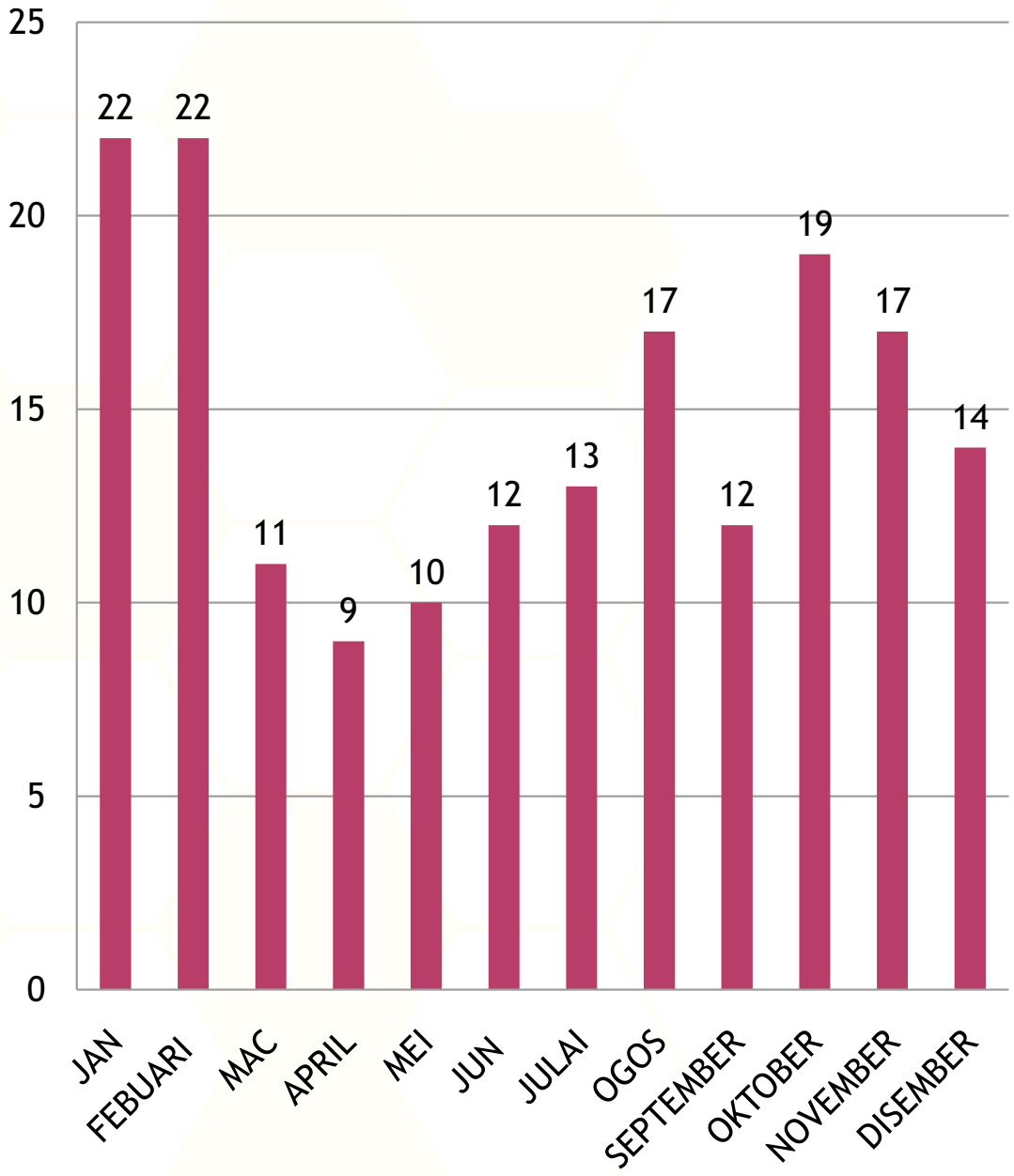
UNIT KAWALAN VEKTOR

BIL	AKTIVITI	STATISTIK TAHUN 2018
1.	Jumlah Kes Demam Denggi Di kawasan MPN	930 kes
2.	Jumlah 'source reduction' yang dijalankan di kawasan kes Demam Denggi	269 trip
3.	Jumlah Premis yang dijalankan larvaciding	3,600 buah premis
4.	Jumlah Premis yang dijalankan semburan kabus (fogging).	7,537 buah premis
5.	Jumlah Premis yang dijalankan semburan ULV.	42,859 premis
6.	Jumlah premis barang lusuh yang diperiksa	30 buah premis
7.	Jumlah risalah dan poster yang diedarkan	2060 risalah

JUMLAH KES DEMAM DENGGI BAGI TAHUN 2018



JUMLAH 'SOURCE REDUCTION' YANG DIJALANKAN DI KAWASAN KES DEMAM DENGGI BAGI TAHUN 2018



PASUKAN RENJER DENGGI

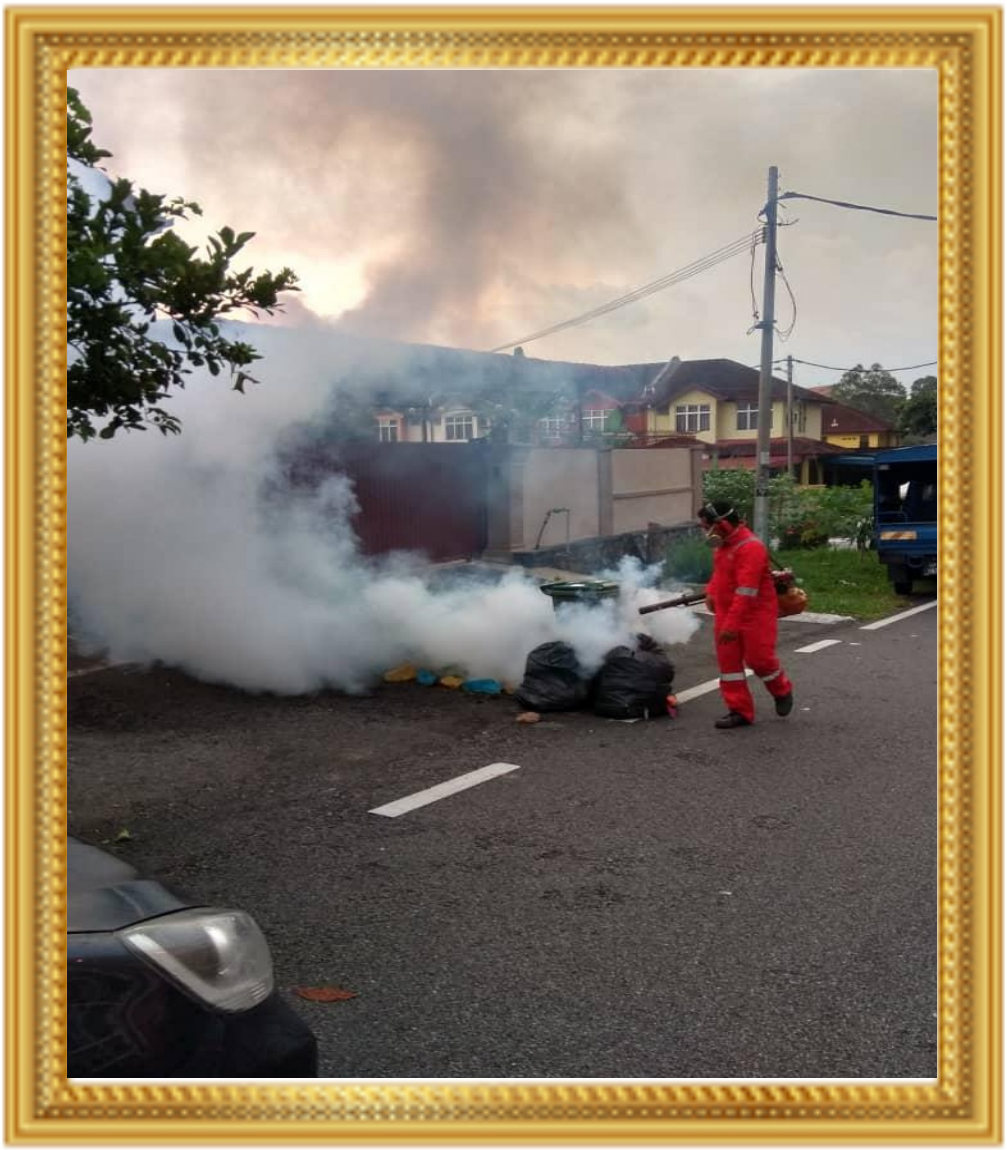


GAMBAR AKTIVITI SEMBURAN 'FOGGING'





GAMBAR AKTIVITI SEMBURAN 'FOGGING'



GAMBAR AKTIVITI SEMBURAN (ULV)





GAMBAR AKTIVITI 'SOURCE REDUCTION' DIJALANKAN





GAMBAR AKTIVITI 'SOURCE REDUCTION' DIJALANKAN





GAMBAR AKTIVITI PENANGKAPAN LEMBU TERBIAR DI KAWASAN MPN





GAMBAR AKTIVITI PENANGKAPAN LEMBU TERBIAR DI KAWASAN MPN





GAMBAR AKTIVITI PENANGKAPAN TIKUS DI KAWASAN MPN



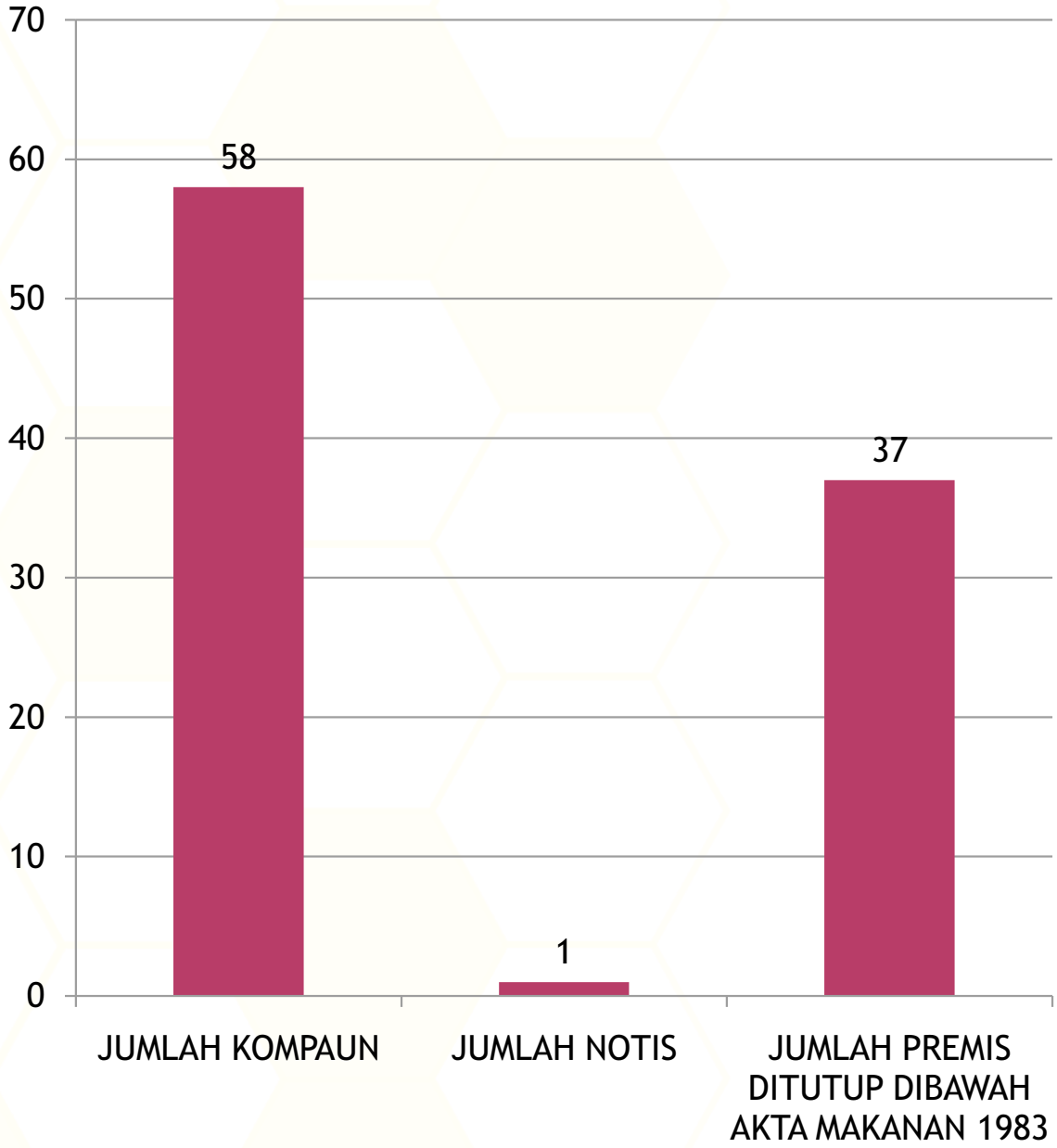


GAMBAR AKTIVITI PENANGKAPAN TIKUS DI KAWASAN MPN

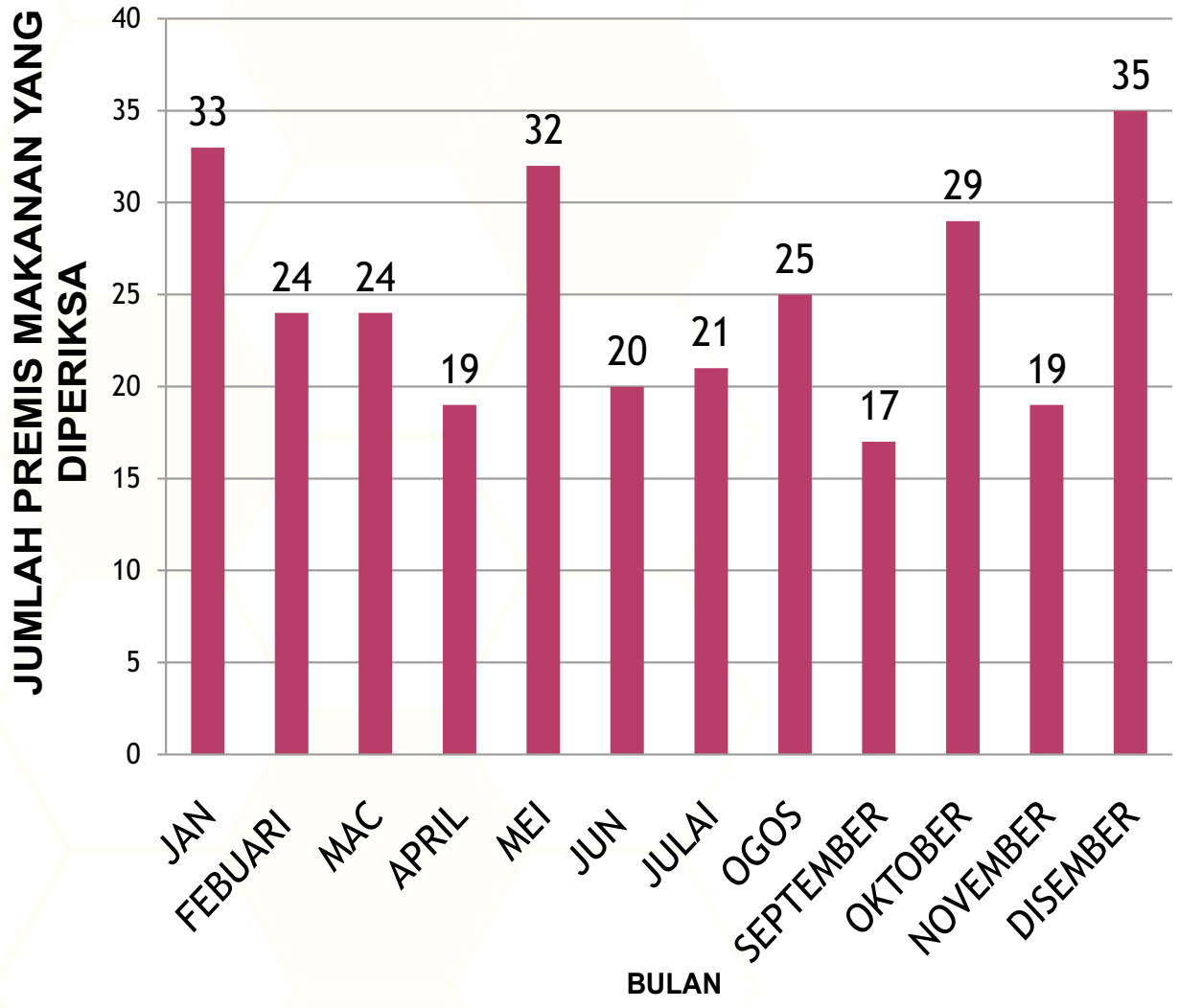




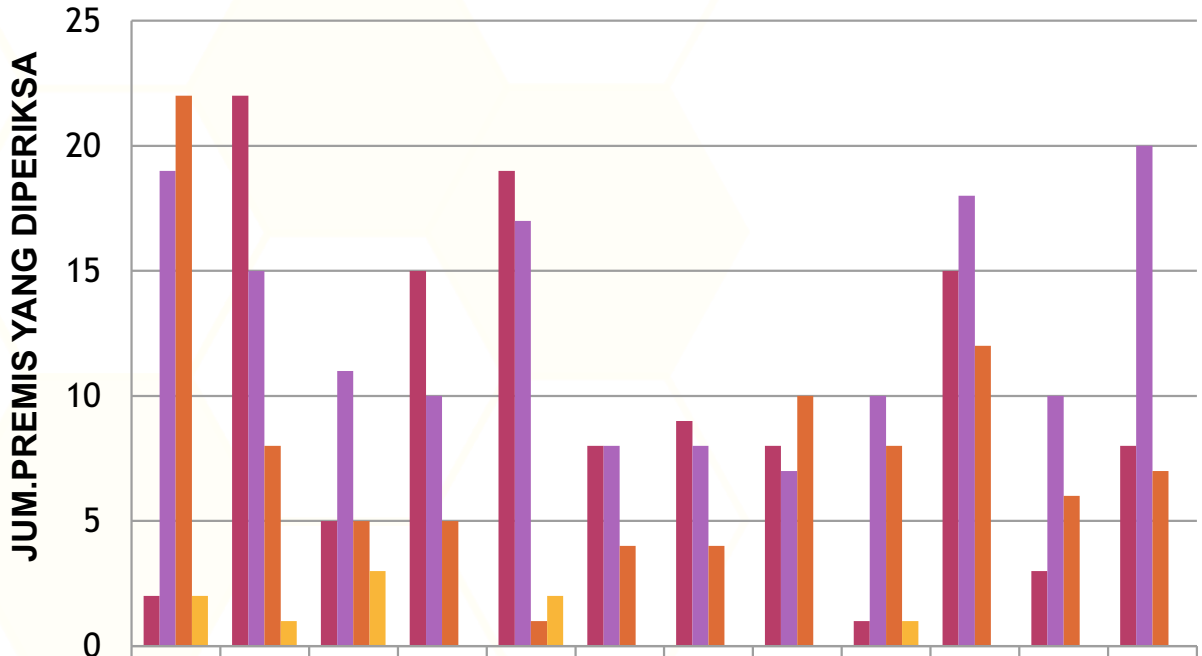
TINDAKAN PENGUTAKUASAAN KE ATAS PREMIS MAKANAN



BAHAGIAN KESELAMATAN MAKANAN



PENGGEREDAN PREMIS MAKANAN



	JAN	FEBUARI	MAC	APRIL	MEI	JUN	JULAI	OGOS	SEPTEMBER	OKTOBER	NOVEMBER	DISEMBER
A	2	22	5	15	19	8	9	8	1	15	3	8
B	19	15	11	10	17	8	8	7	10	18	10	20
C	22	8	5	5	1	4	4	10	8	12	6	7
<C	2	1	3	0	2	0	0	0	1	0	0	0

GAMBAR PENYERAHAN SIJIL PREMIS BERSIH OLEH AHLI MAJLIS, MAJLIS PERBANDARAN NILAI



GAMBAR PENYERAHAN SIJIL PREMIS BERSIH OLEH AHLI MAJLIS, MAJLIS PERBANDARAN NILAI



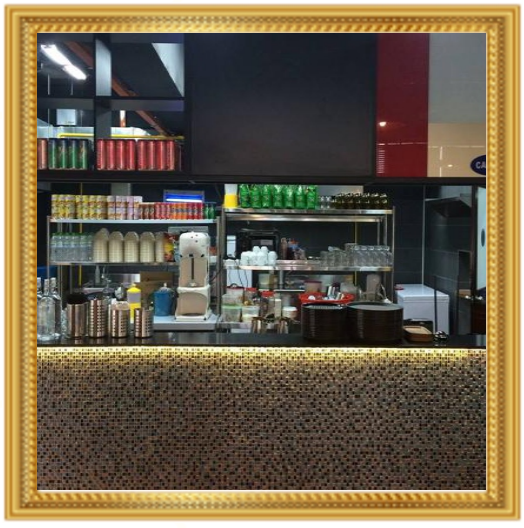
GAMBAR PEMERIKSAAN PREMIS MAKANAN BAGI GRED A DI KAWASAN MPN



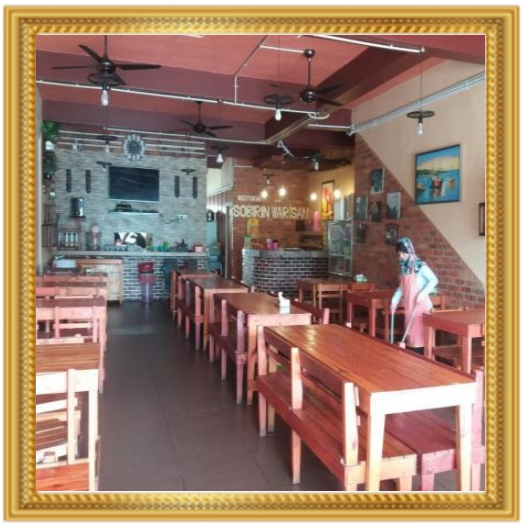








GAMBAR PEMERIKSAAN PREMIS MAKANAN BAGI GRED B DI KAWASAN MPN











TINDAKAN PENGUATKUASAAN KE ATAS PREMIS MAKANAN





TINDAKAN PENGUATKUASAAN KE ATAS PREMIS MAKANAN





TINDAKAN PENGUATKUASAAN KE ATAS PREMIS MAKANAN





JABATAN
PERANCANGAN
PEMBANGUNAN

PIAGAM PELANGGAN

- Merancang dan mengawal pembangunan selaras dengan Rancangan Pemajuan yang telah diwartakan bagi kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Nilai.

- Memproses dan meluluskan permohonan Kebenaran Merancang mengikut peraturan yang ditetapkan dalam tempoh 90 hari dan tarikh penerimaan permohonan yang lengkap.

- Urusetia Mesyuarat Jawatankuasa Bandar Selamat serta melaksana dan memantau Program Bandar Selamat.

- Menyediakan maklum balas Minit Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri.

- Menyediakan kertas kerja permohonan Kebenaran Merancang untuk dibentangkan di dalam Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri.

- Memproses dan meluluskan permohonan bagi Menamakan Taman, Jalan dan Menomborkan Rumah/Bangunan mengikut Garis Panduan yang ditetapkan dalam tempoh 90 hari dari tarikh penerimaaan permohonan yang lengkap.

- Menyemak dan mengemukakan ulasan permohonan tanah kerajaan ke Pentadbir Tanah dan Daerah Seremban dalam tempoh 14 hari dari tarikh penerimaan.

- Menyemak dan mengemukakan ulasan bagi pelan bangunan, pelan infrastruktur dan pelan lanskap dalam tempoh 14 hari dari tarikh penerimaan.

- Menguruskan permohonan pewartaan kawasan lapang dan kemudahan awam ke Pentadbir Tanah dan Daerah Seremban.

- Menyelaras dan menyelia Jaringan Petunjuk Pembangunan Mampan Bandar-Luar Bandar Bandar Malaysia (MURNInets).

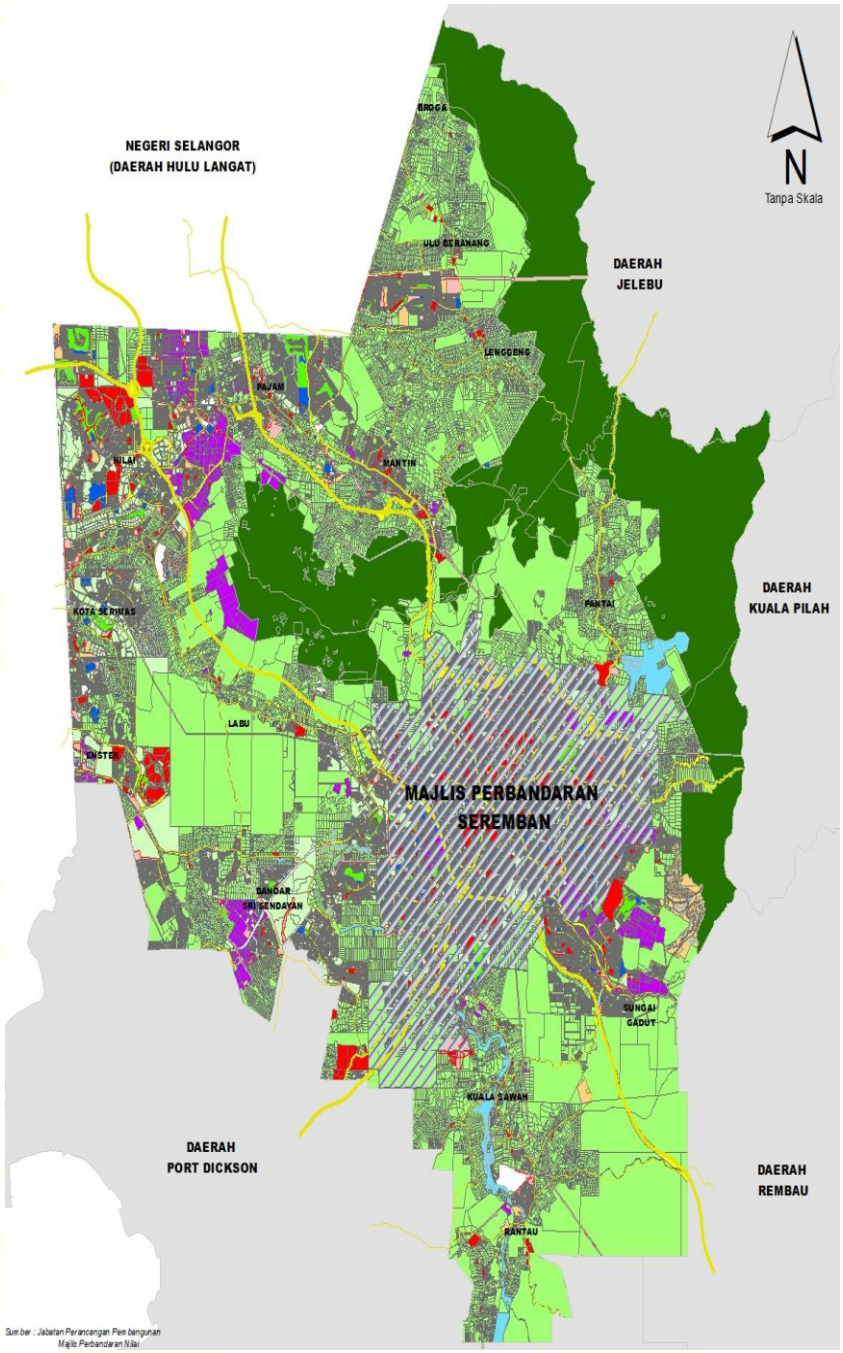
- Menyediakan sebutharga dan membuat pemantauan serta inventori bagi papan tanda nama taman dan jalan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Nilai.

- Menguruskan aduan dan pertanyaan awam berkaitan hal-hal perancangan

JADUAL PENCAPAIAN PERKHIDMATAN UTAMA TAHUN 2018

Jenis Perkhidmatan	Sasaran	Pencapaian	Peratus Pencapaian
1. Permohonan Kebenaran Merancang	190 permohonan	203 permohonan	106.8 %
2. Kelulusan Pelan Kebenaran Merancang	150 permohonan	144 permohonan	96 %
3. Permohonan Menamakan Taman, Jalan Dan No Rumah / Bangunan.	25 permohonan	27 permohonan	108 %

GUNATANAH SEMASA DAERAH SEREMBAN 2018



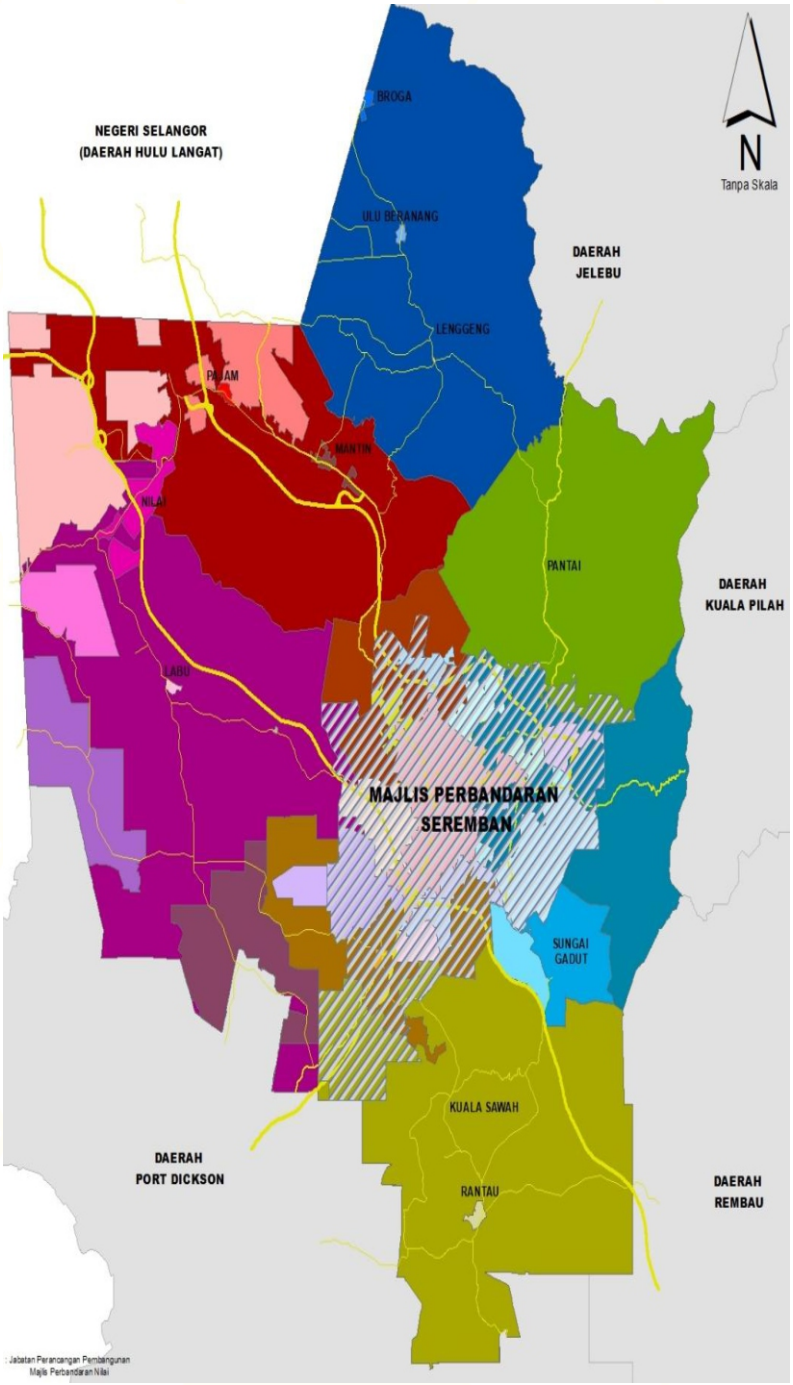
PETUNJUK :

- PERUMAHAN
- KOMERSIAL
- INDUSTRI
- HUTAN
- PERTANIAN
- TANAH LAPANG & REKREASI
- TANAH KOSONG
- PENGANGKUTAN
- INSTITUSI & KEMUDAHAN MASYARAKAT
- INFRASTRUKTUR & UTILITI
- BADAN AIR

DISEDIAKAN OLEH :

JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN NILAI
NO. 1, KOMPLEKS PENTADBIRAN KERAJAAN
PERSIARAN PUSAT BANDAR, PUTRA NILAI
71800 NILAI
NEGERI SEMBILAN.

GUNATANAH SEMASA DAERAH SEREMBAN 2018



PETUNJUK :

MUKIM	KOD
AMPANGAN	01
PEKAN SUNGAI GADUT	86
PEKAN SEREMBAN JAYA	95
LABU	02
BANDAR SERI SENDAYAN	47
BANDAR BARU ENSTEK	44
PEKAN NILAI	75
BANDAR BARU KOTA SRI MAS	45
PEKAN LABU	72
PEKAN TIROI	79
LENGGENG	03
PEKAN BROGA	70
PEKAN ULU BERANANG	71
PEKAN LENGGENG	73
PANTAI	04
RANTAU	05
PEKAN RANTAU	78
RASAH	06
SEREMBAN	07
BANDAR SEREMBAN UTAMA	42
SETUL	08
PEKAN MANTIN	76
BANDAR MANTIN UTAMA	43
PEKAN PAJAM	77
BANDAR NILAI UTAMA	46

DISEDIAKAN OLEH :

JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN NILAI
NO. 1, KOMPLEKS PENTADBIRAN KERAJAAN
PERSIARAN PUSAT BANDAR, PUTRA NILAI
71800 NILAI
NEGERI SEMBILAN.

JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN

PROGRAM-PROGRAM SOSIAL INISIATIF PEMUTIHAN KAWASAN BLACKSPOT 2018

PROGRAM-PROGRAM SOSIAL TAHUN 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL / KESELAMATAN YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
1.	Program kesedaran dan gotong royong	Program Nilai Impian Open Day @ Dillenia  	▪ MPN ▪ PDRM ▪ Persatuan Penduduk Laman Dillenia ▪ PKD ▪ USIM	▪ Dilaksanakan pada 24 Feb 2018 ▪ Seramai 300 orang terlibat ▪ Kos RM 3,000 disediakan oleh MPN untuk penganjuran program ▪ Program bertemakan "Kejiranan Sihat Penduduk Selamat"
2.	Persekitaran Kotor & tidak diselenggara	Gotong-Royong Bersama Penduduk Taman Seremban Jaya  	▪ MPN ▪ COMBI ▪ Pejabat Kesihatan Daerah Seremban ▪ Penduduk Seremban Jaya Fasa 9	▪ Dilaksanakan pada 1 april 2018 ▪ Seramai 200 orang terlibat ▪ Kos RM 500 disediakan oleh MPN untuk Makan & minum
3.	Pembangunan insaniah (Kem Remaja Berwawasan)	Program Anakku Sayang Anakku Cemerlang 	▪ MPN ▪ AADK ▪ Pejabat Pelajaran Daerah Seremban	▪ Dilaksanakan pada 27 – 29 Mac 2018 ▪ Bertempat di Pusat Edu Pelancongan Sungai Menyala Port Dickson ▪ Melibatkan Pelajar sekolah Rendah

PROGRAM-PROGRAM SOSIAL TAHUN 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL / KESELAMATAN YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
4.	Persekitaran Kotor & tidak diselenggara	Program Go Green SJK (T) Ladang Senawang  	▪ MPN ▪ LA21	▪ Dilaksanakan pada 7 april 2018 ▪ Bertempat di SJK (T) Ladang Senawang ▪ Seramai 200 orang terlibat ▪ Kos disediakan oleh MPN untuk penganjuran program
5.	Pembangunan insaniah	Program Anakku Sayang Anakku Cemerlang  	▪ MPN ▪ AADK ▪ Pejabat Pelajaran Daerah Seremban	▪ Dilaksanakan pada 9-11 April 2018 ▪ Bertempat di Pusat Edu Pelancongan Sungai Menyala Port Dickson ▪ Melibatkan Pelajar sekolah Rendah
6.	Pembangunan Insaniah	Kem Remaja Berwawasan Siri 2/2018  	▪ MPN ▪ AADK ▪ Pejabat Pelajaran Daerah Seremban	▪ Dilaksanakan pada 24-26 April 2018 ▪ Bertempat di Pusat Edu Pelancongan Sungai Menyala Port Dickson ▪ Melibatkan 40 Pelajar lelaki di kawasan MPN

PROGRAM-PROGRAM SOSIAL TAHUN 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL / KESELAMATAN YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
7.	Persekitaran Kotor & tidak diselenggara	Gotong Royong KRT Seremban Jaya  	▪ MPN ▪ PDRM ▪ Penduduk Setempat ▪ Perasmian Oleh Puan Mariati, Pen.Pegawai Perpaduan	▪ Dilaksanakan pada 25 Januari 2018 ▪ Bertempat di Taman Seremban Jaya ▪ Seramai 70-80 orang terlibat
8.	Pembangunan insaniah	Program 'Sayangi Malaysiaku' Kejohonan WSSA Sukan Stacking 2018  	▪ MPN ▪ LA 21 ▪ Ahli Majlis ▪ Pemaju GD Development	▪ Dilaksanakan pada 22 September 2018 ▪ Bertempat di Sale Galery GD Development ▪ 1000 orang peserta yang terlibat
9.	Pembangunan	Majlis Perasmian Pejabat Cawangan & Pusat Siber Taman Pinggiran Senawang pada 18 Oktober 2018 (Khamis)  	▪ MPN ▪ Ahli Majlis ▪ Y.B. Tuan Mohamad Taufek Bin Abd. Ghani, ADUN Paroi	▪ Dilaksanakan pada 18 Oktober 2018 ▪ Bertempat di Pejabat Cawangan Pinggiran Senawang

PROGRAM-PROGRAM SOSIAL TAHUN 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL / KESELAMATAN YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
10.	Program Kesedaran	Pengedaran Pamplet Pencegahan Jenayah di Premis Perniagaan   	▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 25 Februari 2018 ▪ Sekitar Taman Seremban Jaya

JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN

PROGRAM-PROGRAM KESELAMATAN INISIATIF PEMUTIHAN KAWASAN BLACKSPOT 2018

PROGRAM-PROGRAM KESELAMATAN TAHUN 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL / KESELAMATAN YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
1.	Operasi Bersih Nilai Sentral	 	▪ MPN ▪ AADK ▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 03 Feb 2018
2.	Operasi Restoran Myammer BSS	  	▪ MPN ▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 4 Julai 2018
3.	Operasi Penjaja Bangladesh di Kilang Samsung Senawang	  	▪ MPN ▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 12 Julai 2018 ▪ Mendapat aduan daripada penduduk sekitar berkenaan kewujudan penjaja warga asing.

PROGRAM-PROGRAM KESELAMATAN TAHUN 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL / KESELAMATAN YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
4.	Operasi Penjaja Pakistan & Indonesia	  	▪ MPN ▪ Imigresen ▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 24 Mei 2018
5.	Operasi Restoran Al Jamil Merchato	  	▪ MPN ▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 10 Januari 2018
6.	Operasi Runcit Bangla Nilai 3	  	▪ MPN ▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 02 Julai 2018

PROGRAM-PROGRAM KESELAMATAN TAHUN 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL / KESELAMATAN YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
7.	Operasi Nusasa Tom Yam	  	▪ MPN ▪ Imigresen ▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 29 Jan 2018
8.	Operasi Restoran Nepal BBN	  	▪ MPN ▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 29 Jun 2018
9.	Rondaan SRS di Taman Seremban Jaya	 	▪ MPN ▪ PDRM ▪ KRT	▪ Dilaksanakan pada 22 September 2018

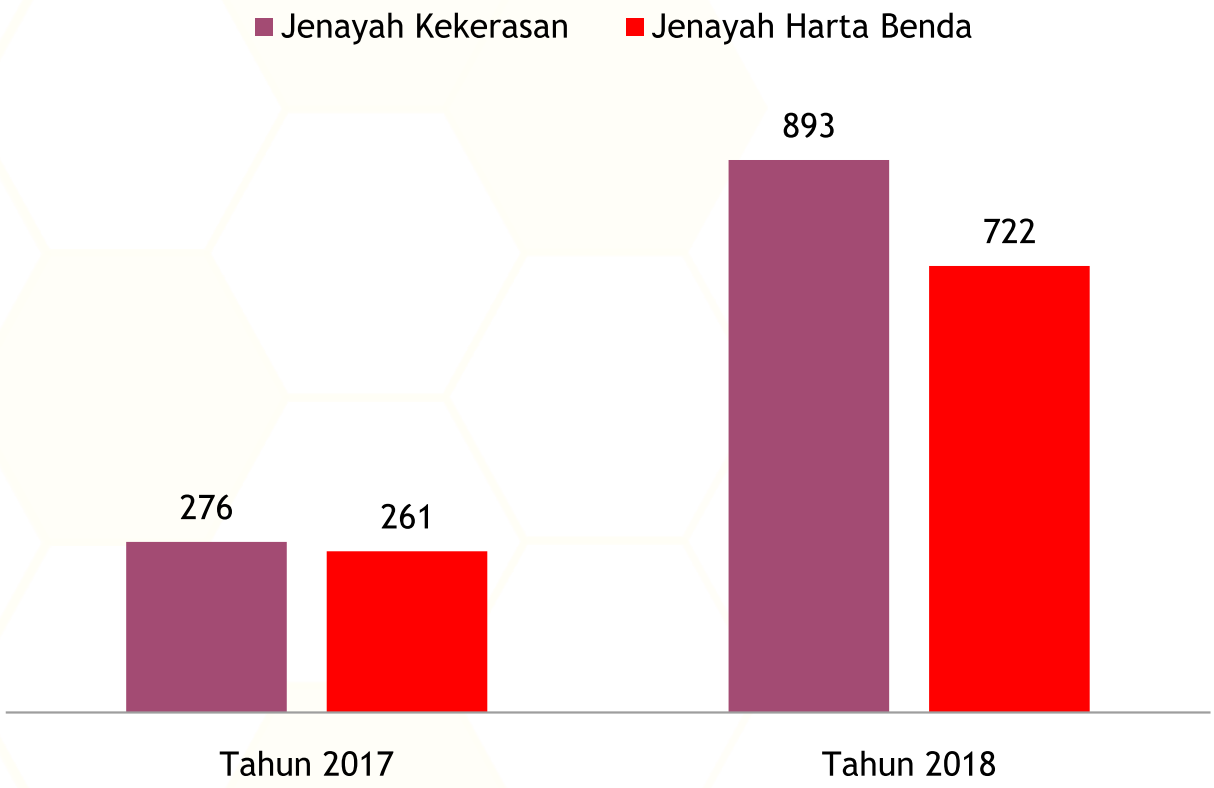
PROGRAM-PROGRAM KESELAMATAN TAHUN 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL / KESELAMATAN YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
10.	Rondaan bersama KRT & SRS Taman Seremban Selatan	 	▪ MPN ▪ PDRM ▪ KRT ▪ SRS	▪ Dilaksanakan pada 25 Febuari 2018
11.	Program Community Dan Pencegahan Jenayah Di Tmn Semarak Nilai	 	▪ MPN ▪ PDRM ▪ SMK Semarak	▪ Dilaksanakan pada September 2018
12	Program Ceramah Pencegahan Jenayah Siber Di Kalangan Guru-guru Di Sekolah Rendah Kebangsaan Bt 8 Labu	 	▪ MPN ▪ PDRM ▪ SK Bt.8 Labu	▪ Dilaksanakan pada September 2018

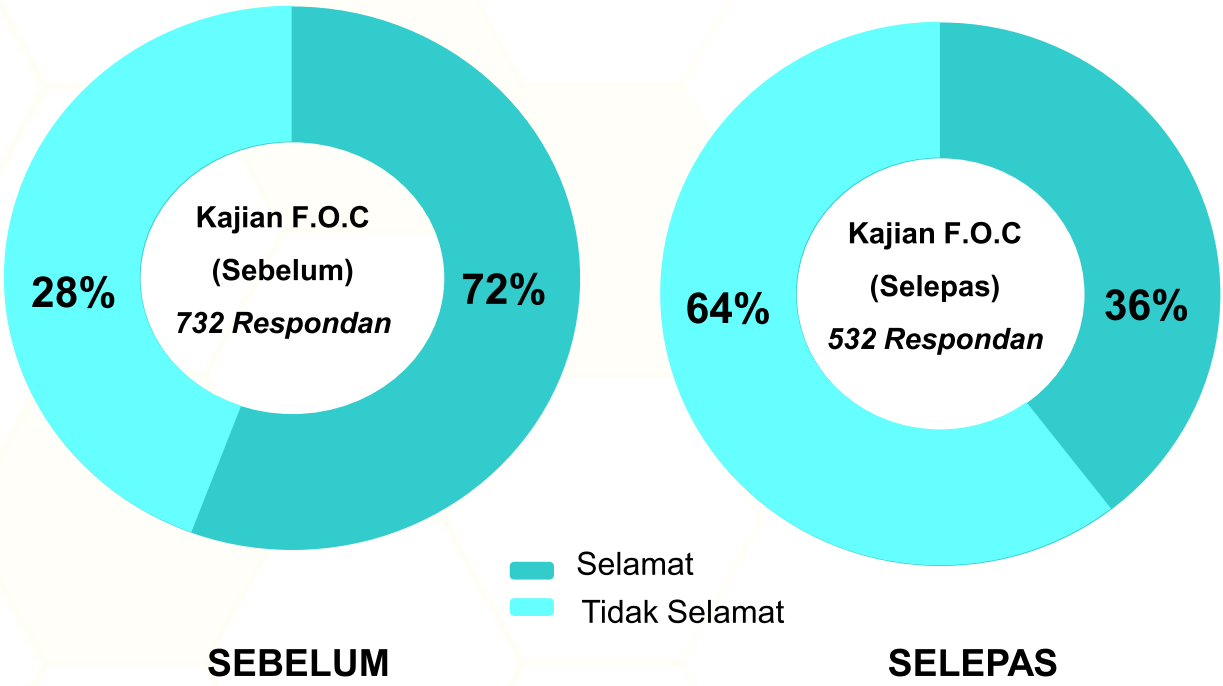
PROGRAM-PROGRAM KESELAMATAN TAHUN 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL / KESELAMATAN YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
13.	Program Bertemu Masyarakat (Oscar)	 	▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada 13 Oktober 2018
14.	Program Perjumpaan Antara Polis Dan Ketua Masyarakat Di Lenggeng.	 	▪ PDRM	▪ Dilaksanakan pada Oktober 2018
15.	Program Community Policing Dan Pencegahan Jenayah-Amanita Di Sekolah Kebangsaan Dato` Shah Bandar Abu Bakar Nilai.	   	▪ MPN ▪ PDRM ▪ SK Dato Shah Bandar	▪ Dilaksanakan pada Oktober 2018

PERBANDINGAN STATISTIK INDEKS JENAYAH MENGIKUT TAHUN BAGI KAWASAN PENTADBIRAN IPD NILAI TAHUN 2018

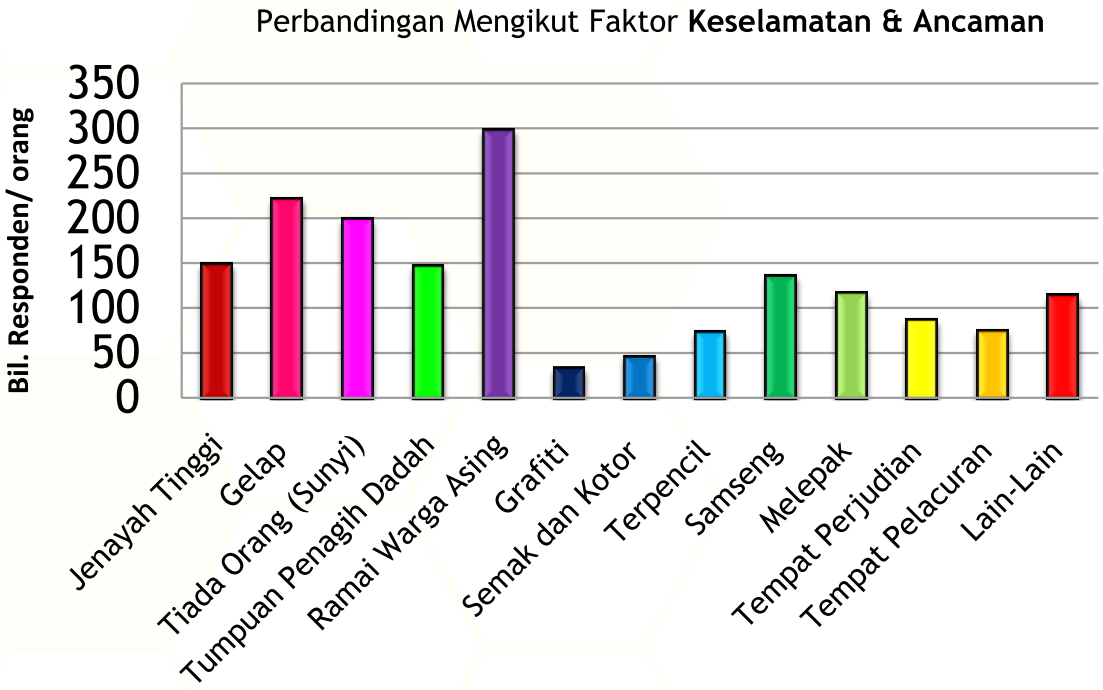


KAJI SELIDIK FEAR OF CRIME : INISIATIF PEMUTIHAN KAWASAN BLACKSPOT TAHUN 2018



Perbandingan Kaji selidik Fear Of Crime (F.O.C) menunjukkan perbandingan sebelum dan selepas program Blackspot (**Sekitar Seremban Jaya & Bandar Seremban Selatan)** bagi **tahun 2018**

KAJI SELIDIK FEAR OF CRIME : INISIATIF PEMUTIHAN KAWASAN BLACKSPOT TAHUN 2018



Kaji selidik Fear Of Crime (F.O.C) telah dijalankan oleh Majlis Perbandaran Nilai di kawasan Blackspot (**Sekitar Seremban Jaya & Bandar Seremban Selatan)** pada **Okt-Nov 2018**.

TIMELINE PEMUTIHAN KAWASAN BLACKSPOT 2018

DIS 2016 – JAN

- **Mesyuarat /bengkel** Pelan Tindakan Pemutihan blackspot oleh agensi dan penduduk
- Kajian soal selidik **Fear of Crime (FOC)**
- Penyediaan **BQ**

FEB – MAC

- **Agihan peruntukan** KDN kepada PBT
- Proses perolehan sebutharga / tender
- Lantikan kontraktor
- Pelaksanaan program sosial dan keselamatan (PDRM, AADK, JPNINI, IMIGRESEN, KBS & JKM)

APR – JUN

- **Pelaksaan projek** di tapak
- PBT perlu melaporkan status kemajuan projek setiap bulan kepada urusetia
- Pelaksanaan program sosial dan keselamatan (PDRM, AADK, JPNINI, IMIGRESEN, KBS & JKM)

JUL - SEPT

- Pelaksanaan program sosial dan keselamatan (PDRM, AADK, JPNINI, IMIGRESEN, KBS & JKM)
- Projek siap pada **31 Ogos 2018**

OKT - NOV

- Kajian Soal)
- Selidik **Fear of Crime (FOC)**
- Pembentangan **Outcome** dan keberkesanan program pemutihan
- Pelaksanaan program sosial dan keselamatan (PDRM, AADK, JPNIN, Imigresen, KBS & JKM)

DIS

- Pemantauan berterusan
- Pelaksanaan program sosial dan keselamatan (PDRM, AADK, JPNIN, Imigresen, KBS & JKM)
- **Penyediaan blackspot 2019**

PROJEK-PROJEK FIZIKAL INISIATIF PEMUTIHAN KAWASAN BLACKSPOT 2018

Majlis Perbandaran Nilai		Jumlah
1	Membekal & Menyiapkan Laluan Pejalan Kaki Di Jalan Seremban Jaya	305,256.00
2	Memasang dan Menaiktaraf Pencahayaan di Jalan Sj 5/1 & 8/1, Taman Seremban Jaya & Jalan Bss 1/3a, Bandar Seremban Selatan	305 862.00
3	Membekal & Memasang Papan Tanda Keselamatan di Sekitar Taman Seremban Jaya dan Seremban Selatan	28 780.00

PROGRAM KEBUN KOMUNITI 2018

Bil.	ISU / MASALAH	PROGRAM SOSIAL YANG DIJALANKAN	AGENSI TERLIBAT	PERINCIAN PROGRAM
1.	Program Kesedaran	Program Perasmian Kebun Komuniti di Taman Mulia, Pajam	• MPN, Persatuan Penduduk, Bomba, Pertanian, Penjara Seremban	• Dilaksanakan pada 25 Ogos 2018 di Taman Mulia, Pajam.













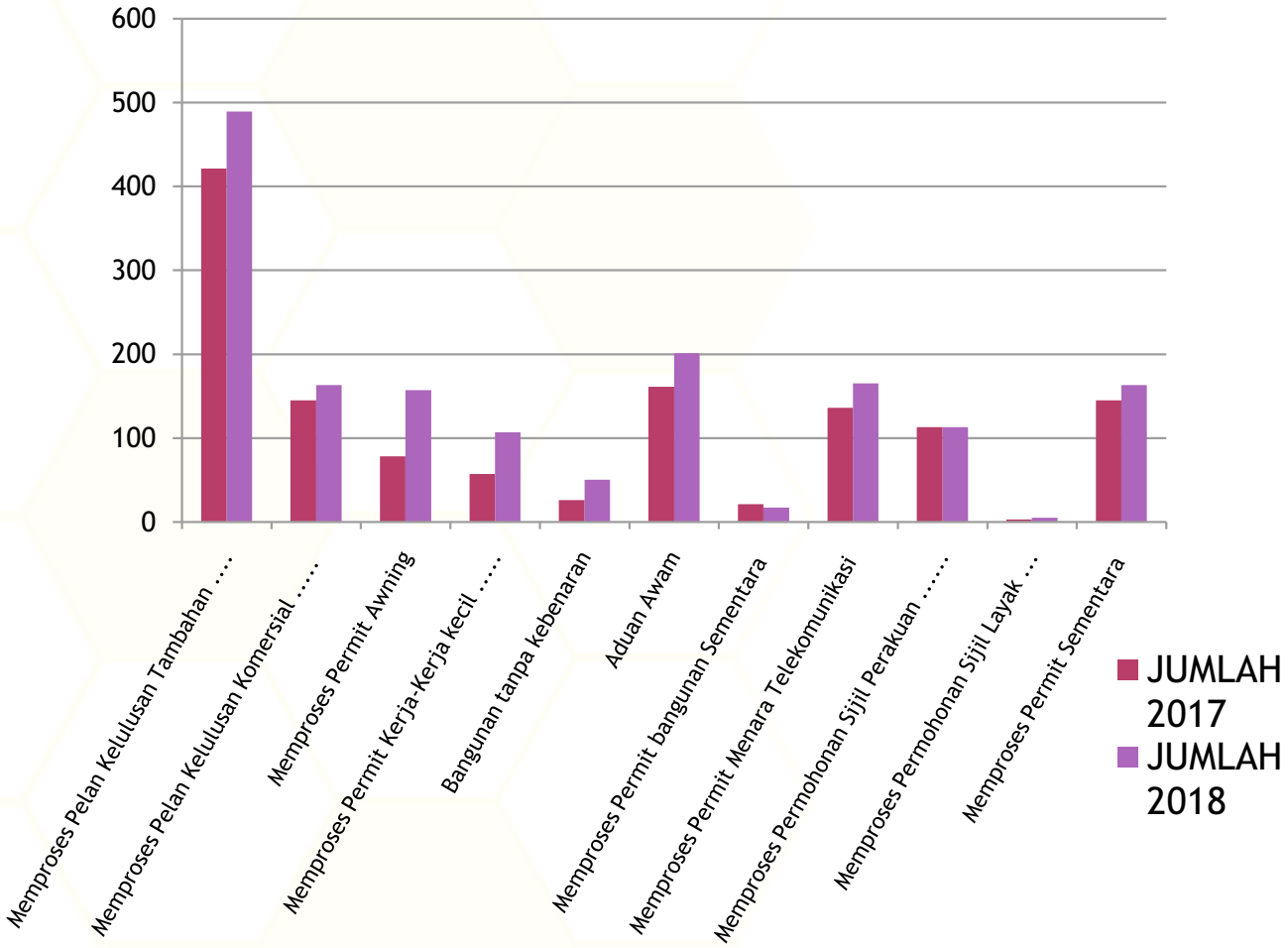
Keadaan tapak Kebun komuniti Pada **3 Januari 2019.**

JABATAN
KAWALAN BANGUNAN

KERJA-KERJA KAWALAN BANGUNAN

BIL.	KERJA-KERJA KAWALAN BANGUNAN	JUMLAH
1.	Memproses Pelan Kelulusan Tambahan dan Ubahsuai	489
2.	Memproses Pelan Kelulusan Komersial, Perumahan, Kilang Banglo	163
3.	Memproses Permit Awning	157
4.	Memproses Permit Kerja-Kerja kecil dan Permit Sementara	107
5.	Bangunan Tanpa Kebenaran	50
6.	Aduan Awam	201
7.	Memproses Permit Bangunan Sementara	17
8.	Memproses Permit Menara Telekomunikasi	165
9.	Memproses Permohonan Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC)	113
10.	Memproses Permohonan Sijil Layak Menduduki (CFO)	5
11.	Memproses Permit Sementara Semasa Kerja Pembinaan (Hoarding, Papantanda dan Bangunan Sementara)	163

JUMLAH PERBANDINGAN PERKHIDMATAN JABATAN KAWALAN BANGUNAN 2018 BERBANDING 2017.



JADUAL PENCAPAIAN PERKHIDMATAN UTAMA JABATAN KAWALAN BANGUNAN TAHUN 2018

Jenis Perkhidmatan	Sasaran	Pencapaian	Peratus Pencapaian
1) Memproses kelulusan pelan pembangunan Perumahan, Komersial Kilang, Menara Telekomunikasi, Tambahan Kilang , Banglo dan Pindaan Pelan.	142 permohonan	163 permohonan	114.8 %
2) Memproses kelulusan pelan pembangunan tambahan dan ubahsuai rumah teres, bangunan sementara dan permit kerja kecil.	447 permohonan	489 permohonan	109.4 %
3) Memproses permit Awning bagi rumah sesebuah, rumah kedai dan Permit kerja kecil binaan.	154 permohonan	264 permohonan	171.4 %
4) Memproses Pengeluaran Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO)	5 permohonan	5 permohonan	100 %
5) Sokongan bagi Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC)	103	113	109.7 %
6) Penguatkuasaan tapak binaan	142	163	114.8 %
7) Penguatkuasaan bangunan tanpa kebenaran	209	251	120.1 %

REKABENTUK ARCA DEN LOVE NILAI







PERTANDINGAN MEWARNA SEMPENA PERASMIAN DEWAN KOMUNITI MANTIN PADA 12 MAC 2018









KURSUS PROFESSIONAL IBS
M01, M02, M03, M04, M05
PADA 22-24 OKTOBER 2018







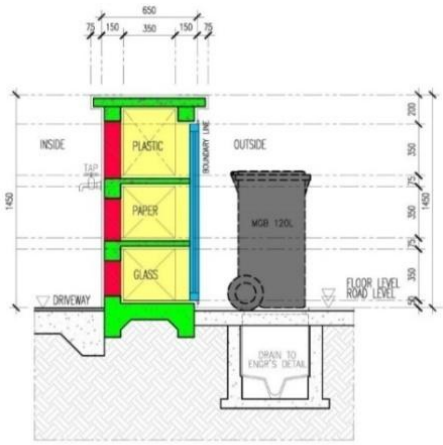




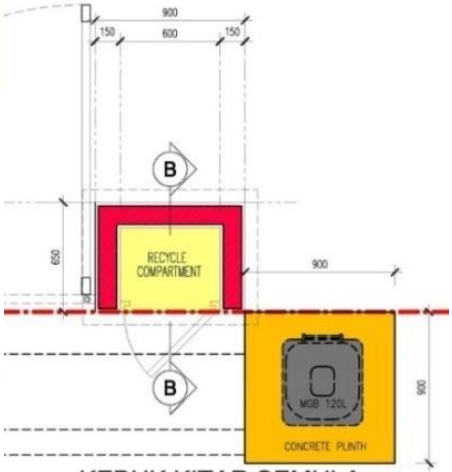


INOVASI & INISIATIF JABATAN KAWALAN BANGUNAN

1. GARIS PANDUAN PELAN PIAWAIAN KEBUK KITAR SEMULA UNTUK PEMBANGUNAN SKIM PERUMAHAN (JENIS TERES, BERKEMBAR & BANGLO) (BERKUATKUASA PADA 01.01.2018)



KEBUK KITAR SEMULA
KERATAN B-B



KEBUK KITAR SEMULA
PELAN LANTAI



INOVASI & INISIATIF JABATAN KAWALAN BANGUNAN

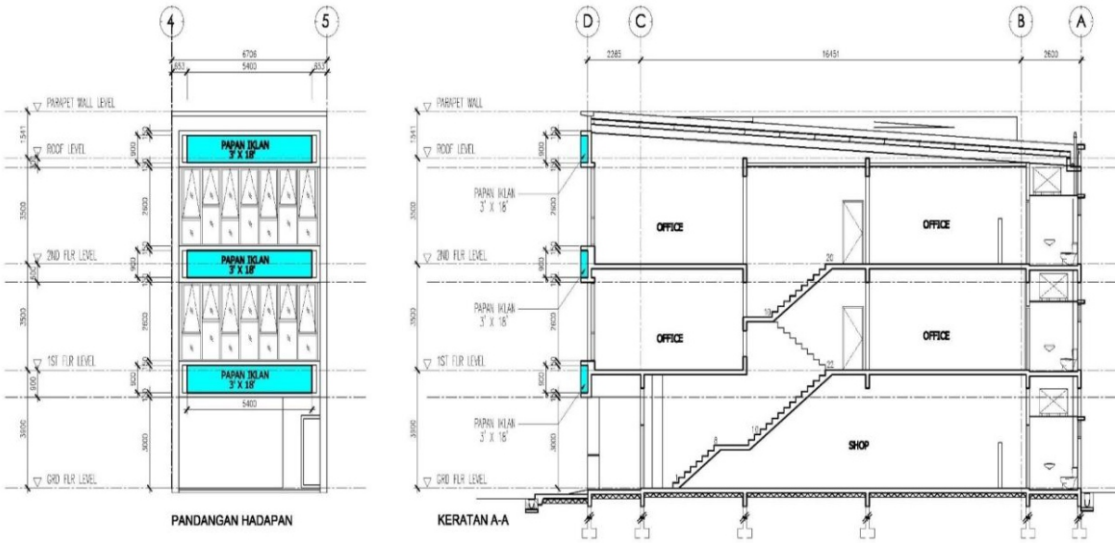
2. REKABENTUK PIAWAIAN PENYEDIAAN RUANGAN PAPAN IKLAN KEATAS SKIM PEMBANGUNAN JENIS KEDAI PEJABAT OLEH PIHAK PEMAJU DI DALAM KAWASAN PENTADBIRAN MPN (BERKUATKUASA PADA 01.01.2019)







Pemasangan papan iklan yang tidak mengikut piawaian



Contoh rekabentuk penyedian ruangan papan iklan

JABATAN
KAWALAN BANGUNAN

JABATAN TAMAN DAN LANDSKAP

- **Menerima permohonan pelan landskap yang lengkap mengikut checklist**

- **Semua permohonan dibentangkan di dalam Mesyuarat Jawatankuasa OSC dalam masa dua minggu (bergantung kepada tarikh yang ditetapkan oleh Unit OSC)**

- **Membuat persiapan hiasan untuk majlis keraian**

- Mengadakan lawatan serta ulasan untuk CCC

JABATAN TAMAN DAN LANDSKAP

BIL	KAWALAN PEMBANGUNAN	PENCAPAIAN 2018
1	Permohonan kelulusan pelan landskap - Menerima dan memproses pelan landskap yang diterima melalui Urusetia Pusat Setempat (OSC) untuk kelulusan	82
2	Permohonan sokongan Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan/ (CFO) atau Sokongan Pengeluaran Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC) - Mengadakan lawatan tapak bersama Jabatan Pembangunan Perancangan dan Jabatan Kawalan Bangunan	128 (CCC)
3	Penyediaan Kertas Kerja bagi Mesyuarat Pusat Setempat - Bilangan permohonan Pelan Landskap - Ulasan Permohonan Landskap	82

PENCAPAIAN PROJEK PEMBANGUNAN

BIL	PROJEK PEMBANGUNAN	PENCAPAIAN 2018
1	Kempen Menanam Pokok - Menanam pokok teduhan/pokok renek/pokok palma/bunga raya	- **1002** nos pokok yang ditanam oleh pihak memaju serta kontraktor sepanjang tahun 2018.
2	Cadangan Pembangunan Dataran Rantau, Mukim Rantau, Negeri Sembilan Darul Khusus.	- Telah siap dilaksanakan pada 11 Sep 2018.
3	Cadangan Pembinaan Laluan Pejalan Kaki Bandar Selamat Di Jalan Seremban Jaya (Berhadapan Sekolah Menengah Kebangsaan Seremban Jaya), Seremban Jaya	- Telah siap dilaksanakan pada 24 Okt 2018.
4	Cadangan Kerja-Kerja Membina Dan Menyiapkan Sebuah Gelanggang Futsal Di Padang Permainan Taman Desa Kasia, Bandar Baru Nilai, Negeri Sembilan Darul Khusus.	- Telah siap pada 23 Julai 2018
5	Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Gelanggang Futsal/Bola Jaring Di Kawasan Padang Permainan Kompleks Pentadbiran Kerajaan Majlis Perbandaran Nilai, Bandar Baru Nilai, Negeri Sembilan Darul Khusus	- Kerja - kerja disiapkan pada 03 Disember 2018
6	Cadangan Kerja-Kerja Penyelenggaraan Bulanan Hutan Lipur Lenggeng.	- Kerja - kerja penyelenggaraan bulanan Mac 2018 Mac 2019.
7	Cadangan Kerja-Kerja Penyelenggaraan Landskap Di Dataran Nilai Dan Jalan Perak Di Bandar Baru Nilai Untuk Tempoh 24 Bulan.Cadangan	- Kerja -kerja penyelenggaraan

PENCAPAIAN PROJEK PEMBANGUNAN

8	Cadangan Kerja-Kerja Penyelenggaraan Landskap Dan Pembersihan Kawasan Di Sendayan Green Park Bagi Tempoh 24 Bulan Di Bandar Sri Sendayan	- Kerja-kerja penyelenggaraan bulanan.
9	Cadangan Kerja-Kerja Menebang Dan Cantasan Penyelenggaraan Pokok Teduhan Di Taman Desaria Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Di Kaw. Majlis Perbandaran Nilai Mukim Setul	- Kerja telah siap pada 23 April 2018
10	Cadangan Kerja-Kerja Menebang Dan Cantasan Penyelenggaraan Pokok Teduhan Di Lavender 1 Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Di Kaw. Majlis Perbandaran Nilai Mukim Setul	- Kerja telah siap pada 19 April 2018
11	Cadangan Kerja Menebang Dan Mencantas Merendahkan 'Top Pruning' Pokok Teduhan Utama Di Kawasan Taman Pinggiran Senawang Serta Kerja-Kerja Berkaitan Mukim Rantau	- Kerja telah siap pada16 Mei 2018
12	Cadangan Kerja-Kerja Menebang Dan Cantasan Penyelenggaraan Pokok Teduhan Di Taman Idaman Villa, Bandar Sri Sendayan Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Di Kaw. Majlis Perbandaran Nilai Mukim Labu.	- Kerja telah siap pada16 Mei 2018
13	Cadangan Kerja-Kerja Penyelenggaraan Dan Pembaikan Peralatan Permainan Kanak-Kanak Mukim Rantau Di Kaw. Majlis Perbandaran Nilai	- Kerja telah siap pada28 Mac 2018
14	Cadangan Kerja-Kerja Penyelenggaraan Dan Pembaikan Alatan Permainan Kanak-Kanak Di Sebahagian Mukim Setul Di Dalam Kawasan Majlis Perbandaran Nilai.	- Kerja telah siap pada14 September 2018
15	Cadangan Kerja-Kerja Menebang Dan Cantasan Pokok Teduhan Utama Di Klinik Kesihatan Mantin Serta Kerja Berkaitan Di Dalam Kawasan Majlis Perbandaran Nilai.	- Kerja telah siap pada27 September
16	Cadangan Kerja-Kerja Menebang Dan Cantasan Pokok Teduhan Utama (Toping) Di Desa Pinggiran Bayu, Mantin Serta Kerja-Kerja Berkaitan.	- Kerja telah siap pada12 Januari 2018
17	Cadangan Kerja Penyelenggaraan Dan Pembaikan Peralatan Permainan Kanak-Kanak Di Sebahagian Kawasan Seremban Jaya.	- Kerja telah siap pada30 Oktober 2018
18	Cadangan Kerja Penyelenggaraan Landskap, Pemotongan Rumput Dan Pembersihan Kawasan Taman Rekreasi Dan Padang Bola Sepak Fasa 5 Pinggiran Senawang, Taman Rekreasi TTJ Dan Nusari Aman Bagi Tempoh 24 Bulan	- Kerja-kerja penyelenggaraan bulanan (1 Nov 2018 hingga 31 Okt 2020)
19	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Landskap Di Taman Awam Nilai, Mukim Labu,Nilai, NSDK	- Kerja telah siap pada 28.12.2018

JABATAN TAMAN DAN LANDSKAP

BIL	PENSWASTAAN KERJA PENYELENGGARAAN	PENCAPAIAN 2018
A	**Kerja-kerja penyelenggaraan yang di kontakkan** 1. -Penswastaan Penyelenggaraan Landskap dan Pedestrian Mall di Bandar Baru Nilai, Negeri Sembilan. i) Nilai kontrak sebulan (RM) : 354,611.65 1. Penyelenggaraan dan Pembersihan Landskap dan Longkang di Taman Kejiranan Rasah Kemayan Golf & Country Township Fasa 2,3,5 Dan 6, Mukim Rasah, Negeri Sembilan. i) Nilai kontrak sebulan (RM) : 35,813.00	Tempoh penyelenggaraan adalah selama 1 tahun

PEMBANGUNAN 2018

Cadangan Pembangunan Dataran Rantau, Mukim Rantau, Negeri Sembilan Darul Khusus.











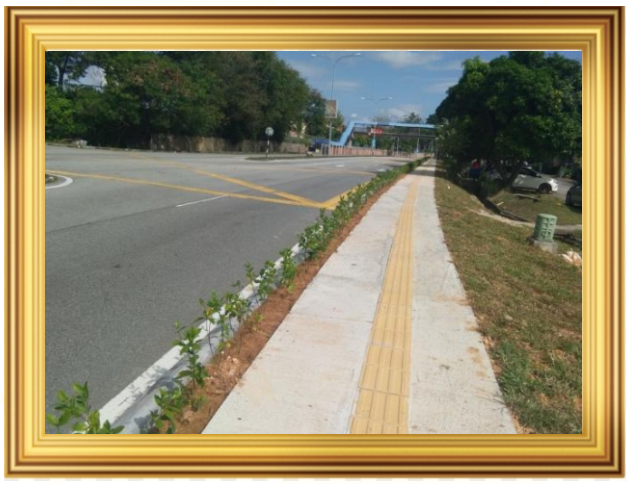


CADANGAN PEMBINAAN LALUAN PEJALAN KAKI BANDAR SELAMAT DI JALAN SEREMBAN JAYA

(Berhadapan Sekolah Menengah Kebangsaan Seremban Jaya), Seremban Jaya









CADANGAN KERJA-KERJA MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH GELANGGANG FUTSAL DI PADANG PERMAINAN TAMAN DESA KASIA, BANDAR BARU NILAI, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.









PROGRAM 'GO GREEN' MAJLIS PERBANDARAN NILAI
Bersama SJKC Chung Hua, Mantin
Di Bawah Program Local Agenda







PROGRAM 'GO GREEN' MAJLIS PERBANDARAN NILAI
Bersama SJKT Ladang Senawang,
Di Bawah Program Local Agenda









PROGRAM 'GO GREEN' MAJLIS PERBANDARAN NILAI
Bersama SK Pantai
Di Bawah Program Local Agenda









JABATAN KEJURUTERAAN

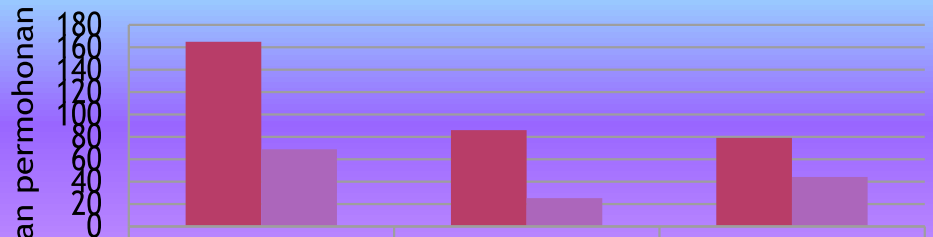
LAPORAN TAHUNAN 2018
JABATAN KEJURUTERAAN

- Memproses permohonan kelulusan pelan infrastruktur (pelan kerja tanah dan pelan jalan dan perparitan) yang lengkap dan mematuhi syarat-syarat teknikal yang diberikan dalam tempoh yang ditetapkan.
- Memproses permohonan kelulusan pelan lampu jalan yang lengkap dan mematuhi syarat-syarat teknikal yang diberikan dalam tempoh yang ditetapkan.
- Memproses kelulusan permit izin lalu bagi kerja korek mengorek di dalam rejab jalan Majlis Perbandaran Nilai
- Memberi ulasan kebenaran Merancang yang diterima daripada Unit OSC.
- Memeriksa struktur jalan, lampu jalan dan lain-lain berkaitan bagi jalan-jalan yang akan diserahkan kepada Majlis Perbandaran Nilai
- Memeriksa dan memberi sokongan bagi permohonan CCC/CFO
- Merancang, merangka dan mengatur projek-projek Majlis Perbandaran Nilai yang akan dilaksanakan
- Melaksanakan dan mengawasi projek-projek Majlis Perbandaran Nilai
- Menyelenggara bangunan-bangunan milik Majlis Perbandaran Nilai
- Menyelenggara dan membaikpulih infrastruktur seperti jalan, longkang, lampu jalan, lampu taman dan pondok bas di dalam kawasan Majlis Perbandaran Nilai
- Mengambil tindakan terhadap aduan kerosakan jalan, longkang, lampu jalan, lampu isyarat, lampu taman dan tanah runtuh serta lain-lain yang berkaitan.
- Menyelenggara dan membaikpulih kenderaan Majlis Perbandaran Nilai
- Urusetia bagi Jawatankuasa Infrastruktur , Lalulintas dan pengangkutan awam Majlis Perbandaran Nilai
- Urusetia bagi Jawatankuasa Sebutharga dan Tender Majlis Perbandaran Nilai
- Urusetia bagi Jawatankuasa bagi Mesyuarat Permit izin Lalu Majlis Perbandaran Nilai

VISI, MISI DAN OBJEKTIF JABATAN KEJURUTERAAN

VISI	• CEMERLANG MENSEJAHTERAKAN RAKYAT
MISI	• MEMBERI PERKHIDMATAN YANG CEMERLANG DALAM SEGALA URUSAN BAGI MEMASTIKAN KOMUNITI SETEMPAT DALAM KEADAAN MAMPAN
OBJEKTIF	• BAGI MEMASTIKAN OBJEKTIF DAPAT DIKECAPI, JABATAN KEJURUTERAAN AKAN MEMBERIKAN PERKHIDMATAN YANG CEKAP DAN SISTEMATIK MELIPUTI KEMUDAHAN INFRASTRUKTUR DAN LAMPU JALAN UNTUK KESELESAAN ORANG RAMAI YANG DITETAPKAN DI KAWASAN MPN

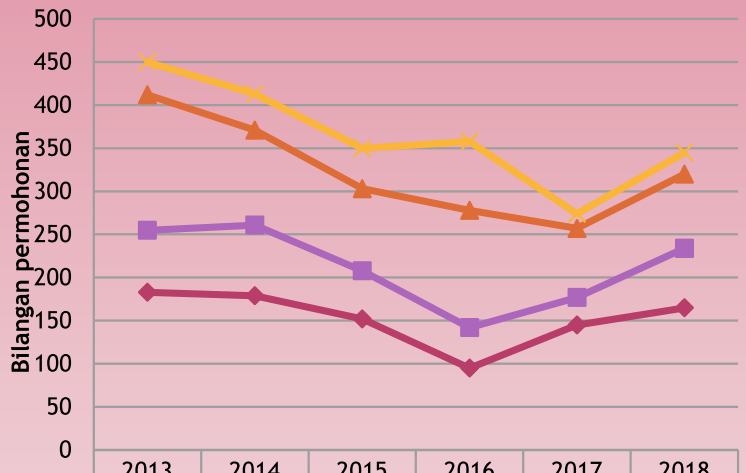
Status permohonan pelan infrastruktur/kerja tanah dan pelan lampu jalan bagi tahun 2018



	Jumlah permohonan	Jumlah permohonan diluluskan	Jumlah permohonan masih dalam tindakan
Pelan Infrastruktur/kerja tanah	165	86	79
Pelan Lampu Jalan	69	25	44

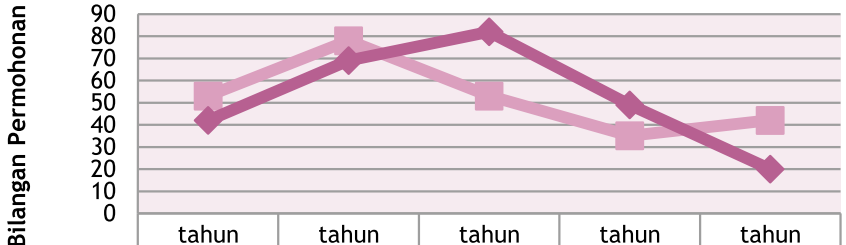
JABATAN KEJURUTERAAN

Trend Permohonan pelan infrastruktur/kerja tanah dan pelan lampu jalan dari tahun 2012 hingga 2018



	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Kelulusan Pelan Lampu Jalan	38	42	47	80	17	25
Kelulusan Pelan Infrastruktur/kerja tanah	157	110	95	136	80	86
Permohonan Pelan Lampu Jalan	72	82	56	47	32	69
Permohonan Pelan Infrastruktur/kerja tanah	183	179	152	95	145	165

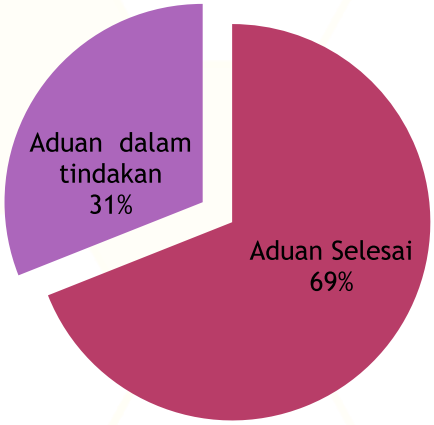
Trend Permohonan Permit Izin Lalu bagi kerja pengorekan Jalan oleh Lain-lain agensi sepanjang tahun 2014 - 2018

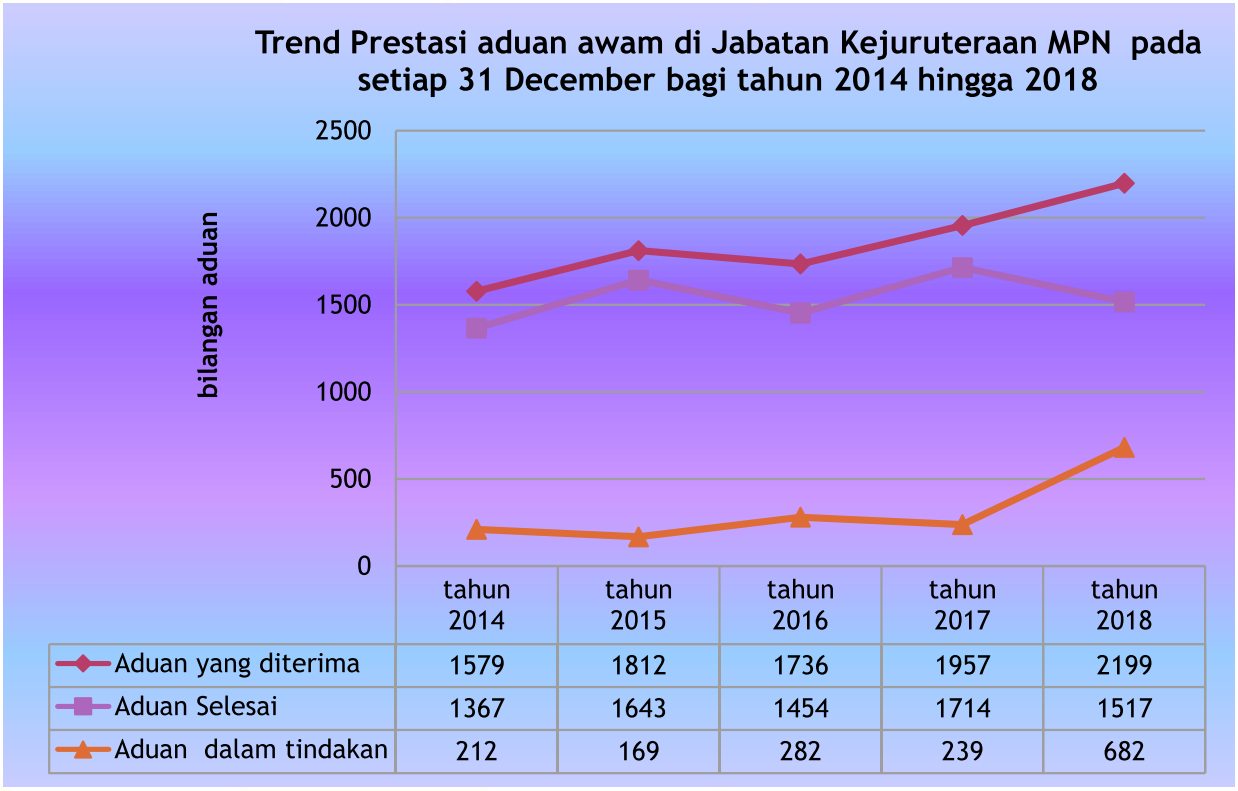


	tahun 2014	tahun 2015	tahun 2016	tahun 2017	tahun 2018
Surat Kelulusan awalan	53	78	53	35	42
Permit izin lalu	42	69	82	49	20

JABATAN KEJURUTERAAN

PRESTASI ADUAN AWAM DI JABATAN KEJURUTERAAN MPN BAGI TAHUN 2018

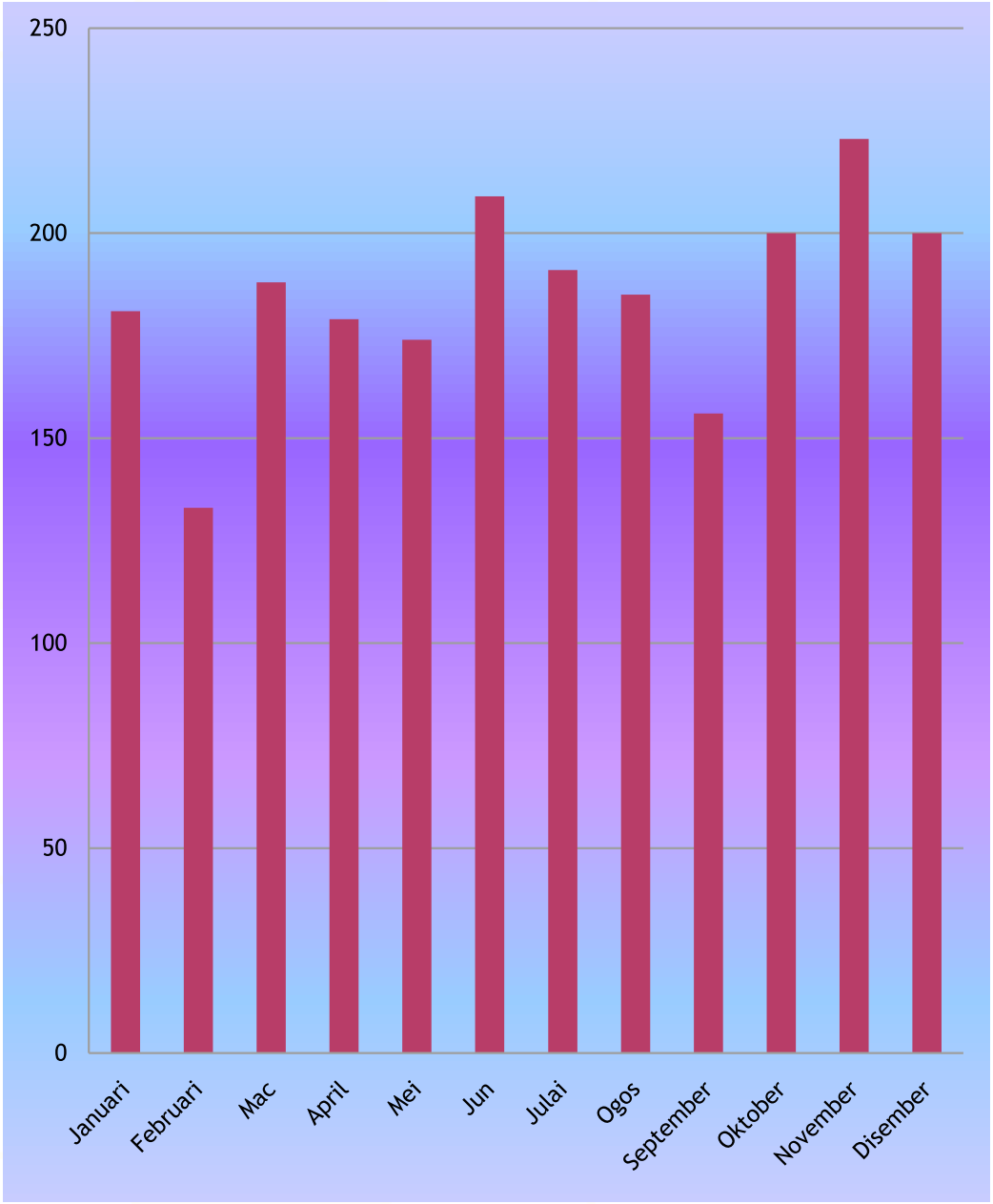




	tahun 2014	tahun 2015	tahun 2016	tahun 2017	tahun 2018
Aduan yang diterima	1579	1812	1736	1957	2199
Aduan Selesai	1367	1643	1454	1714	1517
Aduan dalam tindakan	212	169	282	239	682

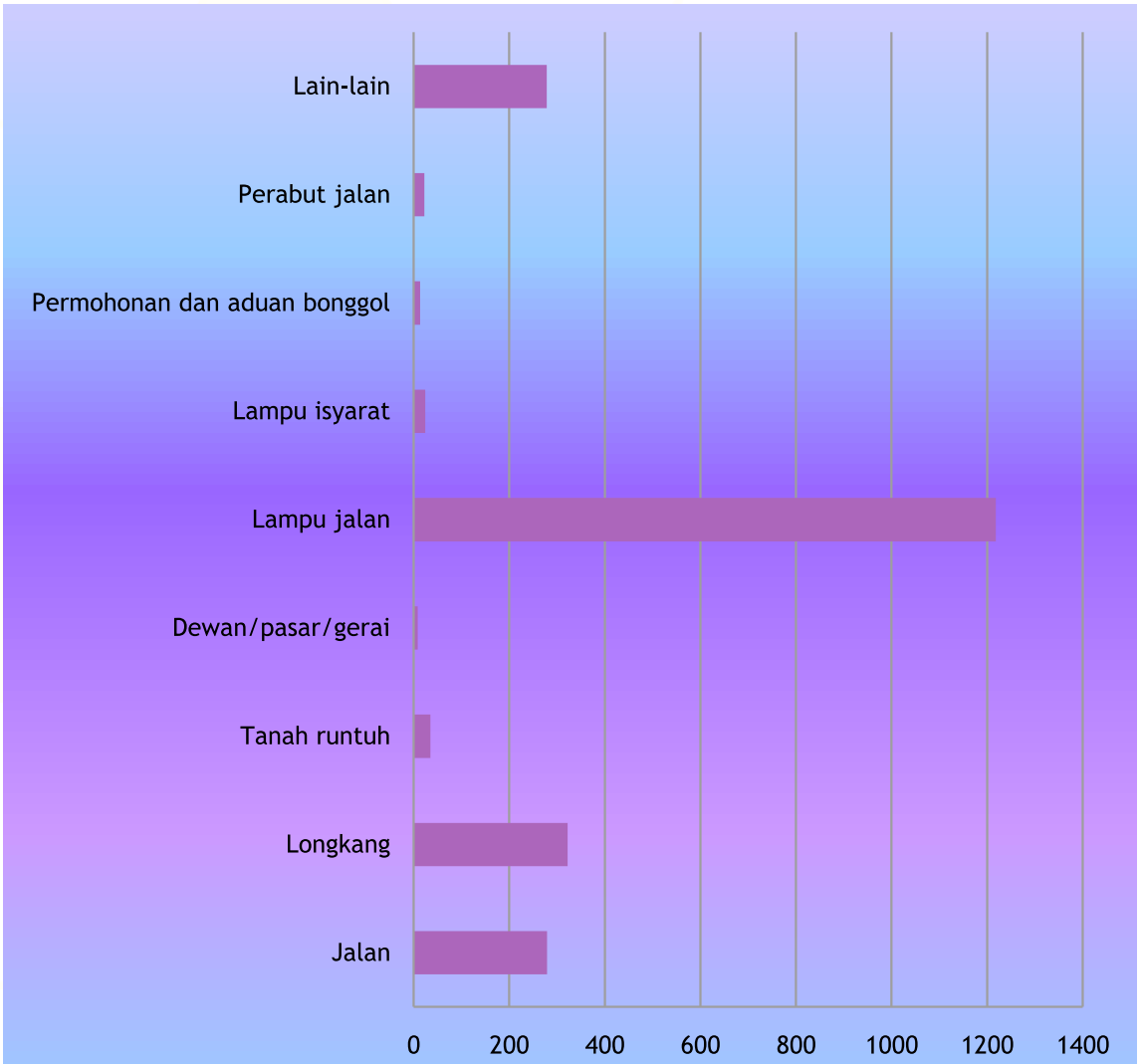
JABATAN KEJURUTERAAN

BILANGAN ADUAN YANG DITERIMA DI JABATAN KEJURUTERAAN MPN MENGIKUT BULAN BAGI TAHUN 2018



JABATAN KEJURUTERAAN

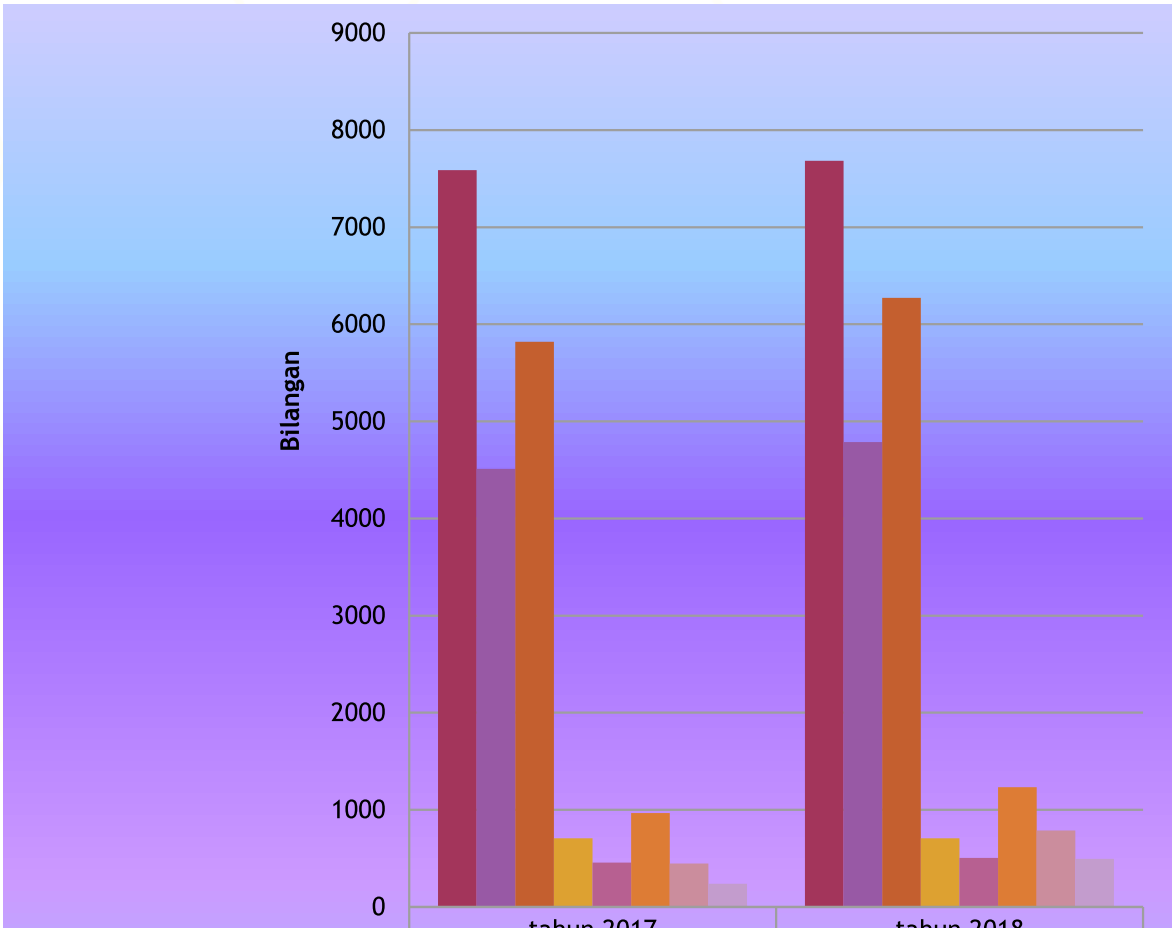
PECAHAN ADUAN YANG DI TERIMA MENGIKUT KATEGORI SEPANJANG TAHUN 2018



	Jalan	Longkang	Tanah runtuh	Dewan/ pasar/gerai	Lampu jalan	Lampu isyarat	Permohonan dan aduan bonggol	Perabut jalan	Lain-lain
bilangan aduan	279	322	35	8	1218	24	13	22	278

JABATAN KEJURUTERAAN

TREND BILANGAN LAMPU JALAN AWAM DI DALAM KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI TAHUN 2018



	tahun 2017	tahun 2018
Lampu tiang TNB (150 watt)	7587	7685
Lampu tiang Galvanise (250 watt)	4511	4786
Lampu tiang Galvanise (150 watt)	5820	6272
Lampu tiang Galvanise (70 watt)	706	706
Lampu tiang compound	456	504
Lamou Tiang Mid-Hinged	967	1231
Lampu LED (106-120watt)	446	785
Lampu LED (180watt)	238	494

LATIHAN KEBAKARAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI BERSAMA PIHAK BOMBA YANG TELAH DIJALANKAN PADA 9HB APRIL 2018



KURSUS PENGURUSAN PENTADBIRAN KONTRAK DAN PENGURUSAN PROJEK YANG DIADAKAN PADA 6HB – 8HB APRIL 2018



KURSUS CALUSES IN THE PWD 203A REV. 2010 YANG DIADAKAN PADA 31HB OKTOBER – 2HB NOVEMBER 2018















KEMBARA ILMU 2018 : ROTONG ROYONG INFRASTRUKTUR BERSAMA PENDUDUK KOTASERIEMAS DAN PNB DEVELOPMENT DIBAWAH PROGRAM LA21 JAWATANKUASA INFRASTRUKTUR MAJLIS PERBANDARAN NILAI PADA 6HB MAC 2018



LAWATAN ORANG ASLI KG GEBOK MANTIN – TRANFORMASI BELIA 2018 BERSAMA GD DEVELOPMENT SDN BHD BAGI PROGRAM LA21 JAWATANKUASA INFRASTRUKTUR MAJLIS PERBANDARAN NILAI PADA 1HB SEPTEMBER 2018



"SAYANGI MALAYSIAKU"
KEJOHANAN WWSA SUKAN STACKING 2018 – TRANFORMASI BELIA 2018 BERSAMA GD DEVELOPMENT SDN BHD BAGI PROGRAM LA21 JAWATANKUASA INFRASTRUKTUR MAJLIS PERBANDARAN NILAI PADA 24HB OKTOBER 2018

























GOTONGROYONG INFRASTRUKTUR – TRANFORMASI BELIA 2018 BERSAMA SEKOLAH KEBANGSAAN DESA CEMPAKA DAN GD DEVELOPMENT SDN BHD BAGI PROGRAM LA21 JAWATANKUASA INFRASTRUKTURMAJLIS PERBANDARAN NILAI PADA 30HB NOVEMBER 2018













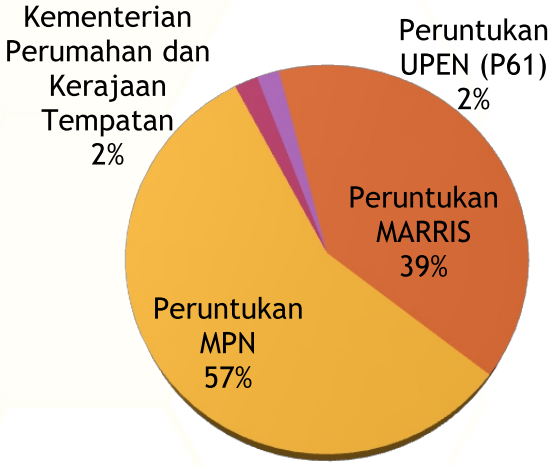



JABATAN KEJURUTERAAN

JUMLAH KESELURUHAN PERUNTUKAN YANG TELAH DIBELANJAKAN OLEH JABATAN KEJURUTERAAN TAHUN 2018 (SEHINGGA 31.12.2018)

Bil.	Nama Jabatan Yang Menyalurkan Peruntukan	Bil. Projek	Harga Kontrak (RM)
1	KPKT	44	1,355,803.10
2	Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN)	3	1,289,766.60
3	Jabatan Kerja Raya (JKR)	36	27,443,878.16
4	Majlis Perbandaran Nilai (MPN)	99	9,328,802.95
	JUMLAH KESELURUHAN :	**182**	**39,418,250.81**

Peruntukan projek pembangunan MAJLIS PERBANDARAN NILAI yang dikendali oleh Jabatan Kejuruteraan dalam tahun2018 (%)



JABATAN KEJURUTERAAN

TAJUK	: CADANGAN KERJA MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH DEWAN KOMUNITI SERTA KERJA YANG BERKAITAN DI ATAS LOT 3429, MANTIN, MUKIM SETUL NSDK.
HARGA	: RM 2,365,156.80
PERUNTUKAN	: MAJLIS PERBANDARAN NILAI







JABATAN KEJURUTERAAN

TAJUK : CADANGAN PENGUBAHSUAIAN DEWAN PERBANDARAN NILAI DI ATAS LOT 13102, REZAB TANAH KERAJAAN, NILAI.
HARGA : RM 4,027,989.40
PERUNTUKAN : MAJLIS PERBANDARAN NILAI







JABATAN KEJURUTERAAN

TAJUK	:	CADANGAN KERJA MENDIRIKAN CYBER RAKYAT DI LOT 4005, TAMAN GADONG INDAH, LABU, NSDK.
HARGA	:	RM 249,000.00
PERUNTUKAN	:	MAJLIS PERBANDARAN NILAI (MPN)







JABATAN KEJURUTERAAN

TAJUK	:	CADANGAN KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG SISTEM LAMPU ISYARAT SERTA KERJA-KERJA YANG BERKAITAN DI PERSIMPANGAN PERSIARAN KORPORAT, NILAI, NSDK.
HARGA	:	RM120,362.00
PERUNTUKAN	:	MAJLIS PERBANDARAN NILAI







JABATAN KEJURUTERAAN

TAJUK	: MENAIKTARAF SISTEM PERPARITAN DI JALAN PERMATA 1 DAN JALAN PERMATA 1/6, KAWASAN PERINDUSTRIAN ARAB MALAYSIAN, NSDK.
HARGA	: RM 461,790.00
PERUNTUKAN	: MIDA melalui UPEN







JABATAN KEJURUTERAAN

TAJUK	: KERJA MENAIKTARAF SISTEM LAMPU JALAN DI JALAN PERSIARAN PERDANA SEHINGGA PERSIMPANGAN JALAN CASUARINA, NILAI, NSDK.
HARGA	: RM 295,080.00
PERUNTUKAN	: MAJLIS PERBANDARAN NILAI (MPN)







JABATAN KEJURUTERAAN

TAJUK	:	CADANGAN KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH DAN MENURAP SEMULA JALAN SERTA KERJA YANG BERKAITAN DI JALAN PERMATA, ARAB MALAYSIAN, NILAI, NSDK.
HARGA	:	RM 1,694,275.60
PERUNTUKAN	:	AKAUN AMANAH PENYELENGGARAAN JALAN RAYA (MARRIS)







JABATAN KEJURUTERAAN

TAJUK	:	CADANGAN KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH DAN MENURAP SEMULA JALAN SERTA KERJA YANG BERKAITAN DI JALAN UTAMA TAMAN DESARIA, NILAI, NSDK.
HARGA	:	RM 1,100.000.00
PERUNTUKAN	:	AKAUN AMANAH PENYELENGGARAAN JALAN RAYA (MARRIS)







JABATAN KEJURUTERAAN

TAJUK : CADANGAN KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH DAN MENURAP SEMULA JALAN SERTA KERJA YANG BERKAITAN DI LOT KEDAI PUTRA INDAH, NILAI, NSDK.
HARGA : RM1,335,344.00
PERUNTUKAN : AKAUN AMANAH PENYELENGGARAAN JALAN RAYA (MARRIS)







LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA TAHUN 2018
PERUNTUKAN KPKT (BANDAR SELAMAT & BP.1)

Nama Jabatan : JABATAN KEJURUTERAAN

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	HARGA YANG DITAWARKAN
1	Cadangan Kerja Membekal Dan Memasang Sistem Lampu Jalan Di Jalan SJ5/1 & SJ8/1, Taman Seremban Jaya, Seremban, Negeri Sembilan	185,500.00
2	Cadangan Kerja Membekal Dan Memasang Sistem Lampu Jalan Di Jalan Bss 1/3a, Bandar Seremban Selatan, Seremban, Negeri Sembilan	120,362.00
3	Memasang 'Roadstud' Di Jalan Bbn 5/3B, Nilai, MP Nilai	19,800.00
4	Menaiktaraf Longkang Di Pekan Pajam, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,980.00
5	Kerja Menaiktaraf Longkang Di Taman Desa Cempaka, MP Nilai	19,800.00
6	Menaiktaraf Jalan Dan Bonggol Jalan Serta Kerja Berkaitan Di Jalan 6/2 Taman Seremban Jaya Fasa 6, Seremban, Negeri Sembilan	19,900.00
7	Menaiktaraf Longkang Dan Tembok Longkang Di Kampung Baru Pajam, Mantin, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,800.00
8	Menaiktaraf Longkang Di Taman Tunku Ampuan Najihah, Seremban, MP Nilai	19,975.00
9	Menaiktaraf Longkang Dan Tembok Longkang Di Taman Rasah Kemayan, MP Nilai	19,980.00
10	Menaiktaraf Longkang Di Lorong Belakang Taman Desa, Mantin, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,410.00
11	Menaiktaraf Perabot Jalan Di Timur Enstek, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,950.00
12	Menaiktaraf Perhentian Bas Di Taman Bandar Ekar Rantau, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,964.00

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA TAHUN 2018 PERUNTUKAN KPKT (BANDAR SELAMAT & BP.1)

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	HARGA YANG DITAWARKAN
13	Menaiktaraf Jalan dan bonggol jalan di Jalan Utama ke Desa Seringin, MP Nilai, Negeri Sembilan	14,059.50
14	Menaiktaraf jalan dan bonggol jalan di Taman Pinggiran Bayu, Mantin, MP Nilai, Negeri Sembilan	18,082.50
15	Kerja Menaiktaraf Jalan Dan Bonggol Jalan Di Taman Asoka, MP Nilai, Negeri Sembilan	20,000.00
16	Menaiktaraf Penutup Longkang Di Taman Seremban Selatan, Seremban, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,850.00
17	Menaiktaraf Jalan Dan Bonggol Jalan Di Taman Permata, Mantin, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,192.10
18	Menaiktaraf Tembok Longkang Serta Kerja Berkaitan Di Jalan Semarak Utama, Kawasan Perindustrian Nilai Mini, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,720.00
19	Kerja Menaiktaraf Longkang Di Bandar Ekar Rantau, MP Nilai, Negeri Sembilan	18,460.00
20	Menaiktaraf Longkang Di Kawasan Perniagaan Fasa 9 Taman Seremban Jaya, Seremban, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,750.00
21	Menaiktaraf Longkang Dan Tembok Longkang Di Persimpangan Jalan Emas Ke Jalan Mutiara, Kawasan Perindustrian Nilai, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,800.00
22	Kerja Membaikpulih Pagar Dan Pintu Pagar Serta Kerja Berkaitan Di Pasar Awam Rantau, Negeri Sembilan	19,980.00
23	Menaiktaraf 'Handrail' Di Pusat Perniagaan Klia, Enstek, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,800.00
24	Menaiktaraf Perabot Jalan Di Taman Tuanku Jaafar, Seremban, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,950.00
25	Menaiktaraf Longkang Di Kampung Seri Broga, Lenggeng, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,900.00
26	Menaiktaraf Jalan Dan Bonggol Jalan Di Jalan Dk 2, Desa Dato Klana, Pantai, MP Nilai, Negeri Sembilan	18,885.00

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA TAHUN 2018 PERUNTUKAN KPKT (BANDAR SELAMAT & BP.1)

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	HARGA YANG DITAWARKAN
27	Menaiktaraf Longkang Di Lorong Belakang Taman Melor, Batang Benar, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,900.00
28	Memasang 'Handrail' Di Pekan Ulu Beranang, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,815.00
29	Menaiktaraf Longkang Di Kawasan Perindustrian Taman Tuanku Jaafar, Seremban, MP Nilai	19,850.00
30	Menaiktaraf Jalan Dan Bonggol Jalan Di Taman Mantin, Mantin, MP Nilai, Negeri Sembilan	20,000.00
31	Kerja Menaiktaraf Longkang Di Taman Bukit Seri Senawang Seremban, MP Nilai	19,900.00
32	Menaiktaraf Longkang Di Taman Desa Jasmin, Nilai, MP Nilai	19,900.00
33	Kerja Membaikpulih Longkang, Tembok Longkang Dan Bumbung Serta Kerja Berkaitan Di Pasar Seremban Jaya, Seremban	87,375.00
34	Kerja Memasang Perabut Jalan Serta Kerja Berkaitan Di Jalan NSV 2, Nilai Spring Villa, Nilai, Negeri Sembilan	19,800.00
35	Menaiktaraf Penutup Longkang Di Taman Mulia, Pajam, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,870.00
36	Menaiktaraf Longkang Di Jalan 2/8a Taman Semarak, Nilai, MP Nilai	19,900.00
37	Menaiktaraf Longkang Di Taman Seremban Jaya Fasa 1, Seremban, MP Nilai	19,986.00
38	Menaiktaraf Longkang Dan Tembok Longkang Di Taman Pinggiran Senawang, MP Nilai, Negeri Sembilan	19,978.00
39	Kerja Membaikpulih Sistem Lampu Jalan Serta Kerja Berkaitan Di Jalan Mekanikal 3, Nilai, Negeri Sembilan	49,900.00
40	Menaiktaraf Tiang Dan Kabel Elektrik Di Zon Utara Kawasan Pentadbiran	49,865.00
41	Majlis Perbandaran Nilai, MP Nilai Kerja Menaiktaraf Sistem Elektrikal Di Dataran Nilai, Nilai, Negeri Sembilan	49,950.00
42	Menaiktaraf Sistem Elektrikal Di Taman Awam Nilai, Negeri Sembilan	48,010.00
43	Menaiktaraf Tiang Dan Kabel Elektrik Di Zon Selatan Kawasan Pentadbiran Majlis Perbandaran Nilai, MP Nilai	49,989.00
44	Menaiktaraf Sistem Lampu Jalan Serta Kerja Berkaitan Di Jalan Utama Taman Nilai Perdana, Negeri Sembilan	29,965.00
	JUMLAH	1,355,803.10

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA TAHUN 2018
PERUNTUKAN UPEN

Nama Jabatan : JABATAN KEJURUTERAAN

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
1	Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Kawasan Industri Taman Tuanku Jaafar, Seremban, Negeri Sembilan	G2	497,129.40
2	Kerja Menaiktaraf Sebahagian Sistem Perparitan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Kawasan Perindustrian Ringan Sri Senawang, Seremban, Negeri Sembilan	G2	330,847.20
3	Menaiktaraf sistem perparitan di Jalan Permata 1 dan Jalan Permata 1/6, Kawasan Perindustrian Arab Malaysian, Nilai, Negeri Sembilan	G2	461,790.00
JUMLAH			1,289,766.60

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA & TENDER TAHUN 2018
PERUNTUKAN MARRIS

Nama Jabatan : JABATAN KEJURUTERAAN

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
1	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Ts 2/8, Taman Semarak, Nilai, Negeri Sembilan	G1	169,280.00
2	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Utama Nilai Impian 4, Nilai, Negeri Sembilan	G1	181,154.00
3	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Lot Kedai Taman Desa Melati Square, Nilai, Negeri Sembilan	G1	168,250.00
4	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Utama Taman Desa Jati, Nilai, Negeri Sembilan	G1	168,050.00
5	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Dahlia, Batang Benar, Negeri Sembilan	G1	170,389.70
6	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Mutiara, Batang Benar, Negeri Sembilan	G1	170,260.00
7	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Rk 3/10 Dan Jalan Rk 3/11, Taman Rasah Kemayan, Seremban, Negeri Sembilan	G2	430,680.00
8	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Gadong Indah, Fasa 2, Labu, Negeri Sembilan	G2	420,321.80
9	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Seremban Jaya, Fasa 7, Seremban, Negeri Sembilan	G2	421,010.00
10	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Lot Kedai Taman Desa Cempaka, Nilai, Negeri Sembilan	G2	436,985.00
11	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Seremban Jaya, Fasa 6, Seremban, Negeri Sembilan	G2	443,832.60

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA & TENDER TAHUN 2018
PERUNTUKAN MARRIS

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
12	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Permata 1/6, Kawasan Perindustrian Arab Malaysian, Nilai, Negeri Sembilan	G2	469,280.00
13	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Nsv 3, Nilai Spring Villa, Nilai, Negeri Sembilan	G2	428,760.00
14	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Sri Pinang, Labu, Negeri Sembilan	G2	432,710.00
15	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan TS 2/1H, Taman Semarak, Nilai, Negeri Sembilan	G1	168,820.00
16	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Emas 1, Taman Semarak, Nilai, Negeri Sembilan	G2	401,910.00
17	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Laman Bakawali E, Kota Seriemas, Nilai, Negeri Sembilan	G2	292,930.00
18	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Tasik Senangin, Fasa 7, Lenggeng, Negeri Sembilan	G2	422,765.00
19	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Tasik Senangin, Fasa 5, Lenggeng, Negeri Sembilan	G2	364,200.00
20	Cadangan Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Bbn 5/1, Taman Desa Jasmin, Nilai, Negeri Sembilan	G2	305,080.00
21	Cadangan Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Nsv 2, Nilai Spring Villa, Nilai, Negeri Sembilan	G2	366,430.00
22	Cadangan Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Bbn 1/1a-1/1e, Putra Nilai, Nilai, Negeri Sembilan	G2	453,340.00
23	Cadangan Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Lot Kedai Fasa 8, Taman Seremban Jaya, Seremban, Negeri Sembilan	G2	452,818.17
24	Cadangan kerja membekal dan menghantar bahan 'coldmix' bagi kegunaan Pasukan Penyelenggaraan Jalan, Jabatan Kejuruteraan, Majlis Perbandaran Nilai	G2	94,500.00
25	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Nusari Bayu, Sendayan, Seremban, Negeri Sembilan	G7	2,983,172.31

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA & TENDER TAHUN 2018
PERUNTUKAN MARRIS

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
26	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Taman Tuanku Jaafar Utara Dan Taman Tuanku Jaafar Fasa 3, Seremban, Negeri Sembilan	G7	3,540,895.02
27	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Lot Kedai Putra Point, Nilai, Negeri Sembilan Darul Khusus	G7	1,589,377.78
28	Cadangan Kerja Membaikpulih, Menurap Dan Menaiktaraf Lorong Belakang Di Pekan Nilai, Nilai Negeri Sembilan	G7	1,097,886.78
29	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Kawasan Perindustrian Batu 8, Mantin, Negeri Sembilan	G7	999,965.40
30	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Permata, Arab Malaysian, Nilai, Negeri Sembilan	G7	1,694,275.60
31	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Utama Taman Desaria, Nilai, Negeri Sembilan	G7	1,100,000.00
32	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Lot Kedai Nilai Square, Nilai, Negeri Sembilan	G4	1,368,892.00
33	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Lot Kedai Putra Indah, Nilai, Negeri Sembilan	G4	1,355,344.00
34	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Perdana College Heights, Pajam, Negeri Sembilan	G4	2,415,999.00
35	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Mulia, Pajam, Negeri Sembilan	G3	837,504.00
36	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Laman Jasmin, Kota Seriemas, Negeri Sembilan	G3	626,810.00
	JUMLAH		27,443,878.16

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA & TENDER TAHUN 2018
PERUNTUKAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

Nama Jabatan : JABATAN KEJURUTERAAN

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
1	Kerja Ubahsuai Jalan Sehala Sementara Bagi Aliran Trafik Di Jalan Bbn 1/2f Berhadapan Maybank, Putra Nilai	G1	17,700.00
2	Kerja Pembaikan Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Berkaitan Di Taman Bukit Sri Senawang Dan Taman Tuanku Jaafar, Fasa 1, Seremban, Negeri Sembilan	G1	19,570.00
3	Kerja Membekal Dan Memasang Ms Grating Serta Kerja Yang Berkaitan Di Dewan Taman Cempaka	G1	17,800.00
4	Kerja Membekal Dan Memasang Ms Grating Serta Kerja Yang Berkaitan Di Dewan Taman Cempaka	G1	17,850.00
5	Cadangan Kerja Pembaikan Runtuhan Cerun Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Rumah Rakyat Nilai	G1	19,690.00
6	Kerja Menukar Pintu Dewan Serta Kerja Berkaitan Di Dewan Komuniti Sendayan	G1	15,520.00
7	Kerja Pembaikan Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Berkaitan Di Taman Seremban Jaya, Fasa 3, Seremban, Negeri Sembilan	G1	18,500.00
8	Kerja-Kerja Membaikpulih Longkang Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Rantau Dan Kawasan Berhampiran Sekolah Kebangsaan Datuk Akhir Zaman, Rantau, Negeri Sembilan	G1	14,850.00
9	Kerja-Kerja Membaikpulih Kerosakan Bumbung Nilai Sentral Dan Memasang Papantanda Penunjuk Arah Bazar Rakyat Cempaka, Bandar Baru Nilai, Negeri Sembilan	G1	17,500.00
10	Kerja Pembaikan Alat Penghawa Dingin Serta Kerja Yang Berkaitan Di Pejabat Majlis Perbandaran Nilai	G1	19,930.00
11	Membekal Dan Menghantar Aksesori Elektrik Dan Peralatan Yang Berkaitan Bagi Kegunaan Kerja-Kerja Penyelenggaraan Untuk Majlis Perbandaran Nilai, Negeri Sembilan	G1	167,746.00
12	Kerja Membekal Dan Memasang Tiang Lampu Hiasan Galvanised Serta Kerja Yang Berkaitan Di Pekan Broga, Pekan Mantin, Pekan Nilai, Pekan Rantau Dan Pekan Pantai, Negeri Sembilan	G2	281,180.00
13	Kerja Membina Pagar Jenis Anti Climb Dan Membaikpulih Longkang Serta Kerja Yang Berkaitan Di Padang Dewan Rantau, Negeri Sembilan	G1	83,500.00

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA & TENDER TAHUN 2018
PERUNTUKAN MARRIS

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
14	Kerja Membekal Dan Memasang Lampu Hiasan Led Magic Fountain Light Di Tiang Sediada Serta Kerja Yang Berkaitan Di Atas Jambatan Di Jalan Persiaran Pusat Bandar, Nilai, Negeri Sembilan	G1	142,411.00
15	Kerja Pembaikan Runtuhan Tembok Longkang Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Bbn 5/1a Desa Jasmin, Nilai	G1	17,980.00
16	Kerja Pembaikan Aksesori Tandas Dan Pintu Serta Kerja Berkaitan Di Dewan Mpn Desa Melati, Dato' Shahardin Dan Lbj, Labu	G1	13,320.00
17	Kerja Pembaikan Longkang Dan Tembok Longkang Di Pt 4437 Jalan Ts 1/4 Taman Semarak	G1	17,020.00
18	Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Sistem Lampu Jalan Dari Persimpangan Desa Kasia Ke Bulatan Perbandaran, Nilai, Negeri Sembilan	G2	340,164.60
19	Cadangan Kerja-Kerja Membekal Dan Memasang Bumbung Tambahan Dari Jenis Polycarbonate Serta Kerja Yang Berkaitan Di Dewan Orang Ramai Lenggeng, Negeri Sembilan	G1	99,647.00
20	Kerja Membekal Dan Memasang 'Removable Concrete Slab' Serta Kerja Berkaitan Di Hadapan Kedai Apartment Nilai Perdana, Nilai	G1	18,570.00
21	Kerja Pembaikan longkang dan tembok longkang serta kerja yang berkaitan di jalan Taman Seremban Jaya	G1	4,400.00
22	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Bandar Ekar, Taman Sri Intan, Taman Sri Anggerik Dan Taman Sri Ramai, Rantau, Negeri Sembilan	G1	159,150.00
23	Kerja-Kerja Membina Dan Menyiapkan Bonggol Jalan Dan Transerse Bar Di Taman Bunga Raya Dan Jalan Utama Pinggiran Bayu, Mantin Serta Kerja Yang Berkaitan Di Citra Hill, Pajam, Negeri Sembilan	G1	130,300.00
24	Kerja-Kerja Penyelenggaraan 'Chemical' Dan Pembaikan Kerosakan Unit-Unit Penghawa Dingin Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Di Dewan Orang Ramai. Siber Rakyat Dan Pejabat Hasil Di Pekan Rantau, Taman Tuanku Jaafar Dan Taman Seremban Jaya, Negeri Sembilan	G1	42,200.00
25	Kerja membaikpulih pintu pagar serta kerja berkaitan di Pasar Awam Rantau	G1	1,600.00
26	Kerja Membina Ban di hadapan Rumah No. 97, Kg Baru Mantin, Kawasan Kuning	G1	2,760.00
27	Kerja penyelenggaraan Dewan Batang Benar	G1	1,768.00
28	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Dan Menurap Semula Jalan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Nursari Bayu, Fasa 1, Bandar Sri Sendayan, Negeri Sembilan	G1	17,150.00

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA & TENDER TAHUN 2018
PERUNTUKAN MARRIS

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
29	Kerja Penyelenggaraan Chemical Dan Pembaikan Kerosakan Penghawa Dingin Serta Kerja Berkaitan Di Dewan Orang Ramai Lbj, Kg. Sendayan, Batang Benar, Pusat Siber Mantin Dan Pejabat Cawangan Mantin	G1	12,700.00
30	Kerja Membaikpulih Bumbung Awning, Kemasan Siling Dan Longkang Di Pasar Awam Pekan Mantinn	G1	12,160.00
31	Kerja Membaikpulih Lampu Isyarat Di Persimpangan Taman Seremban Jaya (Tesco) Dan Persimpangan Bandar Seremban Selatan	G1	18,815.00
32	Kerja Penyelenggaraan Dewan Orang Ramai Taman Tuanku Jaafar	G1	17,331.00
33	Kerja penyelenggaraan jalan dalam kawasan MPN (industri Ringan Taman Semarak)	G1	45,040.99
34	Kerja Pembaikan Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Berkaitan Di Taman Gadong Jaya, Fasa 1, Labu, Negeri Sembilan Darul Khusus	G1	17,808.00
35	Kerja Membekal Dan Memasang Road Stud Di Sebahagian Jalan Bbn 6/1b, Taman Desa Cempaka, Nilai	G1	17,070.00
36	Kerja pembaikan lantai dan tandas di Pasar Sementara Taman Semarak, Nilai	G1	18,030.60
37	Kerja pembaikan longkang dan tembok longkang di jalan BBN 4/1, Taman Desa Jasmin, N ilai	G1	17,680.00
38	Kerja pembaikan longkang dan tembok longkang di jalan 11, Taman desa Indah dan lorong belakang PT10355, Taman Desa Melati Bandar Baru N ilai	G1	17,200.00
39	Kerja membaikpulih penutup longkang di Pekan Mantin, papan tanda di Persimpangan tol Nilai dan menukar kunci pintu di Bazar Cempaka	G2	340,187.60
40	Cadangan kerja menaiktaraf gerai 14 unit Industri Ringan Taman Semarak, Nilai, Negeri Sembilan	G2	399,830.00
41	Cadangan kerja menaiktaraf longkang serta kerja yang berkaitan di Jalan Gadong 15, Taman Gadong Jaya, Labu, Negeri Sembilan	G1	34,476.00
42	Kerja Pembaikan Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Seremban Jaya, Seremban, Negeri Sembilan	G1	148,140.00
43	Kerja-Kerja Penyelenggaraan Sebahagian Perhentian Bas Serta Kerja Yang Berkaitan Di Dalam Kawasan Majlis Perbandaran Nilai, Negeri Sembilan (Zon Seremban)	G1	66,200.00
44	Cadangan Kerja-Kerja Penyenggaraan Longkang Dan Tembok Longkang Di Taman Andalas, Taman Desa, Taman Setul, Taman Pelangi Indah, Taman Gading Jaya, Taman Sri Angsana, Taman Orkid, Kawasan Hijau Dan Taman Bunga Raya, Mantin, Negeri Sembilan	G1	63,800.00

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA & TENDER TAHUN 2018
PERUNTUKAN MARRIS

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
45	Cadangan Kerja Membina Dewan Komuniti Di Atas Lot31104, Taman Mantau Indah, Seremban, Negeri Sembilan	G2	415,000.00
46	Kerja pembaikan tembok serta kerja yang berkaitan bersebelahan PT 4382, Jalan TS 1/5, Taman Semarak, Nilai	G1	18,300.00
47	Kerja pembaikan longkang dan tembok longkang serta kerja yang berkaitan di Taman Seremban Jaya Fasa 2 & 3, Seremban	G1	17,560.00
48	Kerja membekal dan memasang pendawaian dan lampu koridor di Dewan LBJ, Labu	G1	3,240.00
49	Kerja membina 'box culvert' serta kerja berkaitan di Jalan 28/8, Taman Gadong Jaya, Labu	G1	19,400.00
50	Cadangan mendirikan pondok pengawal di Pintu 2, Kompleks Pentadbiran Kerajaan, Majlis Perbandaran Nilai, Negeri Sembilan	G1	39,695.00
51	Kerja Membaikpulih Runtuhan Cerun Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Cenderawasih 2/4 & Jalan Timur 5/11, Bandar Enstek, Negeri Sembilan	G1	136,200.00
52	Cadangan Kerja Membekal Dan Memasang Sistem Lampu Isyarat Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Di Persimpangan Persiaran Korporat, Nilai, Negeri Sembilan	G2	213,695.50
53	Cadangan Membuka, Membekal Dan Memasang Alat Penghawa Dingin Baharu Di Jabatan Kawalan Bangunan Serta Kerja Yang Berkaitan Di Kompleks Pentadbiran Majlis Perbandaran Nilai, Negeri Sembilan	G1	148,620.00
54	Kerja membaikpulih tiang dan kabel lampu jalan yang rosak di dalam Kawasan Pentadbiran Majlis Perbandaran Nilai, Negeri Sembilan	G2	216,930.00
55	Cadangan kerja membekal dan memasang kotak cahaya di dalam Kawasan Pentadbiran Majlis Perbandaran Nilai	G1	106,250.00
56	Cadangan Kerja-Kerja Membaikpulih Perabot Jalan Dan Tembok Longkang Serta Kerja Yang Berkaitan Di Jalan Rasah Kemayan 1 Dan 3/2, Rasah Kemayan, Seremban, Negeri Sembilan	G1	68,420.00
57	Kerja Pembaikan Tandas Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Awam Nilai Dan Gerai Majlis Perbandaran Nilai Batu 10 Labu	G1	18,880.00
58	Kerja-Kerja Membaikpulih Longkang Di Rumah Rakyat Mantin Dan Membina Bonggol Jalan Di Jalan Utama Ke Taman Bukit Mantin	G1	17,500.00
59	Kerja Membaikpulih Dan Mengecat Semula Handrail Sediada Di Dataran Lenggeng	G1	10,960.00
60	Kerja Membaikpulih Perhentian bas serta kerja yang berkaitan di bandar baru Nilai	G1	3,550.00
61	Kerja Pembaikan Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Berkaitan Di Fasa 2, Taman Tuanku Jaafar, Seremban Negeri Sembilan Darul Khusus	G1	19,118.00

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA & TENDER TAHUN 2018
PERUNTUKAN MARRIS

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
62	Kerja Membaikpulih Lampu Isyarat Di Persimpangan No.4, Fasa 10, Taman Seremban Jaya	G1	19,750.00
63	Kerja Membaikpulih tandas Gerai 16 unit di Pekan Mantin Lot Bukan Bumiputera	G1	2,970.00
64	Kerja Membaikpulih Longkang Serta Kerja Yang Berkaitan Di Taman Dato Klana, Pantai	G1	16,160.00
65	Kerja Membaikpulih Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Yang Berkaitan Di Rasah Kemayan, Seremban, Negeri Sembilan	G1	18,246.00
66	Kerja Membina Dan Menyiapkan Tandas Awam Serta Kerja Yang Berkaitan Di Tapak Penjaja Taman Pinggiran Senawang, Seremban, Negeri Sembilan	G1	93,650.00
67	Cadangan kerja membekal dan memasang lampu jalan sambungan dari Lampu Jalan sediada di kawasan Perindustrian Nilai 1, Nilai	G1	28,972.00
68	Cadangan kerja menaiktaraf sistem lampu isyarat sediada serta kerja yang berkaitan di Jalan Utama Seremban Selatan- Persimpangan BSS 1, Seremban	G1	189,425.00
69	Kerja membina dan menyiapkan tandas awam serta kerja yang berkaitan di Tapak Penjaja Bandar Seremban Selatan, Seremban	G1	91,355.00
70	Kerja menaiktaraf sistem lampu jalan di Jalan Persiaran Perdana sehingga Persimpangan Jalan Casuarina, Nilai	G2	295,080.00
71	Membekal Dan Menghantar Aksesori Elektrik Dan Peralatan Yang Berkaitan Bagi Kegunaan Kerja-Kerja Penyelenggaraan Untuk Majlis Perbandaran Nilai, Negeri Sembilan	G1	183,945.00
72	Kerja penyelenggaraan berkala alat-alat penghawa dingin di Pejabat Majlis Perbandaran Nilai-Ogos 2018	G1	4,470.00
73	Kerja pembaikan longkang dan tembok longkang serta kerja berkaitan di belakang PT 8389 Jalan 5/4C dan 5/4A Taman Desa Jasmin, Nilai	G1	19,675.00
74	Kerja Membaikpulih longkang dan tembok longkang serta kerja berkaitan di Pasar Kering Taman Semarak, Nilai	G1	18,250.00
75	Kerja menaiktaraf sebahagian sistem perparitan di fasa 1, Bandar Seremban Selatan, Seremban	G2	419,900.00
76	Kerja Pembaikan longkang dan penutup longkang serta kerja berkaitan di sekitar Kampung Baru Nilai, Nilai	G1	17,400.00
77	Kerja Membaikpulih longkang dan tembok longkang serta kerja berkaitan di Desa Kolej, Nilai	G1	18,960.00
78	Kerja Membaikpulih Longkang dan tembok longkang serta kerja berkaitan di Kilang Yamagata dan Kilang Emerson, Nilai	G1	14,090.00
79	Kerja Pembaikan cerun serta kerja yang berkiatan bersebelahan Kompleks Sukan Airport, Bandar Baru Nilai	G1	19,200.00

LAPORAN PEROLEHAN SECARA SEBUTHARGA & TENDER TAHUN 2018
PERUNTUKAN MARRIS

BIL.	TAJUK KERJA / PEROLEHAN	GRED SPKK	HARGA YANG DITAWARKAN
80	Kerja Pembaikan Runtuhan Cerun Serta Kerja Berkaitan Di Jalan 1/3m Desa Melati, Bandar Baru Nilai	G1	65,100.00
81	Kerja Pembasmian Dan Kawalan Anai-Anai Di Bangunan Majlis Perbandaran Nilai, Negeri Sembilan	G1	28,675.00
82	Kerja Pembaikan Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Berkaitan Di Fasa 3, Taman Tuanku Jaafar, Seremban, Negeri Sembilan	G1	17,620.50
83	Kerja menampal bumbung bocor gerai bukan bumiputera 16 unit di Pekan Mantin	G1	2,600.00
84	Kerja penyelenggaraan jalan dalm kawasan MPN (Pekan Ulu Beranang)	G1	36,523.26
85	Kerja Membaikpulih Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Berkaitan Di Taman Cempaka, Taman Bunga Raya Dan Lot Kedai 205 Pekan Rantau	G1	39,060.00
86	Kerja membaikpulih kerosakan jalan dan longkang di lorong belakang Taman Permai Jaya, Mantin	G1	42,378.00
87	Kerja Pembersihan Cerun Dan Longkang Serta Kerja Berkaitan Di Taman Bunga Sejati, Rantau, Negeri Sembilan	G1	18,480.00
88	Kerja Pembaikan Longkang Dan Tembok Longkang Serta Kerja Berkaitan Di Fasa 10, Taman Seremban Jaya, Seremban, Negeri Sembilan	G1	14,345.00
89	Kerja Penyelenggaraan Longkang Dan Tembok Longkang Di Taman Desa, Taman Mantin, Kawasan Hijau, Taman Setul, Taman Andalas, Taman Asoka, Pekan Mantin Dan Kg Baru Pajam, Mantin	G1	57,608.50
90	Kerja Membaikpulih Longkang, Tembok Longkang Dan Bumbung Serta Kerja Berkaitan Di Pasar Seremban Jaya, Seremban	G1	87,375.00
91	Kerja membekal dan memasang 3 unit papantanda serta kerja berkaitan di Taman Pinggiran Senawang	G1	4,940.00
92	Kerja Pengubahsuaian Dan Menggantikan Kemasan Lantai Serta Kerja Berkaitan Untuk Jabatan Penilaian Harta, Jabatan Komuniti Dan Perhubungan Awam, Unit Osc Dan Jabatan Khidmat Pengurusan Di Pejabat Majlis Perbandaran Nilai	G2	398,393.00
93	Kerja Pembaikan Runtuhan Cerun Serta Kerja Berkaitan Di Jalan 5/3c Taman Desa Jasmin, Nilai	G1	17,800.00
94	Kerja Penggantian Paip Kumbahan Serta Kerja Berkaitan Di Dewan Mpn Batu 8 Labu	G1	17,750.00
95	Kerja Pembaikan Mendapan Laluan Tangga Ke Pasar Kering Taman Semarak, Nilai	G1	17,830.00
96	Kerja membaikpulih perabung bumbung serta kerja yang berkaitan di dewan Taman Semarak, Nilai	G1	4,750.00
97	Cadangan Kerja-Kerja Memasang Dan Mentauliah Lampu High Mast Dengan Ketinggian 25 Meter Serta Kerja-Kerja Yang Berkaitan Di Padang Awam Dewan Rantau, Rantau, Negeri Sembilan	G4	1,199,644.40
98	Cadangan Kerja Menaiktaraf Jalan Baru Untuk Laluan Ke Tapak Perkuburan Kristian Serta Kerja Yang Berkaitan Di Sendayan, Negeri Sembilan	G3	720,058.00
99	Kerja Cadangan Pengubahsuaian Pusat Data Jabatan Teknologi Maklumat Dan Komunikasi serta Kerja Yang Berkaitan di Pejabat Majlis Perbandaran Nilai, Negeri Sembilan	G3	626,810.00
	JUMLAH		9,328,802.95

SENARAI KENDERAAN DI BAWAH SELENGGARAAN JABATAN KEJURUTERAAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

1.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JABATAN TAMAN & LANDSKAP

BIL	NO PENDAFTARAN	JENIS KENDERAAN
1	NCC 6257	LORI NISSAN YU41H5 (TAIL LIFT)
2	WKH 2746	LORI TIPPING TRUCK ISUZU
3	NDD 4007	MITSUBISHI TRACTOR GX 3600
4	NCN 793	LORI HICOM MTB170UV (TAIL LIFT)
5	NCN 5219	NISSAN X-TRAIL
6	NCP 2374	LORI ISUZU FSR33H (RORO)
7	NCP 9415	NISSAN DIESEL LKC214N (TIPPER)
8	NCU 918	LORI ISUZU FTR (TANGKI AIR)
9	NCU 7874	LORI ISUZU FSR33H (TIPPER)
10	NCV 1211	LORI ISUZU FTR33R (23m SKY CRANE)
11	NDC 7257	TOYOTA HILUX DOUBLE CAB 2.5 AT
12	NDH 351	LORI HINO GD1
13	NDH 3430	LORI ISUZU FSR
14	NDJ 3385	LORI HINO DOUBLE CABIN (RANGER)
15	NDK 1676	LORI HINO c/w FASSI KREN

2.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JABATAN KEWANGAN

1	NCT 915	PROTON PREVE
2	NDG 4898	TOYOTA HIACE

3.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN UNIT COB

1	NCS 9047	NISSAN X-TRAIL 2.5L

SENARAI KENDERAAN DI BAWAH SELENGGARAAN JABATAN KEJURUTERAAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

4.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JABATAN KAWALAN BANGUNAN

1	NCN 8852	NISSAN X-TRAIL 2.5L
2	NDH 9807	TOYOTA HILUX

5.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JABATAN PELESENAN & PEMBERSIHAN

BIL	NO PENDAFTARAN	JENIS KENDERAAN
1	WPX 1974	LORI HICOM MTB140 CREW
2	NCV 9529	TOYOTA HIACE WINDOW VAN
3	NCV 9459	TOYOTA HIACE WINDOW VAN
4	BJU 1565	JCB 3CX
5	NCN 833	LORI HICOM MTB170UV (TAIL LIFT)
6	NCN 5216	NISSAN X-TRAIL
7	NCP 2381	LORI ISUZU FSR33H (RORO)
8	NCP 9418	LORI NISSAN DIESEL (TIPPER)
9	NCU 7853	LORI ISUZU FSR33H (TIPPER)
10	NCU 7855	LORI ISUZU FSR33H (TIPPER)
11	NCX 7847	HONDA WAVE 110 DX
12	NCX 7851	HONDA WAVE 110 DX
13	NCX 7785	HONDA WAVE 110 DX
14	NCX 7856	HONDA WAVE 110 DX
15	NCX 7802	HONDA WAVE 110 DX
16	NDC 5807	TOYOTA HILUX DOUBLE CAB

6.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JABATAN KOMUNITI DAN PERHUBUNGAN AWAM

1	NCM 5652	PROTON PERSONA

7.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JABATAN PERANCANG PEMBANGUNAN

1	NCN 5223	NISSAN X-TRAIL 2.5L

SENARAI KENDERAAN DI BAWAH SELENGGARAAN JABATAN KEJURUTERAAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

8.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JAB. PENILAIAN

1	NCS 8847	NISSAN X-TRAIL 2.5L

9.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JABATAN UNDANG-UNDANG DAN PENGUATKUASAAN

BIL	NO PENDAFTARAN	JENIS KENDERAAN
1	NBG 7069	LORI NISSAN NU41H5 TAIL LIFT
2	NCK 7254	PERODUA VIVA 850EX (M)
3	NCB 9760	HONDA WAVE 125S
4	NCB 9801	HONDA WAVE 125S
5	NCB 9802	HONDA WAVE 125S
6	NCJ 1574	HONDA EX5 C100
7	NCJ 1575	HONDA EX5 C100
8	NCJ 1577	HONDA EX5 C100
9	NCJ 1578	HONDA EX5 C100
10	NCJ 1580	HONDA EX5 C100
11	NCN 387	HONDA WAVE 110R
12	NCN 389	HONDA WAVE 110R
13	NCN 390	HONDA WAVE 110R
14	NCN 392	HONDA WAVE 110R
15	NCN 394	HONDA WAVE 110R
16	NCS 9044	NISSAN X-TRAIL
17	NDC 5806	TOYOTA HIACE
18	NDD 2042	YAMAHA FZ150i
19	NDD 2043	YAMAHA FZ150i
20	NDD 2044	YAMAHA FZ150i
21	NDD 2047	YAMAHA FZ150i
22	NDD 2049	YAMAHA FZ150i
23	NDD 2051	YAMAHA FZ150i
24	NDG 4895	TOYOTA HIACE
25	NDG 4902	TOYOTA HIACE
26	NDJ 7096	PROTON PERSONA 1.6
27	NDJ 7098	PROTON PERSONA 1.6

10.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JAB. TEKNOLOGI MAKLUMAT

1	NCM 5657	PROTON PERSONA

SENARAI KENDERAAN DI BAWAH SELENGGARAAN JABATAN KEJURUTERAAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

11.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JABATAN KEJURUTERAAN

BIL	NO PENDAFTARAN	JENIS KENDERAAN
1	NBQ 6191	HICOM PERKASA MTB170UV (SKY LIFT)
2	NBT 5706	DAIHATSU DELTA V116-HA
3	NCG 407	NISSAN NU41H5 (SKYLIFT)
4	NCG 8129	DAIHATSU DELTA V116-HA
5	NCJ 1976	JCB 3CX
6	NCN 5213	NISSAN X-TRAIL 2.5L
7	NCN 5940	CATERPILLAR CB34XW
8	T/N 7981	SEMI TRAILER - LOW LOADER
9	NCQ 570	NISSAN DIESEL YU41T5
10	NCT 7601	TOYOTA HILUX DOUBLE CAB
11	NCT 7745	LORI UD TRUCKS NU41T5
12	NCT 8024	LORI UD TRUCKS NU41T5
13	T/N 9612	SEMI TRAILER - LOW LOADER
14	NDA 9885	BOMAG
15	NDD 1417	LORI ISUZU DOUBLE CABIN
16	NDG 7344	LORI ISUZU DOUBLE CABIN
17	NDG 7345	LORI ISUZU DOUBLE CABIN
18	NDG 7279	LORI ISUZU DOUBLE CABIN
19	NDH 2631	LORI ISUZU DOUBLE CABIN
20	NDH 2625	LORI ISUZU DOUBLE CABIN
21	NDH 7009	NISSAN X-TRAIL 2.5

12. KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN JAB. KHIDMAT PENGURUSAN

1	NCM 5654	PROTON PERSONA
2	NBU 8638	PROTON PERDANA V6
3	NCV 9462	TOYOTA HIACE
4	NCX 7791	HONDA WAVE 110 DX
5	NCX 7792	HONDA WAVE 110 DX
6	NDH 9487	BAS SCANIA 360K

SENARAI KENDERAAN DI BAWAH SELENGGARAAN JABATAN KEJURUTERAAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI

13.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN UNIT OSC

1	NCN 5226	NISSAN X-TRAIL 2.5L

14.0 KENDERAAN DI BAWAH PENJAGAAN UNIT KHEMAH

1	NAC 4747	CATERPILLAR CB34XW
2	NAR 5438	LORI ISUZU
3	WLT 641	LORI HINO
4	NCX 7794	HONDA WAVE 110 DX
5	NBG 6222	FORD SPECTRON

JABATAN

TEKNOLOGI MAKLUMAT DAN KOMUNIKASI

OKJEKTIF

Objektif asas jabatan Teknologi Maklumat dan Komunikasi (JTM) adalah memantapkan dan memperkukuhkan prasarana ICT termasuk sistem aplikasi, sistem rangkaian, keselamatan dan perkakasan/perisian ICT di samping membangunkan hala tuju ICT. Antara objektif JTM di dalam organisasi MPN adalah seperti berikut:

Memastikan projek ICT dilaksanakan selaras dengan Pelan Strategik Teknologi Maklumat Majlis Perbandaran Nilai 2016-2020.

Memastikan pembangunan sistem, kualiti keselamatan dan kesahihan maklumat mengikut piawaian yang telah ditetapkan.

Memastikan kesediaan (availability) infrastruktur ICT berada pada tahap yang tinggi.

Memastikan semua urusan operasi khidmat bantuan teknikal dapat diselesaikan dalam tempoh 5 hari berkerja untuk penyelesaian dalaman dan 14 hari berkerja untuk penyelesaian yang menggunakan kepakaran pihak luar.

Memastikan tahap rangkaian dan perkhidmatan internet selaras dengan Service Level Agreement (SLA) iaitu 99.7% bagi tempoh sepanjang tahun.

PENGEMASKINIAN KANDUNGAN LAMAN WEB MPN

Pengemaskinian kandungan laman web dilaksanakan dari masa ke semasa seperti berikut:

- Iklan Sebutharga/Tender/Jawatan Kosong
- Maklumat Majlis/Program/Aktiviti
- Maklumat Ahli Majlis/Pegawai/Kakitangan
- Statistik Perkhidmatan Online

Bulan	Kandungan Baru	Kemaskini Maklumat	Iklan Sebutharga / Tender / Jawatan Kosong	Statistik Perkhidmatan Online
Januari	4	2	23	1
Februari	15	4	5	1
Mac	6	1	20	1
April	6	4	10	1
Mei	18	5	5	1
Jun	5	5	8	1
Julai	4	7	13	1
Ogos	3	4	19	1
September	5	2	10	1
Oktober	12	4	18	1
November	3	5	5	1
Disember	8	5	20	1
Jumlah	**89**	**48**	**156**	**12**



STATISTIK PENCAPAIAN PERKHIDMATAN ONLINE
JANUARI – DISEMBER 2018

Bil	Nama Perkhidmatan (Saluran)	Bilangan Transaksi												
		Jan	Feb	Mac	Apr	Mei	Jun	Jul	Ogos	Sep	Okt	Nov	Dis	Jumlah
A	**PEMBAYARAN**													
1	**Pembayaran Cukai Taksiran** (Perbankan Internet)	3,625	4,943	1,692	2,106	1,333	1,697	4,987	6,116	1,674	1,839	2,181	3,806	**35,999**
2	**Pembayaran Cukai Taksiran, Sewaan Pasar/ Gerai , Kompaun Letak Kereta & Kompaun Pelbagai** (e-Bayaran)	1,339	2,070	351	311	247	132	886	1917	345	395	212	257	**8,462**
3	**Pembayaran Cukai Taksiran** (JomPay)	1,116	1,648	483	763	444	580	2,653	4,209	821	1,013	1,295	2,210	**17,235**
B.	**ADUAN**													
4	**Aduan Awam** (e-Aduan, e-Mail & Instergrasi SPANS)	75	79	156	27	-	-	-	-	-	-	-	-	**337**
5	**Aduan Awam** (ePublic)	-	-	-	-	593	1,094	1,711	2,242	2,743	3,413	4,016	4,596	**20,408**
C.	**SEMAKAN**													
6	**Semakan Status** Aduan (e-Aduan)	153	112	164	81	95	69	93	68	51	78	81	74	**1,119**
7	**Semakan Penyata Cukai Taksiran** (e-Taksiran)	4,904	4,336	2,983	2,348	2,437	2,871	6,284	5,678	2,550	3,880	3,783	6,123	**48,177**
8	**Semakan Penyata Sewaan** (e-Sewaan)	26	31	19	3	20	10	38	22	8	16	33	27	**253**
9	**Semakan Penyata Lesen** (e-Pelesenan)	49	38	19	11	15	5	43	28	11	8	17	60	**304**
10	**Semakan Status Kompaun Kenderaan** (e-Kompaun)	169	248	74	72	97	78	161	206	70	129	80	144	**1,528**
11	**Semakan Status Bayaran Pembekal** (e-Pembekal)	66	18	16	3	13	14	47	123	22	13	12	29	**376**
D.	**PERMOHONAN**													
12	**Permohonan Pelan Cadangan Pemajuan** (OSC Online)	48	54	41	39	54	17	40	42	33	47	44	44	**503**
13	**Permohonan Sewaan Kemudahan** (e-Tempahan)	0	0	0	0	0	0	45	18	24	24	30	6	**147**
Jumlah Keseluruhan		**11,570**	**13,577**	**5,998**	**5,764**	**5,321**	**6,567**	**16,988**	**20,669**	**8,352**	**10,855**	**11,784**	**17,376**	**134,848**

Jadual di atas menunjukkan statistik penggunaan perkhidmatan *online* bagi tempoh bulan Januari hingga Disember 2018 yang mana pencapaian penggunaan perkhidmatan *online* adalah sebanyak **134,848** .

PEMASANGAN CCTV SIMPANG EMPAT MASJID PUTRA NILAI

Pemasangan Sistem Kamera Litar Tertutup (CCTV) di Persimpangan Simpang Empat Masjid Putra Nilai (Jalan BBN 1/7B) telah dijalankan bermula pada 10 Disember 2018 dan dijangka siap sepenuhnya pada 11 Februari 2019. Pemasangan ini melibatkan lokasi yang dikenalpasti sebagai kawasan *hot spot/black spot* yang sering berlaku kejadian kemalangan/jenayah.
Menerusi projek ini, jumlah pemasangan CCTV di kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Nilai telah mencapai 47 unit keseluruhannya termasuk CCTV Fasa 1, Fasa 2 dan Fasa 3.



SISTEM APLIKASI WEBGIS SISTEM I-LANDSKAP

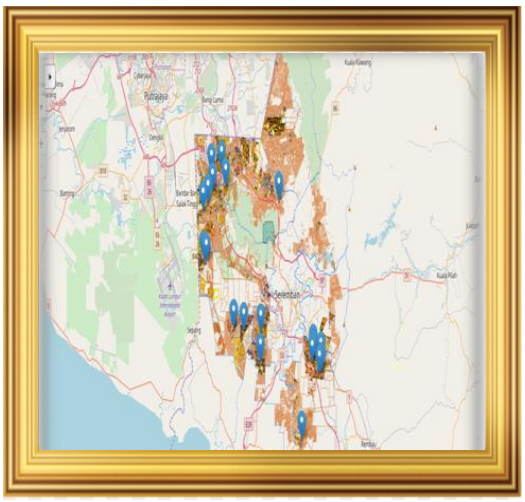
Jabatan ini telah menaiktaraf Sistem Maklumat Inventori (Pangkalan Data GIS) Kawasan Lapang i-Landskap kepada versi WebGIS bagi kegunaan pihak Majlis khususnya Jabatan Taman dan Landskap yang mana kerja-kerja menaiktaraf sistem ini telah siap dengan sempurna pada 9 Januari 2019 termasuk sesi latihan. Antara fungsi-fungsi yang ada dalam sistem ini adalah seperti berikut :-

- Butang paparan ekspess
  - i.Peta jalan
  - ii.Imej satelit
- Butang carian
  - i.Carian kawasan lapang
  - ii.Carian nama taman
  - iii.Carian mukim
  - iv.Carian padang bola

SISTEM APLIKASI WEBGIS SISTEM I-LANDSKAP

- Taburan status kawasan lapang
- Warta
- Proses warta
- Belum warta
- Taburan kemudahan kawasan lapang
- Ada kemudahan
- Tiada kemudahan
- Butang petunjuk









Sesi latihan telah diadakan pada 5 sehingga 7 Januari 2019 bertujuan untuk memberikan pendedahan terhadap cara penggunaan WebGIS sistem i-landskap yang lengkap bagi membantu pengguna sistem menyimpan dan mengemaskini status pengwartaan kawasan lapang termasuklah penyediaan maklumat inventori kemudahan awam dan lampu limpah serta fungsi carian senarai kawasan lapang yang terdapat di kawasan pentadbiran Majlis selari dengan tugas Jabatan Taman & Landskap.

SISTEM APLIKASI
WEBGIS SISTEM I-LANDSKAP









PENYELENGGARAAN CCTV

Penyelenggaraan Pencegahan (PM) bagi perkakasan dan perisian berkaitan Sistem Pemantauan Kamera Litar Tertutup (CCTV) telah dijalankan setiap bulan mengikut skop kerja seperti dalam kontrak perjanjian yang melibatkan lokasi berikut:

PENYELENGGARAAN CCTV

Fasa 1 (Peruntukan KPKT)	Fasa 2 & 3 (Peruntukan Majlis)
1. Bulatan Persiaran Negeri 2. Simpang Tiga dari Desa Cempaka 3. Bulatan Nilai 4. Lampu Isyarat Persiaran Putra Nilai 5. Simpang Tiga - Jalan Protokol Putra Nilai 6. Persiaran Utama Putra Nilai 7. Bulatan Putra Nilai 8. Pintu Masuk Utama Majlis Perbandaran Nilai 9. Jalan TS 2/1h (Berhampiran Hong Leong Bank Taman Semarak) 10. Dalam Kawasan Masjid Putra Nilai 11. Simpang Empat Taman Desa Melati 12. Putra Point Jalan BBN 13. Simpang Empat Jalan Pajam-Nilai-Salak 14. Simpang Tiga ke Jalan Labu 15. Berhadapan KTM Pekan Nilai 16. Jalan TS 2/1d (Berhampiran CIMB Bank Taman Semarak)	1. Jalan BBN 1/2 (Berhampiran Maybank, Bandar Baru Nilai) 2. Jalan BBN 1/1a (Berhadapan Bank Rakyat, Bandar Baru Nilai) 3. Jalan BBN 1/1f (Berhadapan KFC/Pizza Hut) 4. Simpang Empat lampu Isyarat Kg Jijan - Kota Seriemas Berhampiran Pasaraya Mydin 5. Simpang Tiga Desa Melati - Desa Casuarina 6. Simpang Tiga Acasia Park 7. Jalan BBN 1/3 (Berhampiran Pasaraya Tesco Bandar Baru Nilai) 8. Jalan BBN 6/2b (Berhampiran Seven Eleven Desa Cempaka) 9. Simpang Empat Nilai International College - Desa Kolej 10. Hadapan Toto Pekan Nilai 11. Simpang Empat Cempaka Court 12. Simpang Tiga Berhampiran Kedai Jin Wang Snooker Taman Semarak 13. Jalan Nilai 3/4 (Berhampiran Pasar Borong Nilai 3) 14. Simpang Empat Lampu Isyarat Nilai Impian

PENYELENGGARAAN CCTV

Fasa 1 (Peruntukan KPKT)	Fasa 2 & 3 (Peruntukan Majlis)
	15. Simpang Empat Jalan Nilai Spring Golf – Kasturi Heights Asda 16. Seven Eleven Desa Palma (Berhampiran INT college) 17. Bulatan Kota Seriemas – Persiaran Seriemas 2 (Berdekatan Laman Cempaka) 18. Jalan Terminal Nilai (Berhampiran Shell Pekan Nilai) 19. Jalan Taman Semarak 1/1 (Berhampiran Agro Bank & Klinik Yong) 20. Flat Taman Semarak 21. Persimpangan Bertingkat BBN – Tol Nilai (Susur ke Nilai 3) 22. Dalam Kawasan Taman Awam Nilai 23. Persimpangan Bertingkat Tol Nilai – Nilai Impian (Berdekatan *Roundabout*) 24. Jalan Nilai Square (Berhampiran Stesen Shell BBN) 25. Jalan BBN 1/2F (Berhampiran Hotel Aston Nilai) 26. Simpang Tiga – SMK Cempaka (Jalan BBN 6/2A) 27. Depan Pasaraya P.B.W Cempaka (Persiaran Korporat - Tapak Pasar Malam) 28. Bulatan Desa Indah – Impiana Residence (Jalan Indah 24) 29. Lampu Isyarat Nilai 3 Street Mall 30. Dataran Nilai 31. Simpang Empat Masjid Putra Nilai

PUSAT SIBER RAKYAT PINGGIRAN SENAWANG

Majlis Perbandaran Nilai telah mewujudkan Pusat Siber Rakyat di Pinggiran Senawang untuk kemudahan penduduk di kawasan luar Bandar melayari internet bagi mendapatkan maklumat terkini dan bahan ilmiah secara atas talian. Majlis Perbandaran Nilai telah mengadakan Perasmian Pusat Siber Rakyat Pinggiran Senawang pada 18 Oktober 2018 yang telah disempurnakan oleh Yang Berhormat Tuan Mohamad Taufek bin Abd. Ghani, Pengerusi Jawatankuasa Bertindak Pembangunan Belia dan Sukan Negeri Sembilan merangkap Ahli Dewan Undangan Negeri Kawasan Paroi.

Pada hari perasmian tersebut juga merupakan hari pertama bagi Pusat Siber Rakyat Pinggiran Senawang mula beroperasi yang mana waktu beroperasi adalah mulai jam 8.00 pagi hingga 5.00 petang pada Hari Isnin hingga Hari Sabtu. Antara kemudahan yang disediakan ialah 19 unit komputer termasuk penyelia untuk kegunaan orang awam dan pelajar, manakala 1 unit pencetak laser (hitam / putih) untuk kegunaan pengunjung yang hadir yang mana pusat siber ini diselia oleh seorang Pembantu Operasi Majlis Perbandaran Nilai.
Kemudahan Internet di Pusat Siber Rakyat ini adalah percuma dan bagi pendaftaran keahlian adalah diwajibkan.





PUSAT SIBER KOMUNITI GADONG

Majlis Perbandaran Nilai telah mewujudkan Pusat Siber Rakyat di Gadong untuk kemudahan penduduk di kawasan luar Bandar melayari internet bagi mendapatkan maklumat terkini dan bahan ilmiah secara atas talian. Status terkini siap kerja bangunan ialah 95%.

Pusat Siber Komuniti Gadong menyediakan kemudahan 25 unit komputer untuk kegunaan orang awam termasuk pelajar dan 1 unit pencetak laser (hitam / putih) untuk kegunaan pengunjung yang hadir yang mana pusat siber ini diselia oleh seorang Pembantu Operasi Majlis Perbandaran Nilai.

Kemudahan Internet di Pusat Siber Rakyat ini adalah percuma dan bagi pendaftaran keahlian adalah diwajibkan.









PENYELENGGARAAN SISTEM APLIKASI

Penyelengaraan perkakasan dan perisian bagi sistem aplikasi Majlis termasuk penyalinan data (*backup*) dijalankan secara berkala pada tahun 2018 mengikut kontrak perjanjian bagi sistem aplikasi berikut:

Bil.	Sistem	Kekerapan	Jadual Penyelenggaraan
1.	Sistem Perakam Waktu Elektronik	4 kali setahun	Bulan Mac, Jun, September, Disember 2018





Selain daripada itu, penyelenggaraan secara *on-call basis* juga dijalankan bagi sistem aplikasi berikut:

- Sistem e-PBT
- Sistem e-PBT Online
- Sistem e-Kompaun (Handheld)
- Sistem e-Bayaran
- Sistem Pengurusan Aset (SPA)
- Sistem Pengurusan Stor (SPS)



http://epunchcard.mpn.gov.my



https://ebayaran.mpn.gov.my



http:// e-kompaun.mpn.gov.my



http://easet.mpn.gov.my

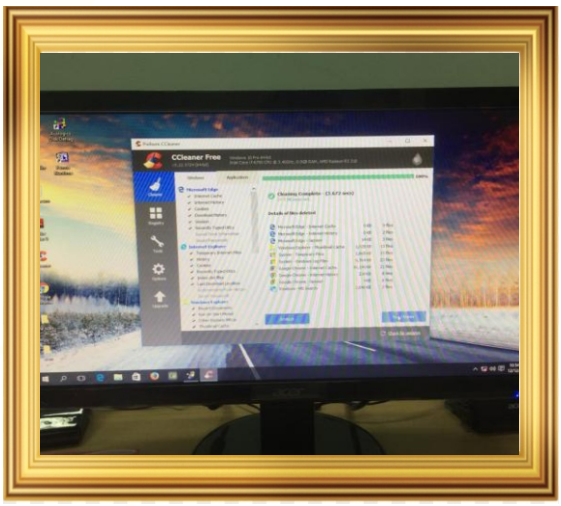
PENYELENGGARAAN KOMPUTER

Penyelenggaraan komputer dijalankan secara berkala oleh Juruteknik Komputer pada bulan April, September dan Disember 2018 pada setiap komputer di 11 jabatan dan 3 unit di Majlis Perbandaran Nilai yang meliputi kerja-kerja penyelenggaraan seperti berikut:

- Defragmentation
- Cleaning Disk
- Scanning Disk

Bil.	Bulan	Kuantiti (Unit)
1.	April 2018	201
2.	September 2018	216
3.	Disember 2018	230
	Jumlah Komputer Diselenggara	**635**









PENGUJUDAN PUSAT DATA (PEMBEKALAN FASILITI DAN PERKAKASAN BERKAITAN)

Objektif Pengujudan Pusat Data

Pengujudan Pusat Data baharu ini adalah bertujuan bagi menggantikan Bilik Server sedia ada dengan lokasi baharu bagi memenuhi keperluan ruang dan pematuhan kepada kriteria keselamatan oleh Pejabat Ketua Pegawai Keselamatan Kerajaan Malaysia. Selain daripada itu, Pusat Data baharu ini akan bertindak sebagai fasiliti yang cekap untuk menjamin kesinambungan penyampaian perkhidmatan MPN untuk rakyat dan *stakeholder* Majlis.

Skop Kerja

Kerja-kerja pengujudan Pusat Data yang melibatkan pembekalan fasiliti dan perkakasan berkaitan adalah bermula **1 Jun 2018 hingga 12 Februari 2019**. Jabatan Teknologi Maklumat dan Komunikasi bertanggungjawab membekalkan fasiliti dan perkakasan seperti berikut:

- *Racking & Cabinet System*
- *Precision Air-Conditioning System*
- *Uninterruptible Power Supply (UPS)*
- *Water Leak Detection System*
- *Biometric Access Door System*
- *CCTV System*
- *Cable Basket*
- *Infrastructure Environment Monitoring System*

Selain daripada itu, kerja-kerja pemindahan *server*, perkakasan rangkaian berserta infrastruktur talian telefon untuk perkhidmatan Internet turut dilaksanakan dari Bilik Server sedia ada ke Pusat Data baharu.





KURSUS CERTIFIED DATA CENTER PROFESSIONAL

Kursus *Certified Data Center Professional* merupakan satu inisiatif Majlis Perbandaran Nilai bagi menyediakan kakitangan yang kompeten dalam pengurusan pusat data khususnya supaya lebih proaktif dan dalam masa yang sama dapat berkongsi kepakaran tersebut dengan Pihak Berkuasa Tempatan yang lain.

Kursus tersebut telah dihadiri oleh lapan (8) pegawai teknikal dari Jabatan Teknologi Maklumat dan Komunikasi, Majlis Perbandaran Nilai pada **11 – 12 November 2018** dan **3 – 4 Disember 2018** di The Boulevard Mid Valley City yang dikendalikan oleh syarikat Serasi Solutions Sdn. Bhd. dengan kerjasama Iverson Associates Sdn. Bhd.





JABATAN

KOMUNITI DAN PERHUBUNGAN AWAM

JABATAN KOMUNITI DAN PERHUBUNGAN AWAM

- Menerima, merekod, dan menyalurkan aduan awam yang diterima daripada pelanggan kepada pelanggan jabatan yang berkaitan.
- Menguruskan tempahan bahan – bahan bercetak seperti papan iklan, kain rentang dan banting sempena Hari Kebesaran, Sambutan Perayaan dan Majlis – majlis Rasmi .
- Menguruskan dan menyelaras majlis – majlis rasmi Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan Yang Memerlukan Penglibatan Majlis .
- Menguruskan penerbitan Buletin Majlis .
- Bertindak sebagai urusetia bagi pihak Yang Dipertua dengan media cetak dan media elektronik berkaitan kenyataan akhbar dan hebahan program anjuran jabatan.

PROGRAM GO GREEN MPN

21 JANUARI 2018

DI SJKC CHUANG HUA MANTIN

GAMBAR AKTIVITI









MAJLIS PERASMIAN REPLIKA ‘DEN LOVE NILAI’

24 FEBRUARI 2018 (SABTU)

DI DATARAN NILAI

GAMBAR AKTIVITI









MAJLIS PERASMIAN GELANGGANG FUTSAL

25 FEBRUARI 2018
DI TAMAN GADONG JAYA , LABU

GAMBAR AKTIVITI







KEM ANAKKU SAYANG ANAKKU CEMERLANG SIRI 1 (2018)

27 FEBRUARI HINGGA 1 MAC 2018 DI
PUSAT ECO PELANCONGAN SG. MENYALA, PORT DICKSON

GAMBAR AKTIVITI







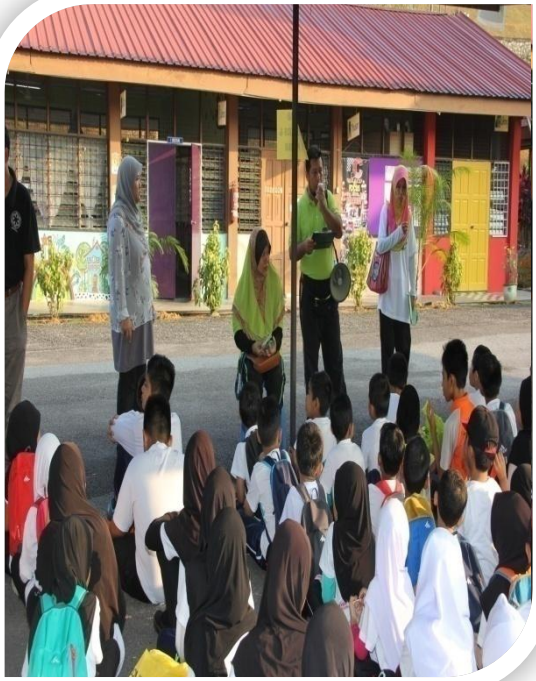


PROGRAM GO GREEN MPN

4 MAC 2018 (AHAD) DI SK PANTAI

GAMBAR AKTIVITI







MAJLIS PERASMIAN DEWAN KOMUNITI MANTIN

12 MAC 2018 (ISNIN)

GAMBAR AKTIVITI









KEM REMAJA BERWAWASAN SIRI 1 (2018)

27 – 29 MAC 2018 DI PUSAT ECO PELANCONGAN SG. MENYALA , PORT DICKSON

GAMBAR AKTIVITI









PROGRAM GO GREEN MPN

7 APRIL 2018

DI SJK TAMIL LADANG SENAWANG

GAMBAR AKTIVITI







KEM ANAKKU SAYANG ANAKKU CEMERLANG SIRI 2 (2018)

10 – 12 APRIL 2018 DI PUSAT ECO PELANCONGAN SG. MENYALA , PORT DICKSON

GAMBAR AKTIVITI









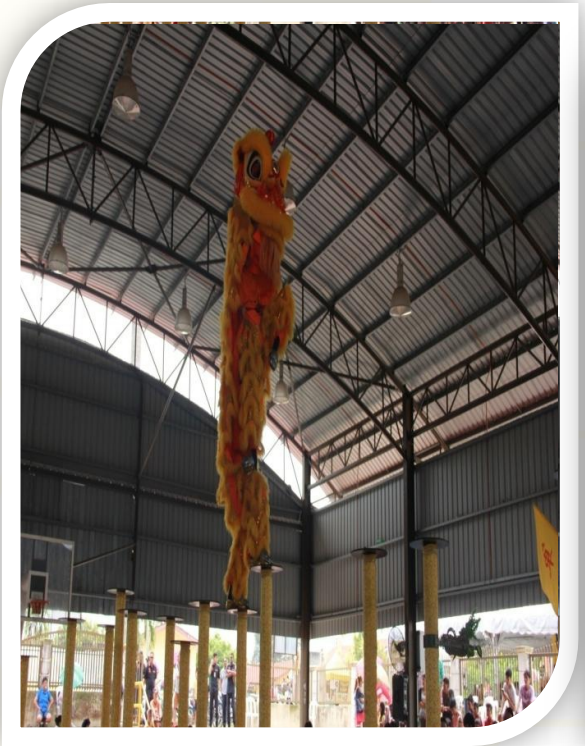
PERTANDINGAN TARIAN SINGA JEMPUTAN KEBANGSAAN 2018

15 APRIL 2018 DI GELANGGANG TERBUKA BOLA KERANJANG PEKAN MANTIN

GAMBAR AKTIVITI









MAJLIS PRAPELANCARAN
MAJLIS BANDARAYA SEREMBAN

10 – 12 APRIL 2018 DI PUSAT ECO PELANCONGAN
20 APRIL 2018

GAMBAR AKTIVITI









KEM REMAJA BERWAWASAN SIRI 2 (2018)

24 – 26 APRIL 2018 DI PUSAT ECO PELANCONGAN SG. MENYALA , PORT DICKSON

GAMBAR AKTIVITI





PROGRAM KEMBARA ILMU

6 MEI 2018 DI LAMAN ILMU, KOTA SERIEMAS

GAMBAR AKTIVITI









JAMUAN HARI RAYA AIDILFITRI 1439H

3 JULAI 2018

GAMBAR AKTIVITI









PROGRAM RAKAN TAMAN & GOTONG – ROYONG TAMAN DESA KOLEJ

28 JULAI 2018

GAMBAR AKTIVITI







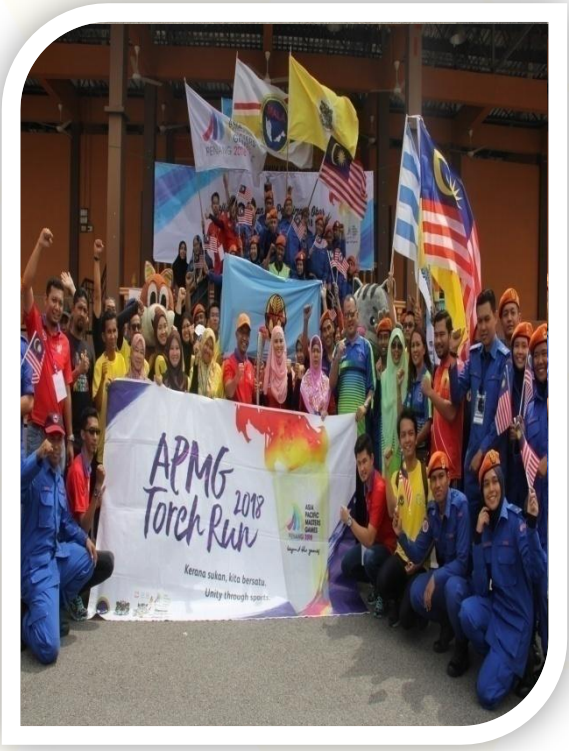


LARIAN OBOR ASIA PACIFIC MASTERS GAMES 2018

10 OGOS 2018 DI DEWAN DATO' SHAHARDIN BATU 8, LABU DAN DATARAN NILAI






APMG
Torch Run
2018
Kerana sukan, kita bersatu.
Unity through sport



PROGRAM GOTONG – ROYONG TANAM POKOK DAN PELANCARAN KEBUN KOMUNITI DI TAMAN MULIA LAGENDA SURIA PAJAM

25 OGOS 2018

GAMBAR AKTIVITI









PROGRAM CAKNA BERSAMA – LAWATAN KE RUMAH ORANG ASLI KG. GEBOK MANTIN

1 SEPTEMBER 2018






watan ke Kampung Orang Asli Gebok, NS
1hb September 2018


LOCAL AGENDA
Lawatan ke Kampung Orang Asli
1hb September 2018

PROGRAM 'SAYANGI MALAYSIAKU' KEJOHANAN WSSA SUKAN STACKING

22 SEPTEMBER 2018 DI GD PAVILLION GALERI JUALAN BANDAR WAWASAN NILAI PUTRA NILAI

GAMBAR AKTIVITI









PROGRAM GOTONG – ROYONG MUAFAKAT NILAI 3

2 OKTOBER 2018

GAMBAR AKTIVITI









MAJLIS PERASMIAN PEJABAT CAWANGAN & PUSAT SIBER RAKYAT TAMAN PINGGIRAN SENAWANG

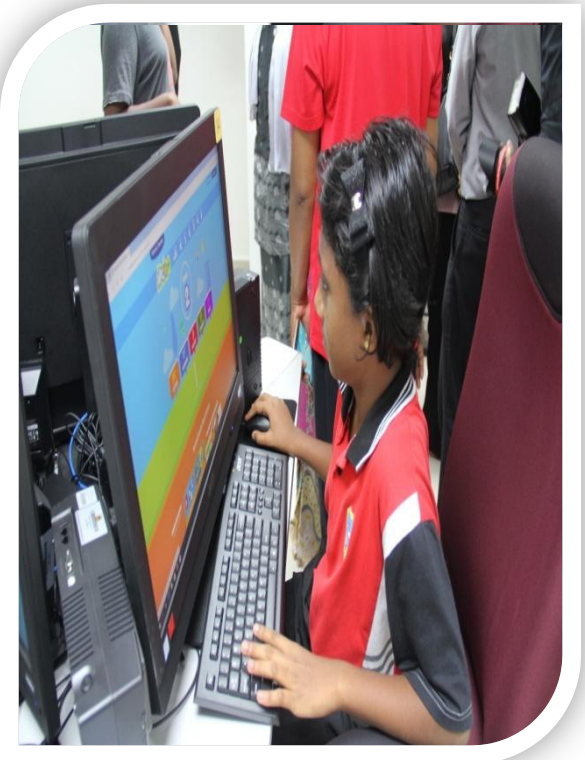
18 OKTOBER 2018

GAMBAR AKTIVITI









PROGRAM RAKAN TAMAN & GOTONG – ROYONG

20 OKTOBER 2018
DI S2 HEIGHT MELODY SEREMBAN 2

GAMBAR AKTIVITI









PROGRAM ANAKKU SAYANG ANAKKU CEMERLANG

29 – 31 OKTOBER 2018DI PUSAT ECO PELANCONGAN SG. MENYALA , PORT DICKSON

GAMBAR AKTIVITI









GOTONG – ROYONG UNTUK MENCERIAKAN INFRASTRUKTUR KAWASAN SEKOLAH KEBANGSAAN DESA CEMPAKA

10 NOVEMBER 2018

DI SK DESA CEMPAKA BANDAR BARU NILAI

GAMBAR AKTIVITI









PROGRAM ANAKKU SAYANG ANAKKU CEMERLANG

13 – 15 NOVEMBER 2018 DI KEM MODAL INSAN PARIT PENGHULU , SG. RAMBAI MELAKA

GAMBAR AKTIVITI









KURSUS ASAS FOTOGRAFI

14 NOVEMBER 2018
DI BILIK LATIHAN 1, MPN

GAMBAR AKTIVITI









KARNIVAL TAHUN BARU & MALAM AMBANG 2019

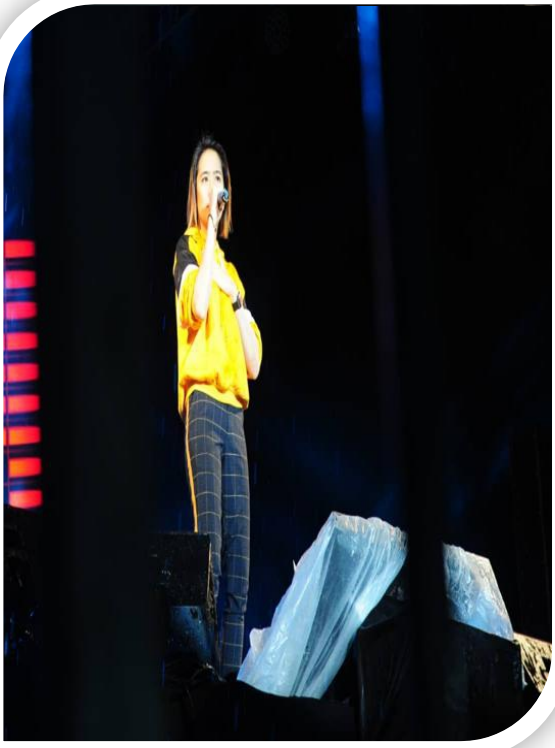
29 – 31 DISEMBER 2018
DI DATARAN NILAI

GAMBAR AKTIVITI









GAMBAR AKTIVITI









GAMBAR AKTIVITI



UNIT
AUDIT DALAM

UNIT AUDIT DALAM

PERANAN UTAMA UNIT AUDIT DALAM

Menjalankan Pengauditan Ke Atas Hal Ehwal Pengurusan Kewangan yang meliputi :

- Pengurusan Organisasi
- Pengurusan Terimaan
- Pengurusan Perbelanjaan dan Perolehan
- Pengurusan Akaun Amanah , Deposit dan Pinjaman
- Pengurusan Aset, Kenderaan dan Stor
- Menjalankan Pemeriksaan Mengejut

- Menjalankan Pengauditan ke atas Aktiviti Utama Majlis

- Menjalankan semakan ke atas Dokumen Star Rating MPN

- Menyediakan Rancangan Tahunan dan Laporan Tahunan Audit Dalam

AKTIVITI PENGAUDITAN TAHUN 2018

BIL	AKTIVITI AUDIT
1/2018	Semakan Kehadiran dan Cuti Kakitangan (Tahun 2017)
2/2018	Semakan Gaji dan Elaun Kakitangan (Tahun 2017)
3/2018	Pengauditan Hasil Bukan Cukai (Sewaan Gerai / Pasar & Lesen)
4/2018	Pengauditan Hasil Bukan Cukai (Kutipan Pusat Cyber)
5/2018	Pengauditan Hasil Bukan Cukai (Kompaun)
6/2018	Semakan Perjanjian Tapak Lot 13683 Taman Seremban Jaya
7/2018	Pengauditan Cukai Taksiran
8/2018	Susulan -Hasil Bukan Cukai (Sewaan Gerai / Pasar & Lesen)
9/2018	Susulan - Hasil Bukan Cukai (Kompaun)
10/2018	Semakan Tunggakan Bayaran MPN Bagi Kawasan Tambahan Tahun 2017 - 2018 (SWCORP)
11/2018	Pengauditan Pengurusan Kewangan AI
12/2018	Pengauditan Kawalan Pembangunan (KM,PB,PL,LJ, INFRA)
PEMERIKSAAN MENGEJUT	Pemeriksaan Mengejut ke atas Wang Tunai Dalam Tangan (Mac, Ogos dan November 2018)
PENARAFAN BINTANG (STAR RATING)	Semakan ke atas maklumbalas dan dokumen sokongan jabatan bagi 341 kriteria Star Rating

PENCAPAIAN PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN NILAI OLEH JABATAN AUDIT NEGARA

TAHUN	MARKAH	BINTANG / TAHAP
TAHUN 2009	82.90 %	★★★ (BAIK)
TAHUN 2012	88.58 %	★★★ (BAIK)
TAHUN 2015	92.01 %	★★★★★ (CEMERLANG)
TAHUN 2018	**Pengauditan dan Mesyuarat Bersama Jab Audit Negara telah dijalankan pada 6/12/2018 keputusan pemarkahan akan dimaklumkan pada pertengahan tahun 2019**	

PENAFARAN BINTANG PIHAK BERKUASA TEMPATAN (STAR RATING) OLEH KEM. PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN (KPKT)

TAHUN	MARKAH	BINTANG / TAHAP
TAHUN 2011	67.79 %	★★★ (MEMUASKAN)
TAHUN 2013	68.78 %	★★★ (MEMUASKAN)
TAHUN 2016	85.60 %	★★★★ (BAIK)
TAHUN 2018	95.80% (MARKAH TIDAK RASMI)	★★★★★ (CEMERLANG)

SKOP PENILAIAN STAR RATING (341 KRITERIA)

KRITERIA 1	PENGURUSAN
1.1	Pengurusan Organisasi
1.2	Pengurusan Kewangan dan Aset
1.3	Pengurusan Sumber Manusia
KRITERIA 2	PERKHIDMATAN-PERKHIDMATAN TERAS
2.1	Pelaksanaan Dasar Pelesenan dan Kawalan Perniagaan
2.2	Kawalan Pemajuan
2.3	Kawalan Bangunan
2.4	Pengurusan Penilaian dan Harta
2.5	Pengurusan Lalu Lintas dan Tempat Letak Kereta
2.6	Perancangan dan Pengurusan Landskap
2.7	Perancangan , Pelaksanaan dan Pemantauan Projek
2.8	Undang-undang dan Penguatkuasaan
2.9	Aktiviti Kawalan Persekitaran
2.10	Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam
KRITERIA 3	PENGURUISAN PELANGGAN
3.1	Perkhidmatan-perkhidmatan Barisan Hadapan
3.2	Pengurusan Aduan
KRITERIA 4	PENYERTAAN KOMUNITI DAN PANDANGAN PENDUDUK
4.1	Penglibatan Komuniti **
4.2	Pandangan Penduduk

1

GALERI UNIT AUDIT DALAM SEKITAR PENGAUDITAN STAR RATING OLEH KPKT DI MPN PADA JULAI 2018





GALERI UNIT AUDIT DALAM SEKITAR PENGAUDITAN STAR RATING OLEH KPKT DI MPN PADA JULAI 2018







OSC

UNIT OSC

Unit Pusat Setempat (OSC) Majlis Perbandaran Nilai berperanan untuk mempercepatkan proses permohonan cadangan pemajuan dengan bertindak menerima, mengedar permohonan, memproses dan mengurusetiakan mesyuarat bagi menimbangkan setiap permohonan cadangan pemajuan di peringkat PBT melibatkan permohonan Perihal Tanah, Pelan Kebenaran Merancang , Pelan Bangunan, Pelan Kejuruteraan dan Pelan Landskap

PELAPORAN PERMOHONAN

Bagi memastikan setiap permohonan diangkat dan diputuskn dalam tempoh piagam, Mesyuarat Jawatankuasa OSC telah dijalankan sebanyak 24 kali menjadikan pencapaian sebanyak 100%

Jadual 1: Pencapaian pelaksanaan Jadual Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat Tahun 2017

AKTIVITI	BILANGAN MESYUARAT		PERATUS PENCAPAIAN (%)
	Sasaran	Pencapaian Sebenar	
Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat	24 kali/setahun	24 kali/setahun	100

Sepanjang tahun 2017, Unit OSC telah menerima sebanyak 580 permohonan iaitu jumlah yang hamper sama pada tahun 2016.

Statistik Permohonan Yang Diterima Mengikut Jenis Permohonan dan Diselesaikan Mengikut Tempoh Piagam dari 1 Januari 2017 hingga 31 Disember 2017 di Majlis Perbandaran Nilai

JENIS PERMOHONAN	BIL.MOHON	PERMOHONAN DALAM PROSES	PERMOHONAN SELESAI	SELESAI DALAM PIAGAM	SELESAI MELEBIHI PIAGAM
PERMOHONAN SERENTAK	150	9(6.08%)	141 (94.00%)	139 (98.58%)	2 (1.42%)
KEBENARAN MERANCANG	265	22 (8.30%)	243 (91.70%)	229 (94.24%)	14 (5.76%)
PELAN KEJURUTERAAN	82	6 (7.32%)	76 (92.68%)	76 (100.00%)	0(0.00%)
PELAN BANGUNAN	83	10 (12.05%)	73 (87.95%)	71 (97.26%)	2(2.74%)
JUMLAH	**580**	**47 (8.10%)**	**533 (91.90%)**	**515 (96.62%)**	**18 (3.38%)**

Sumber : Portal OSC

STATISTIK PERMOHONAN

Statistik Permohonan Yang Diselesaikan dan Status Kelulusan dari 1 Januari 2017 hingga 31 Disember 2017 di Majlis Perbandaran Nilai

JENIS PERMOHONAN	LULUS	LULUS DENGAN SYARAT	TOLAK/UBAHSUAI/REKOD	PERMOHONAN DALAM PROSES	JUMLAH
PERMOHONAN SERENTAK	0	78	65	7	150
KEBENARAN MERANCANG	39	154	61	11	265
PELAN KEJURUTERAAN	0	72	4	6	82
PELAN BANGUNAN	1	64	9	9	83
JUMLAH	**40**	**368**	**139**	**33**	**580**

Sumber : Portal OSC

PELAKSANAAN OSC ONLINE

Bagi tahun 2017, pelaksanaan Sistem OSC Online adalah sepenuhnya bagi **modul e-penyerahan** untuk semua pelan cadangan pembangunan iaitu termasuklah pelan Kebenaran Merancang, pelan Bangunan, Pelan Kerja Tanah, Jalan & Parit, Permohonan Menamakan Taman, Jalan dan No. Bangunan serta Pelan Landskap. Bagi **modul e-pemprosesan** dirancang akan digunapakai sepenuhnya pada tahun 2018. Modul ini melibatkan proses edaran, ulasan dan kertas perakuan.

UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN

COB

LATAR BELAKANG UNIT COB

Unit Pesuruhjaya Bangunan atau lebih dikenali sebagai Unit COB adalah satu unit yang memantau kualiti pengurusan bangunan berstrata serta bertanggungjawab menyelia kesempurnaan penyenggaraan yang dijalankan oleh Pemaju, Badan Pengurusan Bersama (JMB), Perbadanan Pengurusan (MC), Perbadanan Pengurusan Subsidiari (Sub-Mc) dan Ejen mengikut Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757).

FUNGSI UNIT COB

1. Mendaftar dan mengemaskini profil kawasan pemajuan berstrata.
2. Memproses pemfailan jadual petak oleh Pemaju
3. Menguruskan pemfailan unit syer bagi pemajuan yang belum ditetapkan unit syer
4. Memantau mesyuarat agung tahunan pertama, mesyuarat agung tahunan dan mesyuarat agung luar biasa.
5. Memproses permohonan sijil.
6. Memantau dan menyemak pemilihan Jawatankuasa JMB / MC / sub MC
7. Memantau dan menyemak penyerahan pemaju kepada JMB / MC.
8. Menjalankan proses perlantikan dan pemantauan ejen pengurusan di bawah seksyen S.86 Akta 757.
9. Menjalankan tindakan dan penguatkuasaan di bawah Akta 757.
10. Menjalankan penyiasatan dan pendakwaan bagi kesalahan di bawah Akta 757.
11. Memantau dan menguruskan deposit untuk membaiki kecactan untuk kegunaan Pesuruhjaya Bagunan bagi skim pemajuan berstrata yang memohon pemilikan kosong.
12. Memantau pengurusan akaun penyenggaraan dan akaun kumpulan wang penjelas.
13. Pengurusan dan Pemantauan kes aduan berkaitan pengurusan / pentadbiran Pemaju / JMB / MC / sub MC, kewangan dan kebocoran antara tingkat dan kerosakan pada dinding dua pihak.
14. Memantau Pengurusan Penyenggaraan harta bersama yang dijalankan oleh JMB, MC / sub.

UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (COB) MAJLIS PERBANDARAN NILAI

Unit COB MPN di ketuai oleh Yang Dipertua Majlis merangkap Pesuruhjaya Bangunan, Setiausaha merangkap Timbalan Pesuruhjaya Bangunan serta diketuai oleh Pegawai Penilaian W41 dan mempunyai kekuatan seramai 5 orang kakitangan yang terdiri daripada Penolong Akauntan W32, Penolong Pegawai Penilaian W29, Penolong Pegawai Tadbir N29, Pembantu Tadbir N19 dan Pembantu Operasi N11.

PELANGGAN

Antara pelanggan yang terlibat secara langsung dengan Unit Pesuruhjaya Bangunan (Unit COB) adalah terdiri daripada Pemaju, Badan Pengurusan Bersama (JMB), Perbadanan Pengurusan (MC), Perbadanan Pengurusan Subsidiari (Sub-MC), Ejen Pengurusan yang dilantik COB serta pembeli atau pemilik petak.

UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (COB)

STATUS KAWASAN PEMAJUAN BERSTRATA MAJLIS PERBANDARAN NILAI SECARA KESELURUHAN DAN TINDAKAN YANG TELAH DIJALANKAN SEHINGGA DISEMBER 2018

Status kawasan pemajuan berstrata Majlis Perbandaran Nilai telah meningkat dari masa ke semasa. Berikut di bawah adalah jumlah kawasan yang terkini di dalam kawasan MPN:-

Jenis Bangunan	Kawasan Pemajuan	Bil. Kaw. Pemajuan		Bilangan Petak	
		> 10 Petak	< 10 Petak	> 10 Petak	< 10 Petak
Kos Rendah	80 kawasan	12 kawasan	68 kawasan	4, 804 unit	68 unit
Kos Sederhana Rendah	24 kawasan	24 kawasan	0	5,219 unit	0 unit
Kos Sederhana Tinggi	3 kawasan	3 kawasan	0	426 unit	0 unit
Kos Tinggi	105 kawasan	49 kawasan	56 kawasan	15, 111 unit	106 unit
Jumlah	**212 kawasan**	**88 kawasan**	**124 kawasan**	**25, 560 unit**	**174 unit**
		212 kawasan		**25,734 unit petak**	

Perkara	Jumlah Kawasan Pemajuan
Kawasan Pemajuan Yang Masih Di bawah Pihak Pengurusan Pemaju	141
Kawasan Pemajuan Di Bawah Pihak Pengurusan JMB	57
Kawasan Pemajuan Di Bawah Pihak Pengurusan MC	12
Kawasan Pemajuan Di Bawah Ejen Pengurusan Yang Dilantik Oleh COB	0
Lain - lain Status Pihak Pengurusan	2
Jumlah Keseluruhan	**212**

UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (COB)

RINGKASAN PIHAK PENGURUSAN BAGI SETIAP KAWASAN PEMAJUAN DI MAJLIS PERBANDARAN NILAI SEHINGGA DISEMBER 2018

BILANGAN KAWASAN PEMAJUAN (PETAK)			PIHAK PENGURUSAN					CATATAN
≤ 10 (PETAK)	> 10 (PETAK)	JUMLAH (PETAK)	PEMAJU	JMC	MC	EJEN	LAIN[2]	
124(174)	88(22,560)	22,734	141	57	12	0	2	1) 2 kawasan di bawah Jabatan Insolvensi & Pelikuidasi 2) 16 kawasan ≤ 10 petak (kedai pejabat) di bawah pemaju

UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (COB)

KURSUS - KURSUS YANG DIANJURKAN OLEH UNIT COB KEPADA PEMAJU / PERUNDING/ JMB / MC

Sepanjang tahun 2018, Unit Pesuruhjaya Bangunan (Unit COB) telah menganjurkan Kursus Intensif Komuniti Strata secara bersiri kepada Badan Pengurusan Bersama (JMB) / Perbadanan Pengurusan (MC) / agensi kerajaan yang terlibat secara langsung atau tidak langsung berkaitan dengan Akta Pengurusan Strata Akta 757. Unit COB sentiasa komited untuk melaksanakan seminar / kursus / bengkel kepada Badan Pengurusan Bersama (JMB) dan Perbadanan Pengurusan (MC) khususnya dan kepada pemaju, perunding hartanah, pengurus harta serta agensi kerajaan secara amnya untuk memberi pendedahan dan penerangan berkaitan dengan Akta Pengurusan Strata (Akta 757).

KURSUS INTENSIF KOMUNITI STRATA
PENGURUSAN DAN TUNTUAN INSURANS & KESELAMATAN BANGUNAN BERSTRATA
SIRI 1

Kursus Intensif Komuniti Strata - Pengurusan dan Tuntutan Insurans & Keselamatan Bangunan Berstrata telah di adakan pada 21 Februari 2018 di Bilik Latihan 1, Majlis Perbandaran Nilai. Kursus ini di adakan bertujuan untuk memberi penerangan, pendedahan dan penjelasan kepada komuniti strata berkaitan aspek keselamatan di bagnunan berstrata dan juga pengurusan insurans dan proses membuat tuntutan insurans selaras dengan peruntukan Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) supaya bangunan berstrata dapat diuruskan dan diselenggara dengan baik. Kursus ini adalah terhad kepada 50 orang peserta sahaja dan telah dihadiri oleh ahli jawatankuasa JMB/MC, pemaju, pengurus harta, serta agensi kerajaan dan swasta yang terlibat dalam pengurusan bangunan berstrata. Penceramah yang terlibat dalam menyampaikan kursus ini ialah Encik Mohd Suhaimy Abd Samad dari bahagian Kaunselor Pengurusan Risiko Etiqa Takaful Berhad dan Tuan Zainal Ahmad dari Balai Bomba dan Penyelamat, Bandar Baru Nilai.

GAMBAR SEKITAR KURSUS INTENSIF KOMUNITI STRATAPENGURUSAN DAN TUNTUTAN INSURANS & KESELAMATAN BANGUNAN BERSTRATA 21 FEBRUARI 2018 (SIRI 1)



Para Peserta yang menghadiri Kursus Intensif Komuniti Strata Siri 1



GAMBAR SEKITAR KURSUS INTENSIF KOMUNITI STRATAPENGURUSAN DAN TUNTUTAN INSURANS & KESELAMATAN BANGUNAN BERSTRATA 21 FEBRUARI 2018 (SIRI 1)



Sesi ceramah bersama dengan penceramah dari Balai Bomba dan Penyelamat Nilai dan dari Bahagian Kaunselor Pengurusan, Risiko, Etiqa Takaful Berhad



KURSUS INTENSIF KOMUNITI STRATA SURUHANJAYA PENCEGAHAN RASUAH MALAYSIA & BACAAN IKRAR INTEGRITI JAWATANKUASA JMB / MC SIRI 2

Kursus Intensif Komuniti Strata Siri 2 – Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia & Bacaan Ikrar Integriti Jawatankuasa Badan Pengurusan Bersama JMB / MC telah di adakan pada 26 September 2018 di Bilik Gerakan, Majlis Perbandaran Nilai. Kursus ini di adakan bertujuan untuk memberikan pendedahan kepada jawatankuasa berkaitan dengan langkah awal dalam usaha untuk mencegah, membanteras segala bentuk rasuah, salah guna kuasa dan penyelewengan di kalangan JMB / MC / SUB-MC. Kursus yang dianjurkan pada kali ini adalah terhad kepada pengurusan tertinggi Badan Pengurusan Bersama (JMB) / Perbadanan Pengurusan (MC) iaitu Pengerusi, Bendahari dan Setiausaha. Semua jawatankuasa yang terlibat di kehendaki melafazkan ikrar integriti Jawatankuasa Badan Pengurusan Bersama di hadapan Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) dan juga di hadapan Unit Pesuruhjaya Bangunan (Unit COB).



Taklimat di sampaikan oleh Penceramah dari SPRM Negeri Sembilan

KURSUS INTENSIF KOMUNITI STRATA SURUHANJAYA PENCEGAHAN RASUAH MALAYSIA & BACAAN IKRAR INTEGRITI JAWATANKUASA JMB / MC (SIRI 2)



Peserta melafazkan Ikrar Integriti Jawatankuasa Badan Pengurusan Bersama (JMB)



KURSUS INTENSIF KOMUNITI STRATA SURUHANJAYA PENCEGAHAN RASUAH MALAYSIA & BACAAN IKRAR INTEGRITI JAWATANKUASA JMB / MC (SIRI 2)



Wakil Badan Pengurusan Bersama menurunkan tandatangan Ikrar Integriti dan di saksikan oleh wakil dari SPRM Negeri Sembilan.



LAWATAN UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (UNIT COB) MAJLIS PERBANDARAN NILAI KE UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG

Unit Pesuruhjaya Bangunan (Unit COB) MPN telah mengadakan lawatan kerja bersama – sama dengan pengarah – pengarah dan wakil jabatan pada 12 hingga 14 November 2018 ke Unit COB Majlis Bandaraya Pulau Pinang. Lawatan kerja ini adalah bertujuan untuk mengetahui cara pengurusan dan pelaksanaan sisa pepejal di bangunan berstrata yang dikawal selia di bawah pentadbiran Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP). Antara objektif lawatan ini adalah untuk:

- Memberi pendedahan dan pengetahuan amalan, teknik dan garis panduan pengurusan sisa pepejal bagi bangunan berstrata yang lebih komprehensif diamalkan di sebuah pihak berkuasa tempatan bertaraf bandaraya.

- Memberikan impak kepada jabatan untuk penambahbaikan pengurusan sisa pepejal di bangunan berstrata

- Dapat menjalinkan hubungan kerjasama dan bantuan sewajarnya pada masa akan datang di antara kedua-dua pihak berkuasa tempatan dalam perkongsian idea serta pandangan ke arah perkhidmatan yang lebih efisyen.

Program ini telah melibatkan Pengarah, Ketua Unit dan Kakitangan daripada jabatan-jabatan yang terlibat serta Ahli Majlis yang terlibat dengan Mesyuarat Jawatankuasa Pesuruhjaya Bangunan (JCOB) Majlis Perbandaran Nilai.

LAWATAN UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (UNIT COB) MAJLIS PERBANDARAN N LAI KE UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG





MESYUARAT AGUNG TAHUNAN 2018

Pada tahun 2018 Mesyuarat Agung Tahunan telah dijalankan oleh beberapa Badan Pengurusan Bersama (JMB) / Perbadanan Pengurusan (MC) dan Pemaju di antaranya ialah:

Bil	JMB / MC	Tarikh Mesyuarat
1.	Mesyuarat Agung JMB Sri Palma Villa Blok 1, 2, 3 & 6.	
2.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Taman Puncak Rasah	24 Februari 2018
3.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Mesa Hill	15 Mac 2018
4.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Damai Ria	4 Mac 2018
5.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Green Beverly Hills	10 Mac 2018
6.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Sri Jasmin	31 Mac 2018
7.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Suci	1 April 2018
8.	Mesyuarat Agung Tahunan Taman Bukit Citra Residensi	21 April 2018
9.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Anggerik Court Nilai	5 Mei 2018
10.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Sri Sena	6 Mei 2018
11.	Mesyuarat Agung Tahunan Perbadanan Pengurusan Cempaka Court	20 Mei 2018
12.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Pangsa Rakyat Pajam	1 Julai 2018
13.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Ara Ria	28 Julai 2018
14.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Sri Jasmin	29 Julai 2018
15.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Pangsapuri Nilai Perdana	12 Ogos 2018
16.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Pangsapuri Cempaka Seri 1	30 September 2018
17.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB South Bayu Residence	13 Oktober 2018
18.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Cempakapuri 1 & 2	28 Oktober 2018
19.	Mesyuarat Agung Tahunan JMB Camelia Court	29 Disember 2018

Mesyuarat Agung Tahunan yang diadakan oleh Pemaju / Badan Pengurusan Bersama atau Perbadanan Pengurusan kebiasaannya akan dihadiri oleh pegawai daripada Unit COB bagi memantau perjalanan mesyuarat dan memberi bantuan khidmat nasihat kepada mereka sepanjang mesyuarat berlangsung


MAJU • BISTARI
MAJLIS PERBANDARAN NILAI
مجليس فربندارن نيلاي